

PURCARI WINERIES  
PUBLIC COMPANY LIMITED

SITUATII FINANCIARE  
CONSOLIDATE PRELIMINARE  
NEAUDITATE  
EXERCITIUL FINANCIAR  
ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBER  
2024

## Conținut

<b>Consiliul de administrație și alți membri</b>	<b>5</b>
<b>Situațiile financiare consolidate ale Purcari Wineries Public Company Limited</b>	<b>10</b>
Situția consolidată a poziției financiare	10
Situatia consolidata a profitului sau pierderii si a altor elemente ale rezultatului global	11
Situția consolidată a fluxurilor de numerar	12
Situția consolidată a modificărilor în capitalurile proprii	13
Note la situațiile financiare consolidate	14-65
<b>Situațiile financiare ale Purcari Wineries Public Company Limited</b>	<b>66</b>
Situția profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global	68
Situția poziției financiare	69
Situția modificărilor în capitalurile proprii	70
Situția fluxurilor de numerar	71
Note la situațiile financiare ale societății	72 - 92

**Consiliul de administrație și alți membri**

<b>Nume și prenume</b>	<b>Data numirii</b>	<b>Titlu</b>
Victor Bostan	Data listării	Director executiv
Alexandru Filip	Numit de AGA la 22 mai 2024	Director executiv
Neil McGregor	Data listării (prima programare), reconfirmat în funcție de AGA din 28 aprilie 2024	Director neexecutiv, independent
Vasile Tofan	Data listării (prima programare), numit din nou de AGA din 26 mai 2023	Director neexecutiv
Raluca Man	Numit de AGA la 26 mai 2023	Director neexecutiv, independent
Cătălina Banu	Numit de AGA la 26 mai 2023	Director neexecutiv, independent
Ana-Maria Mihăescu	Numit de AGA la 22 mai 2024	Director neexecutiv, independent

**Președintele al Consiliului de Administrație** Vasile Tofan, ales pentru prima dată de Consiliul de Administrație în această funcție la 14 iunie 2018, a fost reales cel mai recent în funcția de președinte de către Consiliul de Administrație la 22 mai 2024

**Secretarul societății** Inter Jura CY (Services) Limited

**Sediul social** 1, Strada Lampousas  
1095 Nicosia  
Cipru

**Numărul de înregistrare:** HE 201949

Situațiile financiare consolidate neauditare pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024, inclusiv situațiile financiare consolidate interimare condensate neauditare pentru perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2024, au fost aprobate de Consiliul de administrație la 25 februarie 2025.

Filialele Societății și informațiile referitoare la participația la 31 decembrie 2024 sunt prezentate mai jos:

	Numele companiei	Țara de constituire	Activitatea principală	Interesul de proprietate, %
1	Vinorum Holdings Ltd	Gibraltar	Societate holding	100%
2	West Circle Ltd	Insulele Virgine Britanice	Societate holding	100%
3	Crama Ceptura SRL	România	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	100%
4	Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	România	Cultivarea strugurilor	100%
5	Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	56.05%
6	Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	100%
7	Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	100%
8	Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	100%
9	Casa Purcari SRL	Republica Moldova	Ospitalitate (bar și restaurant)	80%
10	Fundația Purcari AO	Republica Moldova	Caritate	100%
11	Purcari Wineries Ucraina LLC	Ucraina	Comerț și marketing	100%
12	Angel's Estate SA	Bulgaria	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	76%
13	HTA PURCARI ICECEK DIS TICARET LIMITED SIRKETI	Turcia	Comerț și marketing	100%
14	VINTECH INNOVATIONS SRL	Republica Moldova	Servicii IT	100%

Grupul nu are sucursale, cu excepția biroului de reprezentare necomercială deschis în China de filiala sa Vinaria Purcari SRL în 2019.

Ecosmart Union SA a fost deconsolidată înainte de 31 decembrie 2024, din cauza pierderii controlului. Mai multe detalii privind această deconsolidare sunt furnizate în nota 27 din situațiile financiare.

## 1 ACȚIONARI ȘI CAPITAL EMIS

Începând cu data de 15 februarie 2018, acțiunile emise de Societate au început să fie tranzacționate la Bursa de Valori București în urma unei oferte publice inițiale ("IPO") inițiată de acționarii Lorimer Ventures Limited, Amboselt Universal Inc. și IFC, pentru 49% din acțiunile Societății (reprezentând 9.800.000 acțiuni la acea dată).

La 31 decembrie 2023, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	Număr de acțiuni	% din proprietate
Amboselt Universal Inc.	8,012,344	19.9722%
Fiera	3,250,994	8.1037%
Investiții Dealbeta	3,172,	7.9087%
Conseq	2,427,920	6.0520%
Paval Holding	2,005,875	5.0000%
Altele	21,247,613	52.9634%
<b>Total</b>	<b>40,117,500</b>	<b>100%</b>

La 31 decembrie 2023, directorii Societății care dețineau participații la capitalul social al Societății erau următorii:

	Acțiuni deținute, număr	Acțiuni deținute, %
Victor Bostan (participație indirectă, prin Amboselt Universal Inc. și Aliona Bostan)	8,069,374	20.1143%
Eugen Comendant (exploatație directă)	160,795	0.3515%
Monica Cadogan (participare directă)	13,457	0.0335%

La 31 decembrie 2024, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	<u>Număr de acțiuni</u>	<u>% din proprietate</u>
Amboselt Universal Inc.	8,099,123	20.0705%
Investiții Dealbeta	3,172,754	7.8624%
Magna Umbrella Fund PLC&Oaks Emerging Umbrella Fund	3,066,532	7.5992%
Clairmont Holdings Limited&Leo Overseas Limited	2,525,677	6.2589%
Conseq	2,300,000	5.6997%
Magna Umbrella Fund PLC	2,180,512	5.4036%
Paval Holding	2,005,875	4.9708%
Altele	17,002,821	42.1349%
<b>Total</b>	<b>40,353,294</b>	<b>100%</b>

La 31 decembrie 2024, directorii Societății care dețineau participații la capitalul social al Societății erau următorii:

	<u>Acțiuni deținute, număr</u>	<u>Acțiuni deținute, %</u>
Victor Bostan (participație directă și indirectă, prin Amboselt Universal Inc. și membrii familiei)	8,187,603	20.3146%
Alexandru Filip (participație directă)	719	0.0018%

# PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED

Situații financiare consolidate neauditate

pentru anul care se încheie la 31 decembrie 2024

întocmit în conformitate cu Standardele  
internaționale de raportare financiară adoptate de  
Uniunea Europeană și cu cerințele Legii societăților  
comerciale din Cipru, Cap. 113

## Cuprins

Situația consolidată a poziției financiare	10
Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor venituri globale	11
Situația consolidată a fluxurilor de numerar	12
Situația consolidată a modificărilor în capitalurile proprii	13
Note la situațiile financiare consolidate	14 - 65

**Situația consolidată a poziției financiare la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023
<b>Active</b>			
Proprietăți, instalații și echipamente	7	292,708,545	247,727,837
Imobilizări necorporale	11	4,074,852	15,541,549
Împrumuturi de primit	10	-	376,663
Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere	9	7,795,841	5,099,925
Alte active imobilizate		388,440	97,558
<b>Active imobilizate</b>		<b>304,967,678</b>	<b>268,843,532</b>
Stocuri	13	298,746,572	265,893,384
Împrumuturi de primit	10	2,431,023	2,052,834
Creanțe comerciale și alte creanțe	12	100,355,816	85,341,680
Impozit pe profit plătit în avans		61,196	168,143
Plăți în avans către furnizori		8,198,861	3,411,724
Alte active circulante		939,559	779,481
Numerar și echivalente de numerar	14	21,317,179	18,617,814
<b>Active circulante</b>		<b>432,050,206</b>	<b>376,265,060</b>
<b>Total active</b>		<b>737,017,884</b>	<b>645,108,592</b>
<b>Echitate</b>			
Capital social	15	2,032,198	2,020,462
Prime de emisiune	15	45,503,030	43,652,065
Rezerve de capital	15	69,102,693	69,102,693
Rezerva de acțiuni proprii	15	(273,208)	(662,997)
Alte rezerve	15	2,071,822	(4,558,944)
Rezerva de conversie		(7,348,943)	(4,647,887)
Câștiguri reținute		253,141,043	225,091,110
<b>Capitaluri proprii atribuibile proprietarilor societății</b>		<b>364,228,635</b>	<b>329,996,502</b>
<b>Interese care nu controlează</b>	30	37,691,366	35,922,532
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>401,920,001</b>	<b>365,919,034</b>
<b>Pasive</b>			
Împrumuturi	16	122,024,870	101,395,750
Datorii din leasing	17	4,890,710	4,446,484
Venituri amânate	18	16,798,920	13,212,329
Datorii privind impozitul amânat	28	8,837,254	11,478,821
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează	8	8,460,102	9,727,689
<b>Datorii imobilizate</b>		<b>161,011,856</b>	<b>140,261,073</b>
Împrumuturi	16	80,296,932	39,436,686
Datorii din leasing	17	223,872	1,365,343
Venituri amânate	18	2,115,657	2,015,882
Impozit pe profit de plătit		-	46,051
Beneficiile angajaților	29	7,572,667	7,205,793
Datorii comerciale și alte datorii	19	83,729,183	86,942,108
Dispoziții	24	147,716	1,916,622
<b>Datorii curente</b>		<b>174,086,027</b>	<b>138,928,485</b>
<b>Total</b>		<b>335,097,883</b>	<b>279,189,558</b>
<b>Total capitaluri proprii și pasive</b>		<b>737,017,884</b>	<b>645,108,592</b>

Aceste situații financiare consolidate au fost aprobate de Consiliul de administrație și autorizate pentru publicare la 25 februarie 2025

<b>Vasile Tofan</b> <i>Președinte al Consiliului de</i>	<b>Alexandru Filip</b> <i>Director executiv</i>	<b>Anatolie Belibov</b> <i>Director financiar</i>
--	--	--



**Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	2024	2023
Venituri din contracte cu clienții	20	382,481,242	369,645,266
Costul vânzărilor	21	(198,250,508)	(215,220,969)
<b>Profitul brut</b>		<b>184,230,734</b>	<b>154,424,297</b>
Alte venituri (cheltuieli) din exploatare	24	10,034,999	(1,199,339)
Cheltuieli de marketing și vânzări	22	(58,303,593)	(44,537,674)
Cheltuieli generale și administrative	23	(49,117,075)	(37,569,298)
Deprecierea (pierderea) / reluarea creanțelor comerciale și a	30	(1,175,495)	(915,772)
Pierderea din depreciere a investiției în filială	27	(576,898)	
Modificarea valorii juste a activelor biologice	25	(3,217,078)	4,012,165
Pierderea netă a activelor la deconsolidarea filialei	27	(3,228,795)	
<b>Profit din activități de exploatare</b>		<b>78,646,799</b>	<b>74,214,379</b>
Venituri financiare	26	3,264,211	4,421,745
Costuri financiare	26	(10,458,401)	(7,644,776)
<b>Costuri financiare nete</b>	26	<b>(7,194,190)</b>	<b>(3,223,031)</b>
<b>Profit înainte de impozitare</b>		<b>71,452,609</b>	<b>70,991,348</b>
Cheltuieli cu impozitul pe profit	28	(14,065,927)	(7,017,877)
<b>Profitul exercițiului</b>		<b>57,386,682</b>	<b>63,973,471</b>
<b>Alte elemente ale rezultatului global</b>			
<i>Elemente care sunt sau pot fi reclasificate în profit sau pierdere</i>			
Diferențe de curs valutar la conversia operațiunilor din străinătate		(1,876,014)	16,044,711
<b>Alte venituri/(pierderi) globale pentru exercițiul financiar</b>		<b>(1,876,014)</b>	<b>16,044,711</b>
<b>Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar</b>		<b>55,510,668</b>	<b>80,018,182</b>
<b>Profit atribuibil către:</b>			
Proprietarii societății		54,279,574	60,370,521
Interese care nu controlează	31	3,107,108	3,602,950
		<b>57,386,682</b>	<b>63,973,471</b>
<b>Totalul rezultatului global atribuibil:</b>			
Proprietarii societății		51,578,518	74,882,032
Interese care nu controlează	31	3,932,150	5,136,150
		<b>55,510,668</b>	<b>80,018,182</b>
<b>Câștig pe acțiune, RON</b>			
Rezultatul de bază și diluat pe acțiune	15	<b>1.35</b>	<b>1.51</b>

**Situația consolidată a fluxurilor de numerar pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	2024	2023
<b>Fluxuri de numerar din activități de exploatare</b>			
Profitul anului		57,386,682	63,973,471
<i>Ajustări pentru:</i>			
Depreciere și amortizare	7, 11	28,802,737	26,420,287
Tranzacții de plată pe bază de acțiuni decontate prin capitaluri proprii	29	6,440,681	824,807
(Câștig)/pierdere din cedarea de imobilizări corporale și necorporale	24	(1,800,586)	(945,087)
Câștig din achiziția în condiții avantajoase	8	-	-
Reluarea deprecierei imobilizărilor corporale,	7	(80,362)	(81,798)
Pierdere/(reluarea) deprecierei creanțelor comerciale, net	30	1,175,495	915,772
Pierderi din deprecierea activelor nefinanciare	24	(1,425,118)	3,088,228
Prevederea unei amenzi potențiale	24	(1,693,223)	1,660,569
Eliberarea venitului amânat	24	(2,885,159)	(2,709,207)
Câștiguri din ștergerea datoriilor comerciale și a altor datorii	24	(92,823)	(682,284)
Ajustarea la valoarea justă a activelor biologice	25	3,217,078	(4,012,165)
Cheltuieli cu impozitul pe profit	28	14,065,927	7,017,877
Costuri financiare nete	26	7,194,190	3,223,031
<b>Profitul operațional înainte de modificarea capitalului circulant</b>		<b>110,305,519</b>	<b>98,693,501</b>
<i>Modificări ale capitalului circulant:</i>			
Stocuri		(36,704,941)	(49,458,913)
Creanțe comerciale și alte creanțe		(16,431,277)	(2,998,615)
Plăți în avans către furnizori		(4,967,741)	2,796,233
Alte active circulante		(485,260)	(121,592)
angajaților		136,993	1,745,409
Datorii comerciale și alte datorii		4,909,247	18,510,949
<b>Numerar generat de activitățile de exploatare</b>		<b>56,762,540</b>	<b>69,166,972</b>
Impozitul pe venit plătit		(12,094,967)	(12,074,380)
Dobânda plătită	16,17	(10,118,632)	(6,466,680)
<b>Numerar net generat de activitățile de exploatare</b>		<b>34,548,941</b>	<b>50,625,912</b>
<b>Fluxuri de numerar din activități de investiții</b>			
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări necorporale	11	(202,504)	(353,763)
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări corporale	7	(56,781,013)	(41,479,182)
Împrumuturi rambursate de la/(acordate) terților		-	461,528
Încasarea de subvenții guvernamentale	18	6,487,698	3,033,196
Achiziționarea unei filiale, net de numerar achiziționat	8	(13,949,616)	(3,724,200)
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale		3,374,491	3,477,483
<b>Numerar net utilizat în activități de investiții</b>		<b>(61,070,944)</b>	<b>(38,584,938)</b>
<b>Fluxuri de numerar din activități de finanțare</b>			
Încasări din exercitarea opțiunilor pe acțiuni		1,175,000	-
Încasarea de împrumuturi	16	272,217,253	205,417,975
Rambursarea împrumuturilor	16	(214,094,338)	(196,661,998)
Rambursarea datoriilor de leasing	17	(991,462)	(978,456)
Achiziționarea de acțiuni proprii	15	-	(190,520)
Dividende plătite		(26,169,768)	(22,027,108)
Dividende plătite intereselor care nu controlează		(3,373,185)	(2,188,473)
<b>Numerar net (utilizat) în / generat din activități de finanțare</b>		<b>28,763,500</b>	<b>(16,628,580)</b>
<b>Scăderea netă a numerarului și a echivalentelor de numerar</b>		<b>2,241,497</b>	<b>(4,587,606)</b>
<b>Numerar și echivalente de numerar la 1 ianuarie</b>		<b>18,617,814</b>	<b>23,455,132</b>
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb asupra numerarului deținut		457,867	(249,712)
<b>Numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie</b>	<b>14</b>	<b>21,317,178</b>	<b>18,617,814</b>

**Situația consolidată a modificărilor capitalurilor proprii pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede

	Atribuibile proprietarilor societății							Interese care nu controlează	Total capitaluri proprii	
	Capital social	Prime de emisiune	Rezerve de capital	Rezerva de acțiuni proprii	Alte rezerve	Rezerva de conversie	Câștiguri reținute			Total
<b>Sold la 1 ianuarie 2023</b>	<b>2,020,462</b>	<b>43,652,065</b>	<b>69,102,693</b>	<b>(2,008,391)</b>	<b>(5,848,784)</b>	<b>(19,159,398)</b>	<b>186,779,491</b>	<b>274,538,138</b>	<b>33,030,128</b>	<b>307,568,266</b>
<b>Total rezultatul global</b>										
Profitul exercițiului	-	-	-	-	-	-	60,370,521	60,370,521	3,602,950	63,973,471
Diferențe de curs valutar la conversia operațiunilor din străinătate	-	-	-	-	-	14,511,511	-	14,511,511	1,533,200	16,044,711
<b>Total rezultat global pentru exercițiul financiar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14,511,511</b>	<b>60,370,521</b>	<b>74,882,032</b>	<b>5,136,150</b>	<b>80,018,182</b>
<b>Tranzacții cu proprietarii societății</b>										
Acțiuni alocate angajaților	-	-	-	1,535,914	(1,535,914)	-	-	-	-	-
Acțiuni proprii achiziționate	-	-	-	(190,520)	-	-	-	(190,520)	-	(190,520)
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (nota 29)	-	-	-	-	824,807	-	-	824,807	-	824,807
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 9)	-	-	-	-	2,000,947	-	-	2,000,947	-	2,000,947
Dividende	-	-	-	-	-	-	(22,058,902)	(22,058,902)	-	(22,058,902)
<b>Total tranzacții cu proprietarii societății</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,345,394</b>	<b>1,289,840</b>	<b>-</b>	<b>(22,058,902)</b>	<b>(19,423,668)</b>	<b>-</b>	<b>(19,423,668)</b>
<b>Alte modificări ale capitalurilor proprii</b>										
Dividende către interesele care nu controlează	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,243,746)	(2,243,746)
<b>Total alte modificări ale capitalurilor proprii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2,243,746)</b>	<b>(2,243,746)</b>
<b>Sold la 31 decembrie 2023</b>	<b>2,020,462</b>	<b>43,652,065</b>	<b>69,102,693</b>	<b>(662,997)</b>	<b>(4,558,944)</b>	<b>(4,647,887)</b>	<b>225,091,110</b>	<b>329,996,502</b>	<b>35,922,532</b>	<b>365,919,034</b>
<b>Sold la 1 ianuarie 2024</b>	<b>2,020,462</b>	<b>43,652,065</b>	<b>69,102,693</b>	<b>(662,997)</b>	<b>(4,558,944)</b>	<b>(4,647,887)</b>	<b>225,091,110</b>	<b>329,996,502</b>	<b>35,922,532</b>	<b>365,919,034</b>
<b>Total rezultat global</b>										
Profitul exercițiului	-	-	-	-	-	-	59,631,177	59,631,177	4,004,870	63,636,047
Deconsolidarea filialei	-	-	-	-	-	-	(5,351,603)	(5,351,603)	(897,762)	(6,249,365)
Diferențe de curs valutar la conversia operațiunilor din străinătate	-	-	-	-	-	(2,701,056)	-	(2,701,056)	825,042	(1,876,014)
<b>Total tranzacții cu proprietarii societății</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2,701,056)</b>	<b>54,279,574</b>	<b>51,578,518</b>	<b>3,932,150</b>	<b>55,510,668</b>
<b>Tranzacții cu proprietarii societății</b>										
Majorarea capitalului social	11,736	1,163,252	-	-	-	-	-	1,174,988	-	1,174,988
Acțiuni alocate angajaților	-	-	-	389,789	(389,789)	-	-	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (nota 29)	-	-	-	-	6,440,681	-	-	6,440,681	-	6,440,681
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	687,713	-	-	(687,713)	-	-	-	-	-
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 9)	-	-	-	-	1,267,587	-	-	1,267,587	-	1,267,587
Dividende	-	-	-	-	-	-	(26,229,641)	(26,229,641)	-	(26,229,641)
<b>Total tranzacții cu proprietarii societății</b>	<b>11,736</b>	<b>1,850,965</b>	<b>-</b>	<b>389,789</b>	<b>6,630,766</b>	<b>-</b>	<b>(26,229,641)</b>	<b>(17,346,385)</b>	<b>-</b>	<b>(17,346,385)</b>
<b>Alte modificări ale capitalurilor proprii</b>										
Dividende către interesele care nu controlează	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,163,316)	(2,163,316)
<b>Total alte modificări ale capitalurilor proprii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2,163,316)</b>	<b>(2,163,316)</b>
<b>Sold la 31 decembrie 2024</b>	<b>2,032,198</b>	<b>45,503,030</b>	<b>69,102,693</b>	<b>(273,208)</b>	<b>2,071,822</b>	<b>(7,348,943)</b>	<b>253,141,043</b>	<b>364,228,635</b>	<b>37,691,366</b>	<b>401,920,001</b>

**Note la situațiile financiare consolidate pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

**Note 1. Entitatea raportoare**

Purcari Wineries Public Company Limited ("societatea") este o societate cu sediul în Cipru. Aceasta a fost constituită la 14 iunie 2007 ca societate cu răspundere limitată în conformitate cu dispozițiile Legii cipriote privind societățile comerciale, Cap. 113. Sediul social al societății este 1 Lampousas Street, 1095 Nicosia, Cipru, număr de identificare fiscală 12201949I. În decembrie 2017, societatea și-a schimbat denumirea din Bostavan Wineries Ltd. în Purcari Wineries Ltd., iar la începutul anului 2018 a devenit o societate pe acțiuni și și-a schimbat denumirea în Purcari Wineries Public Company Limited.

La data de 15 februarie 2018, compania a efectuat un IPO secundar și acțiunile sale au fost admise la tranzacționare la Bursa de Valori București.

La 31 decembrie 2024, societatea avea un capital social emis de 403 532,94 EUR, format din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare (2023: 40 117 500 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare).

Prezentele situații financiare sunt situațiile financiare consolidate ale Purcari Wineries Public Company Limited ("Societatea") și ale filialelor sale (denumite împreună "Grupul").

Grupul este implicat în principal în producția și vânzarea de vin și brandy.

*Filiale*

Filialele Grupului și informațiile referitoare la participația Societății sunt prezentate mai jos:

	Țara de încorporare	Interesul de proprietate	
		31 decembrie	31 decembrie
		2024	2023
Vinorum Holdings Ltd	Gibraltar	100%	100%
West Circle Ltd	Insulele Virgine Britanice	100%	100%
Crama Ceptura SRL	România	100%	100%
Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	România	100%	100%
Purcari Wineries Ucraina LLC	Ucraina	100%	100%
Angel's Estate SA	Bulgaria	76%	76%
Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	56.05%	56.05%
Casa Purcari SRL	Republica Moldova	80%	80%
Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	100%	100%
Fundația Purcari AO	Republica Moldova	100%	100%
HTA Purcari Iek Dis Ticaret Ltd Sirketi	Turcia	100%	-
Vintech Innovations SRL	Republica Moldova	100%	-

Structura grupului la 31 decembrie 2024 este următoarea:

- Purcari Wineries Public Company Limited este o societate holding și are domiciliul în Cipru
- Vinorum Holdings Ltd este o societate holding și are sediul în Gibraltar
- West Circle Ltd este o societate holding și are sediul în Insulele Virgine Britanice;
- Crama Ceptura SRL are sediul în România. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL are domiciliul în România. Activitatea sa principală este cultivarea strugurilor;
- Purcari Wineries Ukraine LLC are sediul în Ucraina. Activitatea sa principală constă în servicii de marketing comercial pentru portofoliul de produse al grupului;
- Angel's Estate SA are sediul în Bulgaria. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- HTA Purcari Iek Dis Ticaret Ltd Sirketi are sediul în Turkiye. Activitatea sa principală constă în servicii de marketing comercial pentru portofoliul de produse al grupului;
- Vintech Innovations SRL, are sediul în Republica Moldova și activitatea sa este dezvoltarea de software de control
- Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL și Domeniile Cuza SRL sunt domiciliat în Republica Moldova. Activitatea lor principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- Casa Purcari SRL are domiciliul în Republica Moldova și activitatea sa se referă la industria ospitalității (bar și restaurant);
- Fundația Purcari AO are domiciliul în Republica Moldova. Aceasta este o fundație caritabilă non-profit.

- Vinaria Bardar SA are sediul în Republica Moldova. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de brandy și divin. Participația nominală a Grupului în Vinaria Bardar SA este de 53,91% la 31 decembrie 2024 (31 decembrie 2023: 53,91%). Cu toate acestea, deoarece 3,83% din acțiunile Vinaria Bardar SA sunt acțiuni proprii, participația efectivă a Grupului în filială este egală cu 56,05% la 31 decembrie 2024 (31 decembrie 2023: 56,05%).

#### *Controlul asupra terenurilor*

Legislația moldovenească nu permite nerezidenților să dețină terenuri în proprietate absolută în Republica Moldova. Pentru a putea exercita controlul asupra terenului pe care cresc vițele de vie ale Grupului, întreaga suprafață de teren a fost achiziționată de Victoriavin SRL, o parte afiliată a Grupului. Conducerea Grupului consideră că partea afiliată nu trebuie consolidată deoarece aceasta nu este controlată de societate. Terenul este închiriat către Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, iar pe acesta sunt plantate vițele de vie ale acestor filiale.

Victoriavin SRL este deținută direct și integral de Victor Bostan (care este, de asemenea, acționar al Societății prin Amboselt Universal Inc.), și nu de Societate, din cauza interdicției din legislația moldovenească ca societățile cu orice element de capital străin (cum ar fi filialele) să dețină terenuri agricole în Republica Moldova. În cazul în care legea moldovenească s-ar modifica și această restricție privind deținerea de terenuri agricole ar fi eliminată, societatea are opțiunea de a-i solicita lui Victor Bostan să vândă societății sau oricăreia dintre filialele sale terenurile agricole în cauză (libere și libere de orice sarcini) pentru un preț brut de achiziție de până la 1 500 USD pe hectar.

Filialele Grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, închiriază terenuri pentru plantațiile lor de viță de vie de la partea afiliată Victoriavin SRL pe baza unor contracte de închiriere. La 1 ianuarie 2018, Grupul a semnat noi contracte de închiriere cu Victoriavin SRL pentru aceste parcele de teren, în care perioada de închiriere este modificată la 29 de ani de la 1 ianuarie 2018 (până la 31 decembrie 2047). Plata chiriei se efectuează anual până la 30 noiembrie în lei.

## **Note 2. Baza de pregătire**

Prezentele situații financiare consolidate la 31 decembrie 2024 și pentru exercițiul încheiat la această dată (denumite în continuare "situații financiare consolidate" sau "situații financiare") au fost întocmite în conformitate cu Standardele internaționale de raportare financiară ("IFRS") adoptate de Uniunea Europeană ("UE") și cu cerințele Legii societăților comerciale din Cipru Cap.113.

La data autorizării situațiilor financiare consolidate, toate Standardele Internaționale de Raportare Financiară emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) care sunt în vigoare de la 1 ianuarie 2024 și sunt relevante pentru operațiunile Grupului au fost adoptate de UE prin procedura de aprobare stabilită de Comisia Europeană.

Politicile contabile semnificative aplicate la întocmirea prezentelor situații financiare consolidate sunt prezentate în Nota 7 de mai jos. Grupul a aplicat în mod consecvent politicile contabile pentru toate perioadele prezentate în aceste situații financiare consolidate.

## **Note 3. Moneda funcțională și de prezentare**

Situațiile financiare consolidate sunt prezentate în leu românesc ("RON"), deoarece Grupul a fost listat la Bursa de Valori București (BVB) la data de 15 februarie 2018. Toate sumele au fost rotunjite la cea mai apropiată unitate, dacă nu se indică altfel.

Fiecare entitate a grupului își determină propria monedă funcțională, iar elementele incluse în situațiile sale financiare sunt evaluate folosind moneda funcțională, care este moneda mediului lor economic primar.

Monedele principalului mediu economic în care operează societățile din cadrul Grupului au fost următoarele:

- Purcari Wineries Public Company Limited - EUR,
- Vinorum Holdings Ltd, West Circle Ltd - Dolarul SUA (USD),
- Crama Ceptura SRL, Vinoteca Gherasim Constantinescu - Leu românesc (RON),
- Vinaria Bardar SA, Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL, Domeniile Cuza SRL, Casa Purcari SRL, Vintech Innovations SRL - Leu moldovenesc (MDL),
- Purcari Wineries Ukraine LLC - Hrivna ucraineană (UAH),
- Angel's Estate SA - Lev bulgar (BGN),
- HTA Purcari Iek Dis Ticaret Limited Sirketi - Lira turcească (TRY).

La conversia monedei funcționale în RON ca monedă de prezentare, IAS 21 impune ca activele și datoriile să fie convertite utilizând cursul de schimb de închidere în vigoare la fiecare perioadă de raportare. Veniturile și cheltuielile sunt convertite folosind cursurile de schimb în vigoare la data tranzacției. Elementele de capitaluri proprii, altele decât profitul sau pierderea exercițiului și rezerva de conversie, sunt convertite utilizând cursul de schimb istoric la data tranzacției.

Toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia de la moneda funcțională la moneda de prezentare sunt recunoscute ca o componentă separată a capitalurilor proprii ("Rezerva de conversie") în Situația consolidată a poziției financiare și în alte elemente ale rezultatului global în Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global.

#### Note 4. Utilizarea estimărilor și judecăților

La întocmirea acestor situații financiare consolidate, conducerea a făcut aprecieri, estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile ale Grupului și valorile raportate ale activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Rezultatele reale pot diferi de aceste estimări.

Estimările și ipotezele care stau la baza acestora sunt revizuite permanent. Revizuirile estimărilor sunt recunoscute prospectiv.

##### a) Hotărâri judecătorești

În notele următoare au fost incluse informații privind raționamentele făcute în aplicarea politicilor contabile care au cele mai semnificative efecte asupra sumelor recunoscute în situațiile financiare consolidate:

- Nota 9 - opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează;
- Nota 26 b) - clasificarea acordurilor comune;
- Nota 29 - Programul de stimulare a conducerii;
- Nota 33 - datorii contingente din litigii și creanțe.

##### b) Ipoteze și incertitudini de estimare

În notele următoare au fost incluse informații cu privire la ipotezele și incertitudinile privind estimările care pot duce la o ajustare semnificativă în perioada ulterioară de douăsprezece luni:

- Nota 7 (c) - estimări referitoare la durata de viață utilă a imobilizărilor corporale;
- Nota 9 - evaluarea opțiunii de vânzare asupra intereselor care nu controlează;
- Nota 10 - ipoteze și estimări utilizate în evaluarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere;
- Nota 26 - ipoteze și estimări utilizate în evaluarea recoltei de struguri;
- Nota 30 - Instrumente financiare (riscul de credit), evaluarea provizionului pentru pierderea de credit preconizată ("ECL") pentru creanțele comerciale.

#### Măsurarea valorilor juste

O serie de politici contabile și de prezentări de informații ale Grupului impun determinarea valorii juste, atât pentru activele și datoriile financiare, cât și pentru cele nefinanciare.

Conducerea revizuește periodic datele semnificative neobservabile și ajustările de evaluare. În cazul în care se utilizează informații de la terți, cum ar fi cotațiile brokerilor sau serviciile de stabilire a prețurilor, pentru a evalua valorile juste, conducerea evaluează dovezile obținute de la terți pentru a susține concluzia că aceste evaluări îndeplinesc cerințele IFRS, inclusiv nivelul din ierarhia valorii juste în care ar trebui clasificate aceste evaluări.

Atunci când evaluează valoarea justă a unui activ sau a unei datorii, Grupul utilizează pe cât posibil date observabile pe piață. Valorile juste sunt clasificate în diferite niveluri într-o ierarhie a valorilor juste pe baza datelor utilizate în tehnicile de evaluare, după cum urmează.

- *Nivelul 1*: prețuri cotate (neajustate) pe piețe active pentru active sau datorii identice.
- *Nivelul 2*: date, altele decât prețurile cotate incluse în nivelul 1, care sunt observabile pentru activ sau datorie, fie direct (adică ca prețuri), fie indirect (adică derivate din prețuri).
- *Nivelul 3*: intrări pentru activ sau datorie care nu se bazează pe date observabile pe piață (intrări neobservabile).

În cazul în care datele de intrare utilizate pentru evaluarea valorii juste a unui activ sau a unei datorii ar putea fi clasificate în niveluri diferite ale ierarhiei valorii juste, atunci evaluarea valorii juste este clasificată în întregime în același nivel al ierarhiei valorii juste ca și datele de intrare de cel mai scăzut nivel care sunt semnificative pentru întreaga evaluare.

Grupul recunoaște transferurile între nivelurile ierarhiei valorii juste la sfârșitul perioadei de raportare în cursul căreia a avut loc modificarea.

Informații suplimentare cu privire la ipotezele luate în calculul valorilor juste au fost incluse mai jos și în notele următoare:

- Nota 9 - evaluarea opțiunii de vânzare asupra intereselor care nu controlează;
- Nota 10 - evaluarea instrumentelor de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere ("FVTPL");
- Nota 26 - evaluarea activelor biologice (struguri pe viță de vie);
- Nota 30 - instrumente financiare (valori juste).



**Note 5. Baza de măsurare**

Conducerea a întocmit aceste situații financiare consolidate pe baza principiului continuității activității, care presupune realizarea activelor și decontarea datoriilor în cursul activității economice obișnuite. Aceste situații financiare consolidate au fost întocmite pe baza costului istoric, cu excepția:

- active biologice (struguri pe viță de vie) care sunt evaluate la valoarea justă minus costurile de vânzare la momentul recoltării;
- titluri de capital evaluate la FVTPL;
- opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează evaluate la valoarea justă.

**Note 6. Informații semnificative privind politica contabilă**

Politicile contabile semnificative prezentate mai jos au fost aplicate în mod consecvent pentru toate perioadele prezentate în aceste situații financiare consolidate. Politicile contabile ale filialelor au fost modificate acolo unde a fost necesar pentru a se respecta aplicarea consecventă a politicilor contabile aplicate de grup. Conducerea încearcă să nu reducă gradul de înțelegere al acestor situații financiare prin ascunderea informațiilor importante cu informații ne semnificative. Prin urmare, numai informațiile semnificative privind politicile contabile sunt prezentate, acolo unde este cazul, în notele explicative aferente.

**a) Baza de consolidare**

Aceste situații financiare consolidate cuprind situațiile financiare ale societății-mamă Purcari Wineries Public Company Limited și situațiile financiare ale societăților controlate de societate la 31 decembrie 2024.

Contravaloarea transferată nu include sume legate de reglementarea relațiilor preexistente. Astfel de sume sunt în general recunoscute în profit sau pierdere.

*(i) Filiale*

Filialele sunt entități controlate de Grup. Grupul controlează o entitate atunci când este expus sau are drepturi la randamente variabile din implicarea sa în entitate și are capacitatea de a afecta aceste randamente prin puterea sa asupra entității. Situațiile financiare ale filialelor sunt incluse în situațiile financiare consolidate de la data la care începe controlul până la data la care încetează controlul

*(ii) Interese care nu controlează*

Grupul evaluează orice interese care nu controlează în filială la cota lor proporțională din activele nete identificabile ale filialei.

Modificările interesului Grupului într-o filială care nu duc la pierderea controlului sunt contabilizate ca tranzacții cu capitaluri proprii. Ajustările la interesele care nu controlează se bazează pe o valoare proporțională a activelor nete ale filialei.

Interesele care nu controlează în rezultatele și capitalurile proprii ale filialelor sunt prezentate separat în situația consolidată a profitului sau pierderii, în situația rezultatului global, în situația modificărilor capitalurilor proprii și, respectiv, în situația poziției financiare.

*(iii) Opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează*

Opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează într-o combinație de întreprinderi sunt contabilizate în capitalurile proprii în "Alte rezerve" utilizând metoda accesului prezent, considerând că interesele care nu controlează au încă acces prezent la randamentele asociate intereselor de proprietate subiacente, deoarece această opțiune se bazează pe un preț variabil. Ulterior recunoașterii inițiale, modificările valorii contabile a obligației de vânzare sunt recunoscute în capitalurile proprii în "Alte rezerve".

*(iv) Eliminare între societăți*

Tranzacțiile între societăți, soldurile și câștigurile nerealizate din tranzacțiile între societățile din grup sunt eliminate. Pierderile nerealizate sunt, de asemenea, eliminate, cu excepția cazului în care tranzacția furnizează dovezi ale unei depreciere a activului transferat. Politicile contabile ale filialelor au fost modificate acolo unde a fost necesar pentru a asigura coerența cu politicile adoptate de grup

**b) Valută străină***Tranzacții în valută*

Tranzacțiile în valută sunt convertite în moneda funcțională a fiecărei societăți din cadrul Grupului la cursurile de schimb de la data tranzacțiilor. Cursurile de schimb valutar la sfârșitul perioadei de raportare pentru fiecare filială sunt după cum urmează: EUR/USD - 1,0389 (31 decembrie 2023: 1,105), MDL/USD - 18,4791 (31 decembrie 2023 - 17,4062), MDL/EUR

- 19,3106 (31 decembrie 2023 - 19,3574), RON/EUR - 4,9741 (31 decembrie 2023 - 4,4958), BGN/USD - 1,8826 (31 decembrie 2023 - 1,7699).

Activele și datoriile monetare exprimate în valută sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb de la data raportării. Activele și datoriile nemonetare care sunt evaluate la valoarea justă într-o monedă străină sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb la care a fost determinată valoarea justă. Diferențele de curs valutar sunt, în general, recunoscute în profit sau pierdere la costul financiar net. Elementele nemonetare care sunt evaluate pe baza costului istoric într-o monedă străină nu sunt convertite.

#### *Operațiuni în străinătate*

Activele și pasivele operațiunilor din străinătate, inclusiv fondul comercial și ajustările la valoarea justă care apar la achiziție, sunt convertite în RON la cursurile de schimb de la data raportării. Veniturile și cheltuielile operațiunilor din străinătate sunt convertite în RON la cursurile de schimb la ratele medii de schimb valutar. Componentele de capitaluri proprii nu sunt convertite din nou, ci sunt înregistrate în RON de la conversia inițială în moneda de prezentare.

Diferențele de curs valutar sunt recunoscute în alte elemente ale rezultatului global și acumulate în rezerva de conversie, cu excepția cazului în care diferența de conversie este alocată intereselor care nu controlează.

Atunci când o operațiune din străinătate este cedată integral sau parțial, astfel încât se pierde controlul, influența semnificativă sau controlul comun, valoarea cumulată din rezerva de conversie aferentă operațiunii din străinătate respective este reclasificată în profit sau pierdere ca parte a câștigului sau pierderii din cedare. În cazul în care Grupul cedează o parte din participația sa într-o filială, dar păstrează controlul, atunci proporția relevantă din suma cumulată este reatribuită intereselor care nu controlează. În cazul în care Grupul cedează doar o parte a unei entități asociate, păstrând în același timp o influență semnificativă, proporția relevantă din valoarea cumulată este reclasificată în profit sau pierdere.

### **c) Proprietăți, instalații și echipamente**

#### *(i) Recunoaștere și evaluare*

Elementele de imobilizări corporale sunt evaluate la cost minus amortizarea acumulată și orice pierderi cumulate din depreciere.

În cazul în care părți semnificative ale unui element de imobilizări corporale au durate de viață utile diferite, acestea sunt contabilizate ca elemente separate (componente majore) ale imobilizărilor corporale.

Orice câștig sau pierdere la cedarea unui element de imobilizări corporale este recunoscut în profit sau pierdere.

#### *Viță de vie*

Grupul a adoptat amendamentele la standardele contabile IAS 16 *Imobilizări corporale* și IAS 41 *Agricultura* (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2016 sau ulterior acestei date). Ca urmare a acestor modificări, plantele la purtător intră în domeniul de aplicare al IAS 16 *Imobilizări corporale*, în loc de IAS 41 *Agricultură*, pentru a reflecta faptul că activitatea lor este similară cu cea de producție.

Ca urmare a acestei modificări, Grupul a utilizat valoarea justă a plantelor la purtător (viță de vie) la 1 ianuarie 2014 ca cost presupus la acea dată. Adaosurile ulterioare sunt contabilizate în conformitate cu IAS 16.

#### *(ii) Depreciere*

Amortizarea este calculată pentru a amortiza costul elementelor de imobilizări corporale minus valoarea lor reziduală estimată, utilizând metoda liniară pe durata de viață utilă estimată și este, în general, recunoscută în profit sau pierdere. Terenurile și construcțiile în curs nu sunt amortizate.

Durata de viață utilă estimată a imobilizărilor corporale pentru perioada curentă și perioadele comparative a fost următoarea:

- clădiri și construcții 15-40 de ani
- echipamente 3-25 de ani
- vehicule 5-12 ani
- alte active fixe 2-30 de ani
- viță de vie 30 de ani

Metodele de amortizare, duratele de viață utilă și valorile reziduale sunt revizuite la fiecare dată de raportare și ajustate dacă este cazul.



**d) Imobilizări necorporale***(i) Recunoaștere și evaluare*

Imobilizările necorporale cuprind relațiile cu clienții, programele informatice, rețetele de instrucțiuni, mărcile comerciale și licențele care sunt achiziționate de grup și au o durată de viață utilă limitată. Imobilizările necorporale sunt evaluate la cost minus amortizarea cumulată și orice pierderi cumulate din depreciere. Adaosurile ulterioare sunt contabilizate în conformitate cu IAS 38.

*(ii) Amortizare*

Amortizarea este calculată pentru a șterge costul imobilizărilor necorporale minus valoarea lor reziduală estimată prin metoda liniară de-a lungul duratei lor de viață utile estimate și este, în general, recunoscută în profit sau pierdere.

Duratele de viață utilă estimate pentru anul curent și pentru anii comparativi au fost următoarele:

- relații cu clienții 15 ani
- software 3-10 ani
- rețete de instrucțiuni 5 ani
- mărci comerciale 5,5-10 ani
- licențe perioada de valabilitate a licenței

Metodele de amortizare, duratele de viață utilă și valorile reziduale sunt revizuite la fiecare dată de raportare și ajustate dacă este cazul.

**e) Active biologice**

Activele biologice cuprind strugurii de pe viță, care sunt mășurați la valoarea justă minus costurile de vânzare, orice modificare a acestora fiind recunoscută în profit sau pierdere în modificările valorii juste a activelor biologice

**f) Stocuri**

Stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este prețul de vânzare estimat în cursul normal al activității, minus costurile estimate de finalizare și cheltuielile de vânzare. Costul stocurilor se bazează pe principiul mediei ponderate. În cazul stocurilor de produse fabricate și al lucrărilor în curs, costul include o parte corespunzătoare a cheltuielilor generale de producție pe baza capacității normale de exploatare. Costul produselor în curs de execuție include, de asemenea, costurile de depozitare, care sunt necesare în procesul de producție înainte de o etapă ulterioară de producție.

Produsul recoltat (strugurii) este evaluat la valoarea justă minus costul de vânzare la momentul recoltării. După recoltare, acesta este tratat ca stoc în conformitate cu IAS 2. În conformitate cu IAS 21, costurile de împrumut nu sunt capitalizate pentru stocuri, deoarece acestea nu sunt considerate active eligibile.

**g) Instrumente financiare***(i) Recunoașterea și evaluarea inițială*

Creațiile comerciale sunt recunoscute inițial atunci când sunt generate. Toate celelalte active financiare și datorii financiare sunt recunoscute inițial atunci când Grupul devine parte la dispozițiile contractuale ale instrumentului.

Un activ financiar (cu excepția cazului în care este o creanță comercială fără o componentă de finanțare semnificativă) sau un pasiv financiar este evaluat inițial la valoarea justă plus, pentru un element care nu este la FVTPL, costurile de tranzacționare care pot fi atribuite direct achiziției sau emiterii sale. O creanță comercială fără o componentă financiară semnificativă este evaluată inițial la prețul tranzacției.

*(ii) Clasificare și măsurare ulterioară*

La recunoașterea inițială, un activ financiar este clasificat ca fiind evaluat la: cost amortizat sau FVTPL.

Activele financiare nu sunt reclasificate după recunoașterea lor inițială, cu excepția cazului în care Grupul își modifică modelul de afaceri pentru gestionarea activelor financiare, caz în care toate activele financiare afectate sunt reclasificate în prima zi a primei perioade de raportare care urmează modificării modelului de afaceri.

Un activ financiar este evaluat la cost amortizat dacă îndeplinește ambele condiții următoare și nu este desemnat ca fiind la FVTPL:

- este deținut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a deține active pentru a colecta fluxuri de numerar contractuale; și

- clauzele sale contractuale dau naștere, la anumite date, la fluxuri de numerar care sunt exclusiv plăți de capital și dobânzi aferente sumei principale restante.

Toate activele financiare care nu sunt clasificate ca fiind evaluate la costul amortizat, astfel cum este descris mai sus, sunt evaluate la FVTPL.

#### *Active financiare la FVTPL*

Aceste active sunt evaluate ulterior la valoarea justă. Câștigurile și pierderile nete, inclusiv orice venit din dobânzi sau dividende, sunt recunoscute în profit sau pierdere.

#### *Active financiare la cost amortizat*

Aceste active sunt evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective. Costul amortizat este redus de pierderile din depreciere. Veniturile din dobânzi, câștigurile și pierderile din schimbul valutar și deprecierea sunt recunoscute în profit sau pierdere. Orice câștig sau pierdere la derecunoaștere este recunoscut în profit sau pierdere.

#### *Numerar și echivalente de numerar*

Numerarul și echivalentele de numerar cuprind soldurile de numerar, depozitele la vedere și depozitele cu scadențe de trei luni sau mai puțin de la data stabilirii, care sunt supuse unui risc nesemnificativ de modificare a valorii lor juste și sunt utilizate de Grup în gestionarea angajamentelor sale pe termen scurt.

### **Datorii financiare - categorii de evaluare**

Datoriile financiare sunt recunoscute inițial la valoarea justă și clasificate ca fiind evaluate ulterior la costul amortizat.

#### **Împrumuturi**

Împrumuturile sunt recunoscute inițial la valoarea justă, netă de costurile de tranzacție suportate. Împrumuturile sunt înregistrate ulterior la costul amortizat. Orice diferență între încasări (nete de costurile de tranzacție) și valoarea de rambursare este recunoscută în profit sau pierdere pe perioada împrumuturilor, utilizând metoda dobânzii efective, cu excepția cazului în care se pot atribui direct achiziției, construcției sau producției unui activ eligibil, caz în care sunt capitalizate ca parte a costului activului respectiv.

Împrumuturile sunt clasificate drept datorii curente, cu excepția cazului în care societatea are dreptul necondiționat de a amâna decontarea datoriei pentru cel puțin douăsprezece luni după data bilanțului.

Comisioanele plătite la stabilirea facilităților de împrumut sunt recunoscute drept costuri de tranzacție ale împrumutului în măsura în care este probabil ca o parte sau întreaga facilitate să fie utilizată. În acest caz, comisionul este amânat până când are loc tragerea. Pentru

în măsura în care nu există dovezi că este probabil ca o parte sau întreaga facilitate să fie utilizată, comisionul este capitalizat ca o plată anticipată (pentru serviciile de lichiditate) și amortizat pe perioada facilității la care se referă.

Împrumuturile sunt eliminate din bilanț atunci când obligația specificată în contract este stinsă (adică atunci când obligația specificată în contract este îndeplinită, anulată sau expiră). Diferența dintre valoarea contabilă a unei datorii financiare care a fost stinsă sau transferată unei alte părți și contravaloarea plătită, inclusiv orice active nemonetare transferate sau datorii asumate, este recunoscută în profit sau pierdere ca "alte venituri" sau "costuri financiare".

Costurile îndatorării sunt dobânzile și alte costuri pe care Societatea le suportă în legătură cu împrumutul de fonduri, inclusiv dobânzile la împrumuturi, amortizarea sconturilor sau primelor aferente împrumuturilor, amortizarea costurilor auxiliare suportate în legătură cu contractarea împrumuturilor, cheltuielile de leasing financiar și diferențele de curs valutar rezultate din împrumuturile în valută, în măsura în care acestea sunt considerate ca o ajustare a costurilor dobânzii.

#### **Datorii comerciale și alte datorii**

Datoriile comerciale sunt obligații de plată pentru bunuri sau servicii care au fost achiziționate în cursul normal al activității de la furnizori. Datoriile comerciale și alte datorii sunt clasificate drept datorii curente în cazul în care plata este scadentă în termen de un an sau mai puțin (sau în ciclul normal de funcționare al activității, dacă este mai lung). În caz contrar, acestea sunt prezentate ca datorii pe termen lung. Datoriile comerciale și alte datorii sunt recunoscute inițial la valoarea justă și evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective.

(iii) *Derecunoaștere*

**Active financiare**

Activele financiare sunt derecunoscute atunci când drepturile de a primi fluxuri de numerar din activele financiare au expirat sau au fost transferate, iar grupul a transferat practic toate riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate.

**Datorii financiare**

Grupul derecunoaște o datorie financiară atunci când obligațiile sale contractuale sunt îndeplinite sau anulate sau expiră. De asemenea, Grupul derecunoaște o datorie financiară atunci când termenii acesteia sunt modificați și fluxurile de numerar ale datoriei modificate sunt substanțial diferite, caz în care o nouă datorie financiară bazată pe termenii modificați este recunoscută la valoarea justă.

La derecunoașterea unei datorii financiare, diferența dintre valoarea contabilă stinsă și contravaloarea plătită (inclusiv orice active nemonetare transferate sau datorii asumate) este recunoscută în profit sau pierdere.

**h) Depreciere**

*Instrumente financiare*

Grupul recunoaște cote de pierdere pentru ECL pentru activele financiare evaluate la costul amortizat. Rezervele pentru pierderi pentru creanțele comerciale sunt întotdeauna evaluate la o valoare egală cu ECL-urile pe durata de viață.

Atunci când determină dacă riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ de la recunoașterea inițială și atunci când estimează ECL, Grupul ia în considerare informații rezonabile și justificabile care sunt relevante și disponibile fără costuri sau eforturi nejustificate. Acestea includ informații și analize atât cantitative, cât și calitative, bazate pe experiența istorică a Grupului și pe evaluarea în cunoștință de cauză a creditului, inclusiv informații prospective.

Grupul presupune că riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ în cazul în care acesta este scadent de mai mult de 180 de zile.

Grupul consideră că un activ financiar este în incapacitate de plată atunci când:

- este puțin probabil ca împrumutatul să își achite integral obligațiile de credit față de Grup, fără ca Grupul să recurgă la acțiuni cum ar fi realizarea garanției (în cazul în care aceasta este deținută); sau
- activul financiar este scadent de mai mult de 360 de zile.

ECL pe durata de viață sunt ECL care rezultă din toate cazurile posibile de neplată pe durata de viață preconizată a unui instrument financiar. Perioada maximă luată în considerare la estimarea ECL-urilor este perioada contractuală maximă pe parcursul căreia Grupul este expus riscului de credit.

*Măsurarea ECL-urilor*

ECL reprezintă o estimare ponderată în funcție de probabilitate a pierderilor din credite. Pierderile din credite sunt evaluate ca valoare actualizată a tuturor deficitelor de numerar (adică diferența dintre fluxurile de numerar datorate entității în conformitate cu contractul și fluxurile de numerar pe care Grupul se așteaptă să le primească). ECL sunt actualizate la rata dobânzii efective a activului financiar.

*Prezentarea alocației pentru ECL în situația poziției financiare*

Provizioanele pentru pierderi pentru activele financiare evaluate la cost amortizat sunt deduse din valoarea contabilă brută a activelor.

*Anulare*

Valoarea contabilă brută a unui activ financiar este radiată atunci când Grupul nu are așteptări rezonabile de a recupera un activ financiar în întregime sau o parte a acestuia. Grupul nu se așteaptă la o recuperare semnificativă a valorii anulate. Cu toate acestea, activele financiare care sunt anulate ar putea face în continuare obiectul unor activități de executare pentru a respecta procedurile Grupului de recuperare a sumelor datorate.

(i) *Active nefinanciare*

La fiecare dată de raportare, Grupul revizuieste valorile contabile ale activelor sale nefinanciare (altele decât stocurile și activele privind impozitul amânat) pentru a determina dacă există vreun indiciu de depreciere. Dacă există un astfel de indiciu,

se estimează valoarea recuperabilă a activului.

Pentru testarea deprecierei, activele sunt grupate în cel mai mic grup de active care generează intrări de numerar din utilizarea continuă care sunt în mare măsură independente de intrările de numerar ale altor active sau unități generatoare de numerar ("UGC").

Valoarea recuperabilă a unui activ sau a unei UGT este cea mai mare dintre valoarea sa de utilizare și valoarea sa justă minus costurile de vânzare. Valoarea de utilizare se bazează pe fluxurile de trezorerie viitoare estimate, actualizate la valoarea lor actuală utilizând o rată de actualizare înainte de impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice activului sau UAT.

O pierdere din depreciere este recunoscută dacă valoarea contabilă a unui activ sau a unei UGT depășește valoarea sa recuperabilă. Pierderile din depreciere sunt recunoscute în profit sau pierdere.

O pierdere din depreciere este reluată numai în măsura în care valoarea contabilă a activului nu depășește valoarea contabilă care ar fi fost determinată, netă de depreciere sau amortizare, dacă nu ar fi fost recunoscută nicio pierdere din depreciere. O reluare a unei pierderi din depreciere este recunoscută în profit sau pierdere.

#### **i) Beneficiile angajaților**

##### *(i) Planuri de contribuții definite*

În cursul normal al activității, Grupul efectuează plăți către Autoritatea Națională de Asigurări Sociale și către Autoritatea Națională de Asigurări Medicale în numele angajaților săi pentru pensii, asistență medicală și indemnizații de șomaj. Toți angajații grupului sunt membri și sunt, de asemenea, obligați prin lege să plătească contribuții definite (incluse în contribuțiile la asigurările sociale) la planul de pensii de stat (un plan de stat cu contribuții definite).

Contribuțiile obligatorii la planurile cu contribuții definite sunt trecute pe cheltuieli pe măsură ce serviciul aferent este prestat. Contribuțiile plătite în avans sunt recunoscute ca un activ în măsura în care este disponibilă o rambursare în numerar sau o reducere a plăților viitoare.

##### *(ii) Beneficii de serviciu pe termen scurt*

Obligațiile privind beneficiile pe termen scurt ale angajaților sunt evaluate pe o bază nedecontată și sunt trecute pe cheltuieli pe măsură ce se prestează serviciul aferent. O datorie este recunoscută pentru suma care se preconizează a fi plătită în cadrul planurilor de prime în numerar pe termen scurt sau de participare la profit dacă Grupul are o obligație legală sau implicită prezentă de a plăti această sumă ca urmare a serviciilor anterioare prestate de angajat, iar obligația poate fi estimată în mod fiabil.

##### *(iii) Acorduri de plată pe bază de acțiuni*

Valoarea justă la data acordării a acordurilor de plată pe bază de acțiuni decontate în acțiuni acordate angajaților este, în general, recunoscută drept cheltuială, cu o creștere corespunzătoare a capitalului propriu, pe parcursul perioadei de intrare în drepturi a premiilor. Suma recunoscută drept cheltuială este ajustată pentru a reflecta numărul de premii pentru care se preconizează că vor fi îndeplinite condițiile de serviciu aferente și condițiile de performanță în afara pieței, astfel încât suma recunoscută în final se bazează pe numărul de premii care îndeplinesc condițiile de serviciu aferente și condițiile de performanță în afara pieței la data intrării în drepturi. Pentru premiile cu plata pe bază de acțiuni care nu îndeplinesc condițiile de intrare în drepturi, valoarea justă la data acordării a plății pe bază de acțiuni este evaluată pentru a reflecta astfel de condiții și nu există nicio ajustare pentru diferențele dintre rezultatele așteptate și cele reale.

#### **j) Dispoziții**

Un provizion este recunoscut dacă, ca urmare a unui eveniment trecut, Grupul are o obligație legală sau implicită prezentă care poate fi estimată în mod fiabil și este probabil că va fi necesară o ieșire de beneficii economice pentru stingerea obligației. Provizioanele sunt determinate prin actualizarea fluxurilor de numerar viitoare preconizate la o rată înainte de impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice datoriei. Anularea reducerii este recunoscută drept cost financiar.

**k) Venituri**

Veniturile sunt evaluate pe baza contravalorii specificate într-un contract cu un client. Grupul recunoaște veniturile atunci când transferă controlul asupra unui bun sau serviciu către un client.

<b>Natura și calendarul de îndeplinire a obligațiilor de performanță, inclusiv termenele de plată semnificative</b>	<b>Politici de recunoaștere a veniturilor</b>
<p><b>Vânzarea de bunuri</b> Grupul produce vin, divin și brandy. Clienții obțin controlul asupra bunurilor atunci când le sunt transferate riscurile și beneficiile semnificative ale dreptului de proprietate. Veniturile sunt recunoscute în acel moment, deși facturile sunt generate atunci când mărfurile sunt expediate din depozitul grupului. Veniturile sunt generate în principal prin intermediul angrosiștilor.</p> <p>Nu se consideră că există un element semnificativ de finanțare, deoarece facturile sunt de obicei plătibile în termen de 30-90 de zile de la data livrării și acceptării bunurilor de către clienți</p> <p>Nu sunt oferite reduceri sau puncte de loialitate pentru vânzarea de bunuri, cu excepția reducerilor contractuale standard incluse în facturile emise de filialele Crama Ceptura SRL în România și Angel's Estate SA în Bulgaria.</p> <p>Unele contracte permit clientului să returneze un articol din cauza unor reclamații privind calitatea, iar perioada pentru aceste reclamații nu este de obicei mai mare de 15 zile de la data livrării și acceptării bunurilor de către clienți.</p>	<p>Veniturile sunt recunoscute atunci când riscurile și beneficiile semnificative ale dreptului de proprietate au fost transferate clientului. Momentul transferului riscurilor și beneficiilor variază în funcție de condițiile individuale ale contractului de vânzare și de incoterms.</p> <p>Pentru contractele care permit clientului să returneze un element, veniturile sunt recunoscute în măsura în care este foarte probabil să nu apară o inversare semnificativă a valorii veniturilor cumulate recunoscute.</p>
<p><b>Servicii hoteliere și de restaurant</b> Facturile pentru serviciile hoteliere și de restaurant sunt emise în momentul în care serviciile sunt consumate (adică la check-out) și, de obicei, sunt plătite la check-out.</p>	<p>Veniturile sunt recunoscute în timp, pe măsură ce clientul primește și consumă în același timp beneficiile oferite de performanța entității, pe măsură ce entitatea realizează performanța.</p>

**l) Subvenții guvernamentale**

Subvențiile guvernamentale sunt recunoscute inițial ca venituri amânate la valoarea justă dacă există o asigurare rezonabilă că acestea vor fi primite și că Grupul va respecta condițiile asociate subvenției; acestea sunt apoi recunoscute în profit sau pierdere ca alte venituri pe o bază sistematică pe durata de viață utilă a activului.

Subvențiile care compensează Grupul pentru cheltuielile suportate sunt recunoscute în profit sau pierdere în mod sistematic în perioadele în care cheltuielile sunt recunoscute.

**m) Leasing**

La începutul unui contract, Grupul evaluează dacă un contract este sau conține un contract de leasing. Un contract este sau conține un contract de leasing în cazul în care contractul transferă dreptul de a controla utilizarea unui activ identificat pentru o perioadă de timp în schimbul unei contraprestații.

*(i) În calitate de locatar*

La începerea sau la modificarea unui contract care conține o componentă de leasing, Grupul alocă contravaloarea din contract fiecărei componente de leasing pe baza prețurilor sale relative de sine stătătoare. Cu toate acestea, pentru contractele de leasing imobiliar, Grupul a ales să nu separe componentele care nu fac parte din leasing și să contabilizeze componentele de leasing și cele care nu fac parte din leasing ca o singură componentă de leasing.

Grupul recunoaște un activ privind dreptul de utilizare și o datorie de leasing la data începerii contractului de leasing. Activul cu drept de utilizare este evaluat inițial la cost, care cuprinde valoarea inițială a datoriei de leasing ajustată pentru orice plăți de leasing efectuate la sau înainte de data începerii contractului, plus orice costuri directe inițiale suportate și o estimare a costurilor de dezmembrare și eliminare a activului suport sau de restaurare a activului suport sau a amplasamentului pe care se află acesta, minus orice stimulente de leasing primite.

Activul cu drept de utilizare este amortizat ulterior folosind metoda liniară de la data începerii până la sfârșitul perioadei de leasing, cu excepția cazului în care contractul de leasing transferă proprietatea asupra activului suport către Grup până la sfârșitul perioadei de leasing sau costul activului cu drept de utilizare reflectă faptul că Grupul va exercita o opțiune de cumpărare. În acest caz, activul cu drept de utilizare va fi amortizat pe durata de viață utilă a activului suport, care este

determinată pe aceeași bază ca și cea a imobilizărilor corporale. În plus, activul privind dreptul de utilizare este redus periodic prin pierderi din depreciere, dacă este cazul, și ajustat pentru anumite reevaluări ale datoriei de leasing.

Datoria de leasing este evaluată inițial la valoarea actualizată a plăților de leasing care nu sunt plătite la data începerii, actualizate folosind rata dobânzii implicită în leasing sau, dacă această rată nu poate fi determinată cu ușurință, rata incrementală de împrumut a Grupului. În general, Grupul utilizează rata incrementală a împrumutului ca rată de actualizare.

Grupul determină rata incrementală de împrumut prin obținerea ratelor dobânzii de la diverse surse externe de finanțare și face anumite ajustări pentru a reflecta termenii contractului de leasing și tipul activului închiriat. Plățile de leasing incluse în evaluarea datoriei de leasing cuprind următoarele:

- plăți fixe, inclusiv plăți fixe în substanță;
- plăți de leasing variabile care depind de un indice sau de o rată, evaluate inițial folosind indicele sau rata la data începerii;
- sumele preconizate a fi plătite în temeiul unei garanții privind valoarea reziduală; și
- prețul de exercitare în cadrul unei opțiuni de cumpărare pe care Grupul este în mod rezonabil sigur că o va exercita, plățile de leasing într-o perioadă de reînnoire opțională, dacă Grupul este în mod rezonabil sigur că va exercita o opțiune de prelungire, și penalitățile pentru rezilierea anticipată a unui contract de leasing, cu excepția cazului în care Grupul este în mod rezonabil sigur că nu va rezilia anticipat.

Datoria de leasing este evaluată la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective. Acesta este reevaluat atunci când există o modificare a plăților viitoare de leasing ca urmare a unei modificări a unui indice sau a unei rate, în cazul în care există o modificare a estimării Grupului cu privire la suma preconizată a fi plătită în temeiul unei garanții a valorii reziduale, în cazul în care Grupul își modifică evaluarea cu privire la exercitarea unei opțiuni de cumpărare, de prelungire sau de reziliere sau în cazul în care există o plată de leasing fixă revizuită în substanță.

Atunci când datoria de leasing este reevaluată în acest mod, se efectuează o ajustare corespunzătoare a valorii contabile a activului cu drept de utilizare sau este înregistrată în profit sau pierdere dacă valoarea contabilă a activului cu drept de utilizare a fost redusă la zero.

Grupul prezintă separat activele cu drept de utilizare în "Imobilizări corporale" și datoriile de leasing în situația poziției financiare.

#### *Leasinguri pe termen scurt și cu valoare redusă*

Grupul a ales să nu recunoască activele aferente dreptului de utilizare și datoriile aferente contractelor de leasing pentru contractele de leasing cu valoare redusă (până la 20 mii RON) și contractele de leasing pe termen scurt (până la 1 an). Grupul recunoaște plățile de leasing asociate acestor contracte de leasing ca o cheltuială pe o bază liniară pe durata contractului de leasing.

#### **n) Venituri financiare și costuri financiare**

Veniturile financiare și costurile financiare ale Grupului includ:

- venituri din dobânzi;
- cheltuieli cu dobânzile;
- câștigul sau pierderea din diferențe de curs valutar aferente activelor financiare și datoriilor financiare;
- câștigurile sau pierderile nete aferente activelor financiare la FVTPL.

Veniturile sau cheltuielile din dobânzi sunt recunoscute utilizând metoda dobânzii efective.

"Rata efectivă a dobânzii" este rata care actualizează exact plățile sau încasările viitoare estimate în numerar pe durata de viață preconizată a instrumentului financiar la:

- valoarea contabilă brută a activului financiar; sau
- costul amortizat al datoriei financiare.

La calcularea veniturilor și cheltuielilor din dobânzi, rata efectivă a dobânzii se aplică la valoarea contabilă brută a activului (atunci când activul nu este depreciat) sau la costul amortizat al datoriei. Cu toate acestea, pentru activele financiare care au devenit depreciate ulterior recunoașterii inițiale, venitul din dobânzi se calculează prin aplicarea ratei dobânzii efective la costul amortizat al activului financiar. În cazul în care activul nu mai este depreciat, atunci calculul veniturilor din dobânzi revine la o bază brută.

#### **o) Impozitul pe venit**

Cheltuiala cu impozitul pe profit cuprinde impozitul curent și amânat. Acesta este recunoscut în profit sau pierdere, cu excepția cazului în care se referă la o combinație de întreprinderi sau la elemente recunoscute direct în capitalurile proprii sau în alte elemente ale rezultatului global.



(i) *Impozit curent*

Impozitul curent cuprinde impozitul preconizat de plătit sau de încasat pe venitul sau pierderea impozabilă pentru anul respectiv și orice ajustare a impozitului de plătit sau de încasat pentru anii anteriori. Valoarea impozitului curent de plătit sau de încasat este cea mai bună estimare a valorii impozitului care se preconizează a fi plătit sau încasat și care reflectă incertitudinea legată de impozitul pe profit, dacă este cazul. Aceasta este evaluată folosind ratele de impozitare adoptate sau practic adoptate la data raportării. Impozitul curent include, de asemenea, orice impozit rezultat din dividende.

(ii) *Impozit amânat*

Impozitul amânat este recunoscut în ceea ce privește diferențele temporare dintre valorile contabile ale activelor și datoriilor în scopul raportării financiare și valorile utilizate în scopuri fiscale. Impozitul amânat nu este recunoscut pentru:

- diferențele temporare la recunoașterea inițială a activelor sau datoriilor într-o tranzacție care nu este o combinație de întreprinderi și care nu afectează nici profitul contabil, nici profitul sau pierderea impozabil(ă);
- diferențele temporare aferente investițiilor în filiale, entități asociate și acorduri comune, în măsura în care Grupul este în măsură să controleze momentul inversării diferențelor temporare și este probabil că acestea nu se vor inversa în viitorul previzibil; și
- diferențele temporare impozabile care apar la recunoașterea inițială a fondului comercial.

Activele privind impozitul amânat sunt recunoscute pentru pierderile fiscale neutilizate, creditele fiscale neutilizate și diferențele temporare deductibile în măsura în care este probabil că vor fi disponibile profituri impozabile viitoare pentru care acestea pot fi utilizate. Profiturile impozabile viitoare sunt determinate pe baza planurilor de afaceri pentru filialele individuale din cadrul grupului. Activele privind impozitul amânat sunt revizuite la fiecare dată de raportare și sunt reduse în măsura în care nu mai este probabil ca beneficiul fiscal aferent să fie realizat; astfel de reduceri sunt inversate atunci când probabilitatea profiturilor impozabile viitoare se îmbunătățește.

Creanțele fiscale amânate nerecunoscute sunt reevaluate la fiecare dată de raportare și sunt recunoscute în măsura în care a devenit probabil că vor fi disponibile profituri impozabile viitoare pe care acestea pot fi utilizate.

Impozitul amânat este evaluat la ratele de impozitare care se preconizează că vor fi aplicate diferențelor temporare atunci când acestea se inversează, utilizând ratele de impozitare adoptate sau practic adoptate la data raportării.

Evaluarea impozitului amânat reflectă consecințele fiscale care ar rezulta din modul în care Grupul se așteaptă, la data raportării, să recupereze sau să deconteze valoarea contabilă a activelor și datoriilor sale.

Activele și datoriile privind impozitul amânat sunt compensate numai dacă sunt îndeplinite anumite criterii.

**p) Capital social**

*Acțiuni ordinare*

Acțiunile ordinare sunt clasificate drept capitaluri proprii. Costurile incrementale direct atribuibile emisiunii de acțiuni ordinare, nete de orice efecte fiscale, sunt recunoscute ca o deducere din capitalurile proprii.

*Acțiuni proprii*

Atunci când acțiunile recunoscute drept capitaluri proprii sunt răscumpărate, valoarea contravalorii plătite, care include costurile direct atribuibile, este recunoscută ca o deducere din capitalurile proprii. Acțiunile răscumpărate sunt clasificate ca acțiuni proprii și sunt prezentate în rezerva de acțiuni proprii. Atunci când acțiunile proprii sunt vândute sau reemise ulterior, suma primită este recunoscută ca o creștere a capitalurilor proprii, iar surplusul sau deficitul rezultat din tranzacție este prezentat în cadrul primei de emisiune.

*Profitul pe acțiune*

(i) Rezultatul de bază pe acțiune

Rezultatul de bază pe acțiune se calculează prin împărțirea:

- profitul care poate fi atribuit proprietarilor societății, excluzând orice costuri de deservire a capitalurilor proprii, altele decât acțiunile ordinare
- cu numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare în circulație în cursul exercițiului financiar, ajustat în funcție de elementele bonus în acțiuni ordinare emise în cursul exercițiului și excluzând acțiunile proprii (nota 16).

(ii) Rezultatul diluat pe acțiune

Rezultatul diluat pe acțiune ajustează cifrele utilizate în determinarea rezultatului de bază pe acțiune pentru a lua în considerare:

- efectul fiscal după venit al dobânzii și al altor costuri de finanțare asociate cu acțiunile ordinare potențiale diluante și
- numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare suplimentare care ar fi fost în circulație presupunând conversia tuturor acțiunilor ordinare potențiale diluante.

**q) Standarde emise, dar care nu au intrat încă în vigoare**

Următoarele standarde, amendamente la standarde și interpretări au fost emise, dar nu sunt încă în vigoare pentru perioada anuală care începe la 1 ianuarie 2024. Grupul nu a adoptat anticipat standardele noi sau modificate la întocmirea prezentelor situații financiare consolidate.

Conducerea preconizează că adoptarea următoarelor standarde de raportare financiară în perioadele viitoare nu va avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare consolidate ale Grupului:

*(i) Standarde emise, dar care nu au intrat încă în vigoare*

Următoarele standarde noi și modificate intră în vigoare pentru perioadele anuale care încep după 1 ianuarie 2024, iar aplicarea anticipată este permisă. Grupul nu a adoptat anticipat niciunul dintre aceste standarde noi și modificate și nu se așteaptă ca acestea să aibă un impact semnificativ asupra situațiilor financiare consolidate ale Grupului atunci când vor intra în vigoare.

- Clasificarea datoriilor ca fiind curente sau necurente (Amendamente la IAS 1);
- Datorii pe termen lung cu clauze restrictive (Amendamente la IAS 1)
- Acorduri de finanțare a furnizorilor (Amendamente la IAS 7 și IFRS 7);
- Obligația de leasing în cadrul unei operațiuni de vânzare și leaseback (Amendamente la IFRS 16);
- Lipsa schimbabilității (Amendamente la IAS 21).

*(ii) IFRS-uri, amendamente la IFRS-uri și interpretări neadoptate de UE*

- Acorduri de finanțare a furnizorilor (Amendamente la IAS 7 și IFRS 7);
- Lipsa schimbabilității (Amendamente la IAS 21).

**r) Adoptarea de standarde și interpretări noi sau revizuite**

În cursul anului curent, Grupul a adoptat toate Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS) noi și revizuite care sunt relevante pentru operațiunile sale și care sunt în vigoare pentru perioadele contabile care încep la 1 ianuarie 2024. Această adoptare nu a avut un efect semnificativ asupra politicilor contabile ale Grupului, cu excepția:

Amendamente la IAS 1 și Declarația practică IFRS 2: Prezentarea politicilor contabile (emise la 12 februarie 2021 și în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2024 sau ulterior acestei date).

IAS 1 a fost modificat pentru a solicita societăților să prezinte informațiile privind politicile contabile semnificative, mai degrabă decât politicile contabile semnificative. Modificarea a oferit definiția informațiilor semnificative privind politicile contabile. De asemenea, modificarea a clarificat faptul că informațiile privind politicile contabile sunt considerate semnificative în cazul în care, fără acestea, utilizatorii situațiilor financiare nu ar fi în măsură să înțeleagă alte informații semnificative din situațiile financiare.

Amendamentul a oferit exemple ilustrative de informații privind politicile contabile care pot fi considerate semnificative pentru situațiile financiare ale entității. În plus, amendamentul la IAS 1 a clarificat faptul că informațiile nesemnificative privind politicile contabile nu trebuie să fie prezentate. Cu toate acestea, în cazul în care sunt prezentate, acestea nu trebuie să ascundă informațiile semnificative privind politicile contabile. Pentru a sprijini această modificare, Declarația practică IFRS 2, "Evaluarea importanței", a fost, de asemenea, modificată pentru a oferi îndrumări cu privire la modul de aplicare a conceptului de importanță la prezentarea politicilor contabile. Modificările au dus la schimbări în prezentarea acestor situații financiare, în principal prin eliminarea politicilor contabile semnificative care nu reprezintă informații semnificative privind politicile contabile.



**Note 7. Imobilizări corporale, instalații și echipamente**

Mișcările în valoarea contabilă a imobilizărilor corporale de la 1 ianuarie 2023 la 31 decembrie 2024 au fost următoarele:

	Active în curs de în construcție	Teren	Clădiri și construcții	Echipament	Vehicle	Altele	Viță de vie	Total
<b>Costuri</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2024</b>	<b>7,472,105</b>	<b>14,843,225</b>	<b>173,987,427</b>	<b>170,625,864</b>	<b>13,161,020</b>	<b>9,397,626</b>	<b>51,640,634</b>	<b>441,127,901</b>
Adaosuri	49,882,657	261,042	1,019,723	2,848,148	832,674	181,439	1,970,221	56,995,904
Achiziții prin combinări de întreprinderi	584,590	2,729,298	-	28,105	-	-	11,158,362	14,500,355
Transferuri	(54,210,018)	5,998,815	9,082,548	32,256,461	2,452,354	695,692	3,724,148	-
Eliminări	-	-	(603,103)	(3,023,324)	(1,326,859)	(43,331)	1,168,035	(3,828,582)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	(361,301)	(841,323)	(555,372)	(34,860)	-	(1,792,856)
Efectul variației ratelor de schimb	(379,627)	173,954	12,443,538	12,826,621	240,069	100,810	2,375,888	27,781,253
<b>Sold la 31 decembrie 2024</b>	<b>3,349,707</b>	<b>24,006,334</b>	<b>195,568,832</b>	<b>214,720,552</b>	<b>14,803,886</b>	<b>10,297,376</b>	<b>72,037,288</b>	<b>534,783,975</b>
<b>Amortizări acumulate și pierderi din depreciere</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2024</b>	-	<b>893,913</b>	<b>89,001,089</b>	<b>70,923,820</b>	<b>10,348,777</b>	<b>7,941,553</b>	<b>14,290,912</b>	<b>193,400,064</b>
Deprecierea pentru anul în curs	-	151,549	7,389,381	13,548,179	2,237,765	795,073	3,217,841	27,339,788
Pierdere din depreciere, netă	-	-	(80,362)	-	-	-	-	(80,362)
Eliminări	-	-	(343,583)	(2,618,807)	242,667	(28,933)	493,979	(2,254,677)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	(288,053)	(952,131)	(267,967)	(31,757)	-	(1,539,908)
Efectul variației ratelor de schimb	-	25,936	12,003,521	11,059,982	64,566	79,534	1,976,986	25,210,525
<b>Sold la 31 decembrie 2024</b>	-	<b>1,071,398</b>	<b>107,681,993</b>	<b>91,961,043</b>	<b>12,625,808</b>	<b>8,755,470</b>	<b>19,979,718</b>	<b>242,075,430</b>
<b>Valori contabile</b>								
<b>La 1 ianuarie 2024</b>	<b>7,472,105</b>	<b>13,949,312</b>	<b>84,986,338</b>	<b>99,702,044</b>	<b>2,812,243</b>	<b>1,456,073</b>	<b>37,349,722</b>	<b>247,727,837</b>
<b>La 31 decembrie 2024</b>	<b>3,349,707</b>	<b>22,934,936</b>	<b>87,886,839</b>	<b>122,759,509</b>	<b>2,178,078</b>	<b>1,541,906</b>	<b>52,057,570</b>	<b>292,708,545</b>

	Active în curs de în construcție	Teren	Clădiri și construcții	Echipament	Vehicle	Altele	Viță de vie	Total
<b>Costuri</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2023</b>	<b>8,113,683</b>	<b>14,201,397</b>	<b>162,158,643</b>	<b>137,905,569</b>	<b>13,380,683</b>	<b>7,354,353</b>	<b>47,312,371</b>	<b>390,426,699</b>
Adaosuri	27,838,975	151,007	351,348	9,987,540	871,743	20,415	2,258,154	41,479,182
Transferuri	(29,022,771)	-	3,040,715	23,147,115	1,287,469	1,547,472	-	-
Eliminări	-	-	(1,889)	(6,704,931)	(2,947,363)	(61,172)	(453,084)	(10,168,439)
Efectul variației ratelor de schimb	542,218	490,821	8,438,610	6,290,571	568,488	536,558	2,523,193	19,390,459
<b>Sold la 31 decembrie 2023</b>	<b>7,472,105</b>	<b>14,843,225</b>	<b>173,987,427</b>	<b>170,625,864</b>	<b>13,161,020</b>	<b>9,397,626</b>	<b>51,640,634</b>	<b>441,127,901</b>
<b>Amortizări acumulate și pierderi din depreciere</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2023</b>	-	<b>737,207</b>	<b>76,708,878</b>	<b>62,567,737</b>	<b>9,906,587</b>	<b>6,892,283</b>	<b>10,950,172</b>	<b>167,762,864</b>
Deprecierea pentru anul în curs	-	141,631	7,369,705	11,347,002	1,653,628	694,612	2,791,709	23,998,287
Pierdere din depreciere, netă	-	-	(81,798)	-	-	-	-	(81,798)
Eliminări	-	-	(1,674)	(5,906,171)	(1,413,889)	(54,727)	(259,582)	(7,636,043)
Efectul variației ratelor de schimb	-	15,075	5,005,978	2,915,252	202,451	409,385	808,613	9,356,754
<b>Sold la 31 decembrie 2023</b>	-	<b>893,913</b>	<b>89,001,089</b>	<b>70,923,820</b>	<b>10,348,777</b>	<b>7,941,553</b>	<b>14,290,912</b>	<b>193,400,064</b>
<b>Valori contabile</b>								
<b>La 1 ianuarie 2023</b>	<b>8,113,683</b>	<b>13,464,190</b>	<b>85,449,765</b>	<b>75,337,832</b>	<b>3,474,096</b>	<b>462,070</b>	<b>36,362,199</b>	<b>222,663,835</b>
<b>La 31 decembrie 2023</b>	<b>7,472,105</b>	<b>13,949,312</b>	<b>84,986,338</b>	<b>99,702,044</b>	<b>2,812,243</b>	<b>1,456,073</b>	<b>37,349,722</b>	<b>247,727,837</b>

La 31 decembrie 2024, imobilizările corporale includ active cu drept de utilizare în valoare de 4.261.350 RON (2023: 4.465.568 RON) aferente terenurilor, clădirilor și vehiculelor închiriate (Nota 18), care au fost incluse în fiecare dintre categoriile din tabelul de mai sus.

Proprietățile imobiliare, instalațiile și echipamentele Grupului sunt situate în următoarele țări:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
Republica Moldova	200,419,763	169,832,900
România	42,575,270	30,846,556
Bulgaria	49,713,512	47,048,381
<b>Total</b>	<b><u>292,708,545</u></b>	<b><u>247,727,837</u></b>

#### Cheltuieli cu amortizarea

Cheltuiala cu amortizarea este inclusă în următoarele capitole ale situațiilor financiare:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Costul vânzărilor (Nota 22)	11,946,312	10,873,916
Cheltuieli generale și administrative (Nota 24)	5,524,053	5,795,117
Stocuri	9,378,065	6,990,203
Cheltuieli generale nealocate	491,358	339,051
<b>Total</b>	<b><u>27,339,788</u></b>	<b><u>23,998,287</u></b>

#### Securitate

Valoarea contabilă a imobilizărilor corporale care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în Nota 17 la situațiile financiare consolidate. Grupul nu este implicat în niciun litigiu care ar putea limita capacitatea sa de a utiliza sau de a dispune de proprietățile sale.

### Note 8. Achiziționarea de filiale și opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează

#### Achiziționarea Angel's Estate SA

La 10 octombrie 2022, societatea a achiziționat o participație de 76% din capitalul social al Angel's Estate SA, o fabrică de vinuri cu sediul în Bulgaria. Activitatea principală a societății achiziționate este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri. Suma plătabilă de către Societate pentru achiziționarea a 76% din acțiunile Angel's Estate SA s-a ridicat la 1 750 000 EUR, din care 1 000 000 EUR au fost plătiți după finalizarea tranzacției, iar suma amânată de 750 000 EUR a fost plătită în octombrie 2023.

Societatea achiziționată a înregistrat pierderi timp de mai mulți ani la rând, iar tehnologia și echipamentele sale erau învechite. Prin urmare, societatea va trebui să facă investiții semnificative în dezvoltarea tehnologică pentru a redresa Angels Estate SA, făcând-o profitabilă la fel ca celelalte filiale ale sale. Acesta este motivul pentru care achiziția a fost făcută la un preț de achiziție scăzut comparativ cu valoarea activelor sale.

#### Active identificabile achiziționate și pasive asumate

Activele identificabile achiziționate și datoriile asumate sunt prezentate mai jos la valorile lor juste la data achiziției, pe baza unui raport de alocare a prețului de achiziție (PPA). Raportul PPA a fost realizat de un evaluator certificat ANEVAR, la cererea societății. Standardele ANEVAR sunt în conformitate cu Standardele internaționale de evaluare (IVS).

	<u>Valoarea contabilă</u>	<u>Ajustări ale valorii juste</u>	<u>Valoarea justă</u>
Proprietăți, instalații și echipamente	29,541,127	14,108,914	43,650,041
Imobilizări necorporale	161,677	3,752,500	3,914,177
Creanțe comerciale și alte creanțe	1,520,651	-	1,520,651
Stocuri	9,644,266	-	9,644,266
Numerar și echivalente de numerar	544,252	-	544,252
Venituri amânate	(6,674,096)	-	(6,674,096)
Datorii comerciale și alte datorii	(3,551,286)	-	(3,551,286)
Datorii privind impozitul amânat	1,105,298	(1,786,142)	(680,844)
Alte datorii	(1,271)	-	(1,271)

<b>Total active nete identificabile achiziționate</b>	<b>32,290,618</b>	<b>16,075,272</b>	<b>48,365,890</b>
<b>Câștig din achiziția de chilipiruri</b>			

Ca urmare a achiziției a rezultat un câștig din achiziția în condiții avantajoase, care a fost recunoscut la 31 decembrie 2022 în situația consolidată a profitului și pierderii ca un *câștig din achiziția în condiții avantajoase*. Calculul acestuia este prezentat mai jos.

	<b>Suma</b>
Contraprestație transferată	8,491,584
Interese care nu controlează, pe baza intereselor lor proporționale în valorile recunoscute ale activului și pasivului Angel's Estate SA	11,614,909
Valoarea justă a activelor nete identificabile achiziționate	(48,365,890)
<b>Câștig din achiziția de chilipiruri</b>	<b>(28,259,397)</b>

**Opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează ale Angel's Estate SA**

Ca parte a acordului de achiziție, a fost emisă o opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează, care permite acționarilor minoritari să își vândă acțiunile între anii 2028 și 2032. Datorită investițiilor semnificative menționate mai sus și sub conducerea grupului lider în ECE, Angel's Estate SA ar putea genera venituri și profituri importante până la acea dată. Având acces în prezent la profiturile Angel's Estate SA, acționarii minoritari își vor putea vinde acțiunile la un preț mult mai mare în viitor.

Opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează a fost recunoscută la data achiziției la valoarea justă în cadrul capitalurilor proprii în "Alte rezerve" folosind metoda accesului prezent, considerând că interesele care nu controlează au încă acces prezent la randamentele asociate intereselor de proprietate subiacente, deoarece această opțiune se bazează pe un preț variabil

Evaluarea ulterioară a fost recunoscută în cadrul capitalurilor proprii în "Alte rezerve". La 31 decembrie 2024, pasivul put a fost estimat la 8.485.130 RON (2023: 9.727.689 RON), iar măsurarea valorii sale juste a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 4b). Tabelul următor prezintă estimarea valorii opțiunii put pe baza tehnicilor de evaluare utilizate în evaluarea valorii juste la 31 decembrie 2024, precum și intrările neobservabile semnificative utilizate. Nu au existat transferuri între niveluri. Orice modificări ale valorii juste sunt incluse în alte rezerve din capitalurile proprii.

Evaluarea inițială estimată a valorii juste a opțiunii put a fost efectuată de un evaluator certificat ANEVAR, la cererea societății. Standardele ANEVAR sunt în conformitate cu Standardele internaționale de evaluare (IVS). O evaluare ulterioară la 31 decembrie 2024 a fost efectuată de conducerea Grupului.

Tehnica de evaluare	<i>Valoarea actualizată:</i> Modelul de evaluare ia în considerare valoarea actualizată a capitalului propriu, calculată pe baza formulelor convenite și utilizând veniturile estimate care urmează să fie generate de entitate în anul precedent anului de exercitare a opțiunii de vânzare, actualizate utilizând o rată de actualizare ajustată în funcție de risc (WACC).
Date de intrare neobservabile semnificative	<ul style="list-style-type: none"> <li>Anul estimat de exercitare (2028) Venituri în anul precedent anului de exercitare - 30 083 246 RON (echivalent EUR 6 044 089). Veniturile s-au modificat deoarece ipotezele au fost actualizate pentru a reflecta rezultatele reale pentru 2024 și viziunea strategică a Angel's Estate SA, astfel cum este prezentată în planul Purcari Wineries "2027 - 2X by 200".</li> <li>Prag de împrumut suplimentar - 9 954 600 RON (echivalent EUR 2 000 000) Valoarea pragului de împrumut a fost modificată datorită soldului real al împrumutului în 2024 și așteptărilor ulterioare bazate pe investițiile care urmează să fie realizate.</li> <li>Subvenții de stat primite - 6.665.313 RON (echivalent EUR 1.339.142). Valoarea subvențiilor primite s-a modificat în comparație cu valoarea din anul precedent din cauza situației actuale a subvențiilor și a evoluțiilor viitoare.</li> <li>Rata de actualizare ajustată la risc (10,10%)</li> </ul>
Interrelația dintre intrările-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	<p>Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>135.671 RON / (132.984 RON) dacă veniturile din anul precedent anului de exercitare au fost mai mari (mai mici) cu 1%; sau</li> <li>411.424 RON / (436.448 RON) dacă rata de actualizare ajustată la risc ar fi mai mică (mai mare) cu 1pp.</li> </ul>

Societatea are, de asemenea, o opțiune call asupra intereselor care nu controlează ale Angel's Estate SA, care îi permite să cumpere de la acționarii minoritari acțiunile acestora între anii 2028 și 2032. Opțiunea de cumpărare împreună cu opțiunea

de vânzare este considerată simetrică și, ca atare, tratată ca un contract la termen și ambele sunt recunoscute în NCI împreună cu pasivul aferent răscumpărării opțiunii de vânzare.

### **HTA PURCARI ICECEK DIS TICARET LIMITED SIRKETI**

Grupul a achiziționat la 15 ianuarie 2024 o participație de 90% în societatea nou înființată HTA Danişmanlik Turizm Diş Ticaret Limited Şirketi din Republica Turcă pentru o sumă în numerar de 45 000 de lire turcești, finanțată din fonduri proprii. Cele 10 % rămase au fost achiziționate la 17 noiembrie 2024 de către grup pentru o sumă în numerar de 5 000 de lire turcești și și-au schimbat denumirea în HTA PURCARI ICECEK DIS TICARET LIMITED SIRKETI. Această achiziție reprezintă un pas înainte în creșterea amprentei și a poziției sale pe piață în regiunea Orientului Mijlociu și Africa

### **Timbrus Purcari Estate SRL**

La 28 martie 2024, Grupul a achiziționat 100% din capitalul social al Timbrus Purcari Estate SRL pentru un preț în numerar de 2 800 000 EUR, finanțat din fonduri proprii. Timbrus Purcari Estate SRL este o societate cu sediul în Moldova care deține aproximativ 130 ha de teren, inclusiv 112 ha de podgorii situate în satul Purcari. Activitatea principală a companiei achiziționate este producerea, îmbutelierea și vânzarea vinurilor.

În perioada 1 aprilie - 31 decembrie 2024, Timbrus Purcari Estate SRL a contribuit la veniturile Grupului cu suma de 547.017 RON și la rezultatele Grupului cu o pierdere în valoare de 272.590 RON.

### **Contraprestație transferată**

Suma plătită de grup pentru o participație de 100% s-a ridicat la 2 800 000 EUR, care a fost plătită integral la data de raportare.

### **Active identificabile achiziționate și pasive asumate**

Activele identificabile achiziționate și pasivele asumate sunt prezentate mai jos la valorile lor juste preliminare de la data achiziției, astfel cum au fost măsurate de conducere pe baza celor mai bune cunoștințe ale sale din industrie. Grupul a angajat profesioniști terți pentru a efectua evaluarea finală a activelor nete identificabile într-o perioadă care nu depășește un an de la data achiziției. Ajustările vor fi efectuate la finalizarea procesului de evaluare.

	<b>Valoarea contabilă</b>	<b>Ajustări ale valorii juste</b>	<b>Valoarea justă</b>
Proprietăți, instalații și echipamente	5,788,831	9,748,501	15,537,332
Imobilizări necorporale	33,694	146,868	180,562
Stocuri	1,731,420	-	1,731,420
Creanțe comerciale și alte creanțe	1,180,953	(793,526)	387,427
Alte active	127,506	-	127,506
Împrumuturi și împrumuturi	(2,448,108)	-	(2,448,108)
Datorii comerciale și alte datorii	(1,567,960)	-	(1,567,960)
<b>Total active nete identificabile achiziționate</b>	<b>4,846,336</b>	<b>9,101,843</b>	<b>13,948,179</b>

### **Fondul comercial**

Fondul comercial rezultat din achiziție a fost calculat după cum urmează:

	<b>Suma</b>
Contraprestație transferată	13,948,179
Valoarea justă a activelor nete identificabile achiziționate	(13,948,179)
<b>Fondul comercial</b>	<b>-</b>

**Note 9. Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere**

Mișcarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 este următoarea:

	2024	2023
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	<b>5,099,925</b>	<b>4,353,004</b>
Modificarea valorii juste (Nota 27)	2,709,244	712,616
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	(13,328)	34,305
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b>7,795,841</b>	<b>5,099,925</b>

**8Wines Czech Republic s.r.o.**

La 13 mai 2021, Societatea a achiziționat o participație de 10,00 % în 8Wines Czech Republic s.r.o. (8Wines), o platformă de vânzare cu amănuntul online cu sediul în Cehia și cu o creștere rapidă. Grupul nu are nicio influență semnificativă și nici nu este implicat în gestionarea 8Wines. Prin urmare, participația în 8Wines este contabilizată ca instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere și reprezintă, la 31 decembrie 2024, 7 795 841 RON (2023: 5 099 925 RON).

La 31 decembrie 2024, evaluarea la valoarea justă a investiției de capital în 8Wines Czech Republic s.r.o. a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 4 b).

Tabelul următor prezintă tehnicile de evaluare utilizate pentru evaluarea valorii juste la 31 decembrie 2024, precum și intrările neobservabile semnificative utilizate. Nu au existat transferuri între niveluri. Orice modificare a valorii juste este inclusă în venituri/cheltuieli financiare. Evaluarea investiției a fost efectuată de conducerea Grupului.

Tehnica de evaluare	<i>Fluxuri de numerar actualizate:</i> Modelul de evaluare ia în considerare valoarea actualizată a fluxurilor nete de trezorerie preconizate a fi generate de entitate, actualizate utilizând o rată de actualizare ajustată la risc.
Date de intrare neobservabile semnificative	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fluxuri de numerar libere preconizate pentru 2024-2028 (14 917 339 RON)</li> <li>Rata de actualizare ajustată la risc (10,30%);</li> <li>Rata finală de creștere (3,00%).</li> </ul>
Interrelația dintre intrările-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu: <ul style="list-style-type: none"> <li>82.382 RON (82.382 RON) dacă fluxurile de numerar preconizate ar fi mai mari (mai mici) cu 1%; sau</li> <li>1.591.015 RON (1.199.648 RON) dacă rata de actualizare ajustată la risc a fost mai mică (mai mare) cu 1pp; sau</li> <li>1.238.805 RON (940.298 RON) dacă rata de creștere finală ar fi mai mare (mai mică) cu 1pp.</li> </ul>

**Note 10. Împrumuturi de primit**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, împrumuturile de primit sunt după cum urmează:

	Valută	Rata dobânzi	Anul scadenței	31 decembrie 2024		31 decembrie 2023	
				Porțiune necurentă	Partea curentă	Porțiune necurentă	Partea curentă
8Wines s.r.o.	EUR	3.0%	2025	-	380,018	376,663	-
8Wines s.r.o.	EUR	6.0%	2024	-	2,051,005	-	2,052,834
<b>Total creanțe din împrumuturi</b>				<b>-</b>	<b>2,431,023</b>	<b>376,663</b>	<b>2,052,834</b>

Împrumuturile acordate 8Wines s.r.o. sunt garantate până la 1 239 669 EUR printr-un gaj asupra întregului inventar de bunuri - sticle de vin - deținut de 8Wines s.r.o.

Grupul a evaluat că pierderea de credit preconizată (ECL) privind împrumuturile acordate societății 8Wines s.r.o. nu este semnificativă și, prin urmare, nu a fost recunoscută în situațiile financiare.

Împrumuturile în valoare totală de 413 291 EUR (2 051 005 RON), scadente inițial în 2024, au fost prelungite până la 31 decembrie 2025.

### Note 11. Imobilizări necorporale

Mișcările din imobilizările necorporale de la 1 ianuarie 2024 la 31 decembrie 2024 sunt următoarele:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Cost la 1 ianuarie</b>	20,157,932	19,658,607
Adaosuri		
Achiziție	202,504	353,763
Achiziții prin combinări de întreprinderi	167,805	-
Eliminări	(11,202)	-
Deconsolidare	(13,021,427)	-
Efectul variației ratelor de schimb	338,804	145,562
<b>Cost la 31 decembrie</b>	<u><b>7,834,416</b></u>	<u><b>20,157,932</b></u>
<b>Amortizare cumulată la 1 ianuarie</b>	4,616,383	2,194,245
Amortizarea pentru anul în curs	1,462,949	2,422,000
Eliminări	(11,202)	-
Deconsolidare	(2,277,909)	-
Efectul variației ratelor de schimb	(30,657)	138
<b>Amortizarea acumulată la 31 decembrie</b>	<u><b>3,759,564</b></u>	<u><b>4,616,383</b></u>
<b>Valori contabile</b>		
<b>La 1 ianuarie</b>	<u><b>15,541,549</b></u>	<u><b>17,464,362</b></u>
<b>La 31 decembrie</b>	<u><b>4,074,852</b></u>	<u><b>15,541,549</b></u>

Imobilizările necorporale sunt reprezentate de relațiile cu clienții, mărci comerciale, instrucțiuni tehnologice, licențe, software și altele. Nicio imobilizare necorporală nu face obiectul unei obligațiuni înregistrate pentru garantarea împrumuturilor bancare.

Amortizarea a fost alocată cheltuielilor generale și administrative, costului vânzătorilor, stocurilor și cheltuielilor generale nealocate.

### Note 12. Creanțe comerciale și alte creanțe

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, creanțele comerciale și alte creanțe erau după cum urmează:

	<u>31 decembrie</u> <u>2024</u>	<u>31 decembrie</u> <u>2023</u>
<b>Creanțe financiare</b>		
Creanțe comerciale	96,966,592	81,510,849
Creanțe comerciale datorate de părți afiliate (nota 32)	1,574	22,178
Reduceri pentru creanțe comerciale (nota 30)	(2,859,770)	(4,610,644)
<b>Total creanțe financiare</b>	<u><b>94,108,396</b></u>	<u><b>76,922,383</b></u>
<b>Creanță nefinanciară</b>		
Alte creanțe	631,020	2,746,645
TVA de încasat	5,566,840	5,461,529
Alte impozite de încasat	10,237	176,685
Accize de primit	39,323	34,438
<b>Total creanțe nefinanciare</b>	<u><b>6,247,420</b></u>	<u><b>8,419,297</b></u>
<b>Total creanțe comerciale și alte creanțe</b>	<u><b>100,355,816</b></u>	<u><b>85,341,680</b></u>

Valoarea contabilă a creanțelor comerciale și a altor creanțe care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în nota 16 din situațiile financiare consolidate.

Riscul de piață, riscul de credit, vechimea creanțelor comerciale la data raportării și evoluția provizionului pentru creanțe comerciale în cursul anului sunt prezentate în nota 30 din situațiile financiare consolidate.

**Note 13. Stocuri**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, stocurile erau după cum urmează:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
<i><b>Materii prime</b></i>		
Alcool distilat	55,843,190	52,424,697
Materiale pentru vin	8,381,970	6,585,425
Alte materii prime	412,587	354,022
<b>Total materii prime</b>	<b>64,637,747</b>	<b>59,364,144</b>
<i><b>Alte materiale</b></i>		
Materiale de ambalare	27,241,001	33,059,676
Alte materiale	14,878,404	7,034,484
Produse chimice	2,451,583	2,715,495
<b>Total alte materiale</b>	<b>44,570,988</b>	<b>42,809,655</b>
<i><b>Produse semifabricate</b></i>		
Vin în butoaie	136,424,395	122,052,642
Divin în butoaie	7,659,178	5,588,662
Brandy în butoaie	146,557	165,580
<b>Total produse semifabricate</b>	<b>144,230,130</b>	<b>127,806,884</b>
<i><b>Produse finite îmbuteliate</b></i>		
Vin	43,559,190	34,417,979
Divin	731,481	800,648
Alte finite	999,448	663,952
	17,588	30,122
<b>Total produse finite îmbuteliate</b>	<b>45,307,707</b>	<b>35,912,701</b>
<b>Total stocuri</b>	<b>298,746,572</b>	<b>265,893,384</b>

Valoarea contabilă a stocurilor care face obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în Nota 16 din situațiile financiare consolidate. Provizionul de depreciere pentru stocuri inclus în soldul de mai sus este de 66 012 797 RON (31 decembrie 2023: 3 088 228 RON). Provizionul pentru depreciere este prezentat în Nota 24.

**Note 14. Numerar și echivalente de numerar**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, numerarul și echivalentele de numerar erau după cum urmează:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
Conturi bancare	14,492,321	17,187,448
Casă mică	284,874	138,925
Depozite purtătoare de dobândă pe termen scurt	6,539,984	1,291,441
<b>Total numerar și echivalente de numerar</b>	<b>21,317,179</b>	<b>18,617,814</b>

Numerarul și echivalentele de numerar constau în numerar în mână, conturi curente și depozite pe termen scurt la bănci, care sunt la libera dispoziție a Grupului.

Valoarea contabilă a numerarului și a echivalentelor de numerar care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în Nota 16 la situațiile financiare consolidate. Riscul de piață și riscul de credit sunt prezentate în Nota 30 la situațiile financiare consolidate.

Grupul a considerat că ECL pentru numerar și echivalente de numerar nu este semnificativă și, prin urmare, nu a fost înregistrată în situațiile financiare.



**Note 15. Capitaluri proprii atribuibile proprietarilor societății**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
(în acțiuni)		
În circulație la 1 ianuarie	40,117,500	40,117,500
Acțiuni gratuite emise	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	235,794	-
<b>În circulație la 31 decembrie</b>	<b><u>40,353,294</u></b>	<b><u>40,117,500</u></b>
<b>Autorizate - valoare nominală</b>	<b><u>0,01 EUR</u></b>	<b><u>0,01 EUR</u></b>

**Capital social și prime de emisiune**

La 28 aprilie 2022, acționarii au aprobat în unanimitate majorarea capitalului social autorizat al societății de la 410 000,00 EUR împărțit în 41 000 000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare la 430 000,00 EUR împărțit în 43 000 000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare.

Societatea are un program de stimulare a managementului, aprobat inițial în 2019 și revizuit ulterior, care permite managerilor și angajaților să își exercite opțiunile pe acțiuni până în 2030.

La 31 martie 2024, nouăsprezece angajați și manageri au exercitat 459.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 117.500 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 343.000 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 118.294 de acțiuni au fost alocate gratuit din rezervele de primă.

Astfel, la 29 aprilie 2024, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 26 mai 2023, Societatea să fie autorizată:

- i) emiterea și alocarea a 117.500 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,99973 EUR, pentru o valoare totală de subscriere de 1.175.000,00 RON (echivalentul a 236.142,93 EUR).
- ii) să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 118 294 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o reducere de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor Legii societăților comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON). După această dobândire, al doilea Plan de stimulente pe termen lung pentru acțiuni pentru anii 2020-2024 a luat sfârșit.

La 22 mai 2024, Adunarea Generală Anuală a Acționarilor Purcari a aprobat un alt program de stimulare a conducerii pentru perioada 2024-2027, destinat exclusiv membrilor Consiliului de administrație, precum și cadrelor superioare și medii din Purcari și filialele sale.

Detalii privind programele de stimulare a conducerii, trecute și actuale, sunt prezentate în nota 29 din situațiile financiare consolidate.

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

La 31 decembrie 2024, prima de emisiune se ridică la 45.503.030 RON (31 decembrie 2023: 43.652.065 RON).

**Rezerva de capital**

Rezerva de capital a fost creată de societatea-mamă cu scopul de a acoperi eventualele pierderi din activitatea societății-mamă. Valoarea rezervelor de capital este de 69.102.693 RON (31 decembrie 2022: 69.102.693 RON).

**Structura acționariatului**

La 31 decembrie 2024, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	<b>Număr de acțiuni</b>	<b>% din proprietate</b>
Amboselt Universal Inc.	8,099,123	20.0705%
Investiții Dealbeta	3,172,754	7.8624%
Magna Umbrella Fund PLC&Oaks Emerging Umbrella Fund	3,066,	7.5992%
Clairmont Holdings Limited&Leo Overseas Limited	2,525,677	6.2589%
Conseq	2,300,000	5.6997%
Magna Umbrella Fund PLC	2,180,512	5.4036%
Paval Holding	2,005,875	4.9708%
Altele	17,002,821	42.1349%
<b>Total</b>	<b>40,353,294</b>	<b>100%</b>

La 31 decembrie 2023, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	<b>Număr de acțiuni</b>	<b>% din proprietate</b>
Amboselt Universal Inc.	8,012,344	19.9722%
Fiera	3,250,994	8.1037%
Investiții Dealbeta	3,172,	7.9087%
Conseq	2,427,920	6.0520%
Paval Holding	2,005,875	5.0000%
Altele	21,247,613	52.9634%
<b>Total</b>	<b>40,117,500</b>	<b>100%</b>

**Rezerva de conversie**

Rezerva de conversie cuprinde toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia la moneda de prezentare.

**Rezerva de acțiuni proprii**

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON). După această dobândire, al doilea Plan de stimulente pe termen lung pentru acțiuni pentru anii 2020-2024 a luat sfârșit.

În 2024, societatea nu a achiziționat nicio acțiune proprie (2023: 190.520 RON). Soldul actual al acțiunilor proprii rămase pentru finalizarea plăților bazate pe acțiuni decontate prin capitaluri proprii este nul.

**Alte rezerve**

În 2024, Societatea a contabilizat plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni în valoare de 6.440.681 RON (2023: 824.807 RON) în legătură cu programele de stimulare a conducerii 2020-2024 și 2024-2027 (a se vedea Nota 29) și a compensat suma de 389.789 RON (2023: 1.535.914 RON) cu rezerva de acțiuni proprii pentru acțiunile alocate angajaților .

În 2024, societatea a contabilizat, de asemenea, în alte rezerve opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează în valoare de 1.267.324 RON (2023: (2.000.947 RON))

**Dividende**

În cursul anului 2024, societatea a declarat și a plătit dividende în valoare de 0,65 RON pe acțiune (2023: 0,55 RON).

**Profitul pe acțiune**

Calculul profitului pe acțiune s-a bazat pe următorul profit atribuibil acționarilor ordinari și numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare în circulație:

	2024	2023
<b>Profitul exercițiului, atribuibil proprietarilor societății</b>	<b>54,279,574</b>	<b>60,370,521</b>
Acțiuni ordinare emise la 1 ianuarie	40,117,500	40,117,500
Efectul acțiunilor proprii deținute	(74,310)	(99,954)
Efectul opțiunilor pe acțiuni exercitate	235,794	
<b>Numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare în circulație la 31 decembrie</b>	<b>40,278,984</b>	<b>40,017,546</b>
<b>Rezultatul pe acțiune - de bază și diluat</b>	<b>1.35</b>	<b>1.51</b>

În 2024, societatea și-a majorat capitalul social prin emiterea și alocarea a 235 794 de acțiuni suplimentare, rezultate din angajamentele legate de opțiunea exercitată (nota 29).

**Note 16. Împrumuturi**

Această notă furnizează informații despre termenii contractuali ai împrumuturilor purtătoare de dobândă ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat. Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul ratei dobânzii, riscul valutar și riscul de lichiditate, a se vedea nota 30 la situațiile financiare consolidate.

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, împrumuturile erau după cum urmează:

	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023
<b>Datorii imobilizate</b>		
Credite bancare garantate	122,024,870	101,395,750
<b>Total porțiuni necurentă</b>	<b>122,024,870</b>	<b>101,395,750</b>
<b>Datorii curente</b>		
Partea curentă a împrumuturilor bancare garantate	80,296,932	39,436,686
<b>Total porțiuni curentă</b>	<b>80,296,932</b>	<b>39,436,686</b>
<b>Total împrumuturi</b>	<b>202,321,802</b>	<b>140,832,436</b>

Mișcările împrumuturilor pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost după cum urmează:

	2024	2023
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	<b>140,832,436</b>	<b>126,422,725</b>
Încasări din împrumuturi	272,217,253	205,417,975
Rambursarea împrumuturilor	(214,094,338)	(196,661,998)
Cheltuieli cu dobânzile (Nota 27)	10,418,227	7,114,849
Dobânda plătită	(9,621,422)	(6,252,898)
Efectul variației ratelor de schimb	2,569,646	4,791,783
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b>202,321,802</b>	<b>140,832,436</b>

**Acoperire**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, valorile contabile ale activelor care fac obiectul unei obligațiuni înregistrate pentru garantarea împrumuturilor bancare erau următoarele:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
Proprietăți, instalații și echipamente	81,264,415	58,059,153
Creanțe comerciale și alte creanțe	62,573,028	59,286,335
Stocuri	66,012,797	45,692,892
Numerar și echivalente de numerar	8,228,038	4,155,769
<b>Total</b>	<b>218,078,278</b>	<b>167,194,149</b>

Împărțirea împrumuturilor pe valută la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
EUR	196,660,835	137,093,846
BGN	4,925,917	2,274,205
USD	735,050	1,464,385
<b>Total împrumuturi</b>	<b>202,321,802</b>	<b>140,832,436</b>

Împărțirea împrumuturilor pe creditor la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
MAIB SA	112,503,941	88,638,169
Victoriabank SA	69,781,057	38,010,175
OTP Bank SA	10,059,685	5,250,432
BANKA DSK	4,925,917	2,274,205
UNICREDIT BANK SA	5,051,202	6,659,455
<b>Total împrumuturi</b>	<b>202,321,802</b>	<b>140,832,436</b>

**Convenții de împrumut**

La 31 decembrie 2024, nicio clauză de împrumut nu a fost încălcată.

**Note 17. Datorii din leasing**

Grupul închiriaza active precum terenuri, clădiri și vehicule.

Filiarele Grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, închiriaza terenuri pentru plantațiile lor de viță de vie de la partea afiliată Victoriavin SRL pe baza unor contracte de închiriere. La 1 ianuarie 2018, Grupul a semnat un nou contract de închiriere cu Victoriavin SRL pentru aceste parcele de teren, în care perioada de închiriere a fost modificată la 29 de ani de la 1 ianuarie 2018 (până la 31 decembrie 2047). Plățile de leasing sunt efectuate anual până la 30 noiembrie 2047. Perioada de închiriere se apropie de durata de viață utilă rămasă a plantațiilor de viță de vie ale Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL. Înainte de 1 ianuarie 2019, aceste contracte de leasing au fost clasificate ca leasinguri operaționale în conformitate cu IAS 17.

Grupul închiriaza vehicule în cadrul mai multor contracte de leasing, care au fost clasificate ca leasinguri financiare în conformitate cu IAS 17 înainte de 1 ianuarie 2019.

Această notă furnizează informații despre condițiile contractuale ale datoriilor de leasing ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat. Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul ratei dobânzii, riscul valutar și riscul de lichiditate, a se vedea nota 30 la situațiile financiare consolidate.

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, datoriile de leasing erau după cum urmează:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
<b>Datorii imobilizate</b>		
Datorii din leasing	4,890,710	4,446,484
<b>Total porțiuni necurentă</b>	<u>4,890,710</u>	<u>4,446,484</u>
<b>Datorii curente</b>		
Partea curentă a datoriilor din leasing	223,872	1,365,343
<b>Total porțiuni curentă</b>	<u>223,872</u>	<u>1,365,343</u>
<b>Total datorii din leasing</b>	<u><b>5,114,582</b></u>	<u><b>5,811,827</b></u>

Mișcările datoriilor de leasing pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	<b>5,811,827</b>	<b>6,254,890</b>
Leasinguri noi	215,	154,850
Rambursarea datoriilor de leasing	(991,462)	(978,456)
Cheltuieli cu dobânzile (Nota 26)	497,	213,782
Dobânda plătită	( 497, 210)	(213,782)
Efectul variației ratelor de schimb	78,936	380,543
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<u><b>5,114,582</b></u>	<u><b>5,811,827</b></u>

Împărțirea contractelor de leasing financiar pe valută la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
MDL	3,856,897	4,035,317
EUR	1,257,685	1,776,510
<b>Total datorii din leasing</b>	<u><b>5,114,582</b></u>	<u><b>5,811,827</b></u>

Repartizarea contractelor de leasing financiar pe creditor la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
Victoriavin SRL	3,856,897	4,035,317
Zorile SA	163,612	812,749
Altele	1,094,073	963,761
<b>Total datorii din leasing</b>	<u><b>5,114,582</b></u>	<u><b>5,811,827</b></u>

*Dreptul de utilizare a activelor*

	<u>Teren</u>	<u>Clădiri și construcții</u>	<u>Vehicule</u>	<u>Total</u>
<b>Sold la 1 ianuarie 2024</b>	<b>3,499,335</b>	<b>966,233</b>	-	<b>4,465,568</b>
Adăugiri la activele cu drept de utilizare	215,281	-	-	215,281
Cheltuieli cu amortizarea pentru anul în curs	(155,799)	(966,629)	-	(1,122,428)
Derecunoașterea activelor cu drept de utilizare	-	-	-	-
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	119,920	583,009	-	702,929
<b>Sold la 31 decembrie 2024</b>	<u><b>3,678,737</b></u>	<u><b>582,613</b></u>	-	<u><b>4,261,350</b></u>
<b>Sold la 1 ianuarie 2023</b>	<b>3,266,377</b>	<b>1,914,719</b>	<b>569,032</b>	<b>5,750,128</b>
Adăugiri la activele cu drept de utilizare	154,850	-	-	154,850
Cheltuieli cu amortizarea pentru anul în curs	(142,940)	(1,044,905)	(315,665)	(1,503,510)
Derecunoașterea activelor cu drept de utilizare	-	-	(253,367)	(253,367)
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	221,048	96,419	-	317,467
<b>Sold la 31 decembrie 2023</b>	<u><b>3,499,335</b></u>	<u><b>966,233</b></u>	-	<u><b>4,465,568</b></u>

Derecunoașterea activelor privind dreptul de utilizare în cursul anului 2024 este rezultatul rezilierii contractului de leasing al vehiculului.

**Note 18. Venituri amânate**

Mișcarea veniturilor amânate pentru exercițiile încheiate la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost următoarea:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	<b>15,228,211</b>	<b>14,475,765</b>
Subvenții guvernamentale primite	6,487,698	3,033,196
Eliberarea veniturilor amânate (Nota 24)	(2,885,159)	(2,709,207)
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	83,827	428,457
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b><u>18,914,577</u></b>	<b><u>15,228,211</u></b>

**Note 19. Datorii comerciale și alte datorii**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, datoriile comerciale și alte datorii erau după cum urmează:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
<b><i>Datorii financiare</i></b>		
Conturi comerciale de plătit	70,879,004	71,497,836
Datorii comerciale față de părți afiliate (nota 32)	1,167,879	2,488,618
<b>Total datorii financiare</b>	<b><u>72,046,883</u></b>	<b><u>73,986,454</u></b>
<b><i>Datorii nefinanciare</i></b>		
Alte datorii fiscale	6,032,048	7,316,393
Avansuri primite	2,760,680	1,494,382
Dividende de plătit	2,889,572	4,144,879
<b>Total datorii nefinanciare</b>	<b><u>11,682,300</u></b>	<b><u>12,955,654</u></b>
<b>Total datorii comerciale și alte datorii</b>	<b><u>83,729,183</u></b>	<b><u>86,942,108</u></b>

Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul valutar și de lichiditate, a se vedea nota 30 la situațiile financiare consolidate.

**Note 20. Venituri din contracte cu clienții**

Veniturile pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost următoarele:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Vânzări de produse finite</b>		
Vin	339,965,	300,459,318
Divin	30,783,612	29,642,534
Brandy	86,565	98,256
<b>Total vânzări de produse finite</b>	<b><u>370,835,890</u></b>	<b><u>330,200,108</u></b>
<b>Vânzări de alte bunuri</b>		
	2,602,267	3,503,525
Materiale pentru vin	235,521	902,651
Altele	805,824	276,050
<b>Total vânzări de alte bunuri</b>	<b><u>3,643,612</u></b>	<b><u>4,682,226</u></b>
<b>Servicii</b>		
Servicii hoteliere și de restaurant	4,297,329	4,501,806
Servicii agricole	69,693	238,266
Servicii de gestionare a reciclării deșeurilor	3,634,718	30,022,860
<b>Total servicii</b>	<b><u>8,001,740</u></b>	<b><u>34,762,932</u></b>
<b>Venituri totale</b>	<b><u>382,481,242</u></b>	<b><u>369,645,266</u></b>

Datoriile contractuale reprezintă avansuri primite de la clienți, astfel cum se menționează în Nota 20 (care sunt recunoscute în venituri în anul următor) în valoare de 2.760.680 RON 31 decembrie 2024 (2023: 1.464, 382 RON).

Veniturile totale includ cifrele de la Ecomsmart pentru cele nouă luni încheiate la 30 septembrie 2024 (a se vedea nota 27).

Vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024 au fost următoarele:

	<b>Bostavan</b>	<b>Purcari</b>	<b>Domeniile Cuza</b>	<b>Crama Ceptura</b>	<b>Angel's Estate</b>	<b>Bardar divin și brandy</b>	<b>Total</b>
<b>România</b>	2,794,583	161,253,676	1,673,910	49,738,554	11,011	6,709,491	<b>222,181,225</b>
<b>Republica Moldova</b>	6,871,378	34,356,896	1,091,984	-	-	21,529,174	<b>63,849,432</b>
<b>Bulgaria</b>	293,618	1,238,234	-	-	13,586,483	-	<b>15,118,335</b>
<b>Polonia</b>	19,451,419	1,006,080	-	22,507	-	35,804	<b>20,515,810</b>
<b>Cehia și Slovacia</b>	9,150,611	347,650	-	-	11,165	-	<b>9,509,426</b>
<b>Asia</b>	2,380,064	2,332,530	6,321	265,004	-	33,327	<b>5,017,246</b>
<b>Țările baltice</b>	4,646,248	645,149	-	90,521	-	148,553	<b>5,530,471</b>
<b>Ucraina</b>	1,929,031	3,743,541	-	-	-	-	<b>5,672,572</b>
<b>Turcia</b>	334,733	-	626,235	-	-	-	<b>960,968</b>
<b>Altele</b>	7,566,932	10,594,881	327,086	915,358	62,320	3,013,828	<b>22,480,405</b>
<b>Total</b>	<b>55,418,617</b>	<b>215,518,637</b>	<b>3,725,536</b>	<b>51,031,944</b>	<b>13,670,979</b>	<b>31,470,177</b>	<b>370,835,890</b>

Vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru anul încheiat la 31 decembrie 2023 au fost următoarele:

	<b>Ingeri</b>	<b>Purcari</b>	<b>Domeniile Cuza</b>	<b>Crama Ceptura</b>	<b>Angel's Estate</b>	<b>Bardar divin și brandy</b>	<b>Total</b>
<b>România</b>	2,847,196	137,822,443	1,538,241	46,158,970	13,275	5,214,043	<b>193,594,168</b>
<b>Republica Moldova</b>	6,894,936	30,563,347	621,440	-	-	21,042,662	<b>59,122,385</b>
<b>Bulgaria</b>	-	491,554	-	-	11,134,005	-	<b>11,625,559</b>
<b>Polonia</b>	18,790,132	911,548	16,401	30,982	-	-	<b>19,749,063</b>
<b>Cehia și Slovacia</b>	7,923,172	550,565	-	-	15,001	-	<b>8,488,738</b>
<b>Asia</b>	1,825,110	2,490,647	-	-	-	160,074	<b>4,475,831</b>
<b>Țările baltice</b>	5,587,638	80,792	-	127,743	-	86,501	<b>5,882,674</b>
<b>Ucraina</b>	2,350,822	4,082,154	493,220	152,305	-	503,588	<b>7,582,089</b>
<b>Turcia</b>	4,396,934	-	327,565	-	-	-	<b>4,724,499</b>
<b>Altele</b>	3,281,155	7,820,161	55,314	937,761	126,789	2,733,922	<b>14,955,102</b>
<b>Total</b>	<b>53,897,095</b>	<b>184,813,211</b>	<b>3,052,181</b>	<b>47,407,761</b>	<b>11,289,070</b>	<b>29,740,790</b>	<b>330,200,108</b>



**Note 21. Costul vânzărilor**

Costul vânzărilor pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Costul vânzărilor de produse finite</b>		
Vin	174,757,400	163,811,920
Divin	13,142,080	19,581,801
Brandy	62,065	217,714
<b>Costul total al vânzărilor de produse finite</b>	<b><u>187,961,545</u></b>	<b><u>183,611,435</u></b>
<b>Costul vânzărilor de alte bunuri</b>		
Mărfuri	2,459,720	2,977,983
Altele	2,101,720	69,710
Materiale pentru vin	213,790	794,333
<b>Costul total al vânzărilor de alte bunuri</b>	<b><u>4,775,230</u></b>	<b><u>3,842,026</u></b>
<b>Costul serviciilor</b>		
Servicii hoteliere și de restaurant	4,082,463	4,118,706
Servicii agricole	63,421	216,822
Servicii de gestionare a reciclării deșeurilor	1,367,849	23,431,980
<b>Costul total al serviciilor</b>	<b><u>5,513,733</u></b>	<b><u>27,767,508</u></b>
<b>Costul total al vânzărilor</b>	<b><u>198,250,508</u></b>	<b><u>215,220,969</u></b>

Natura cheltuielilor care fac parte din costul vânzărilor Grupului pentru exercițiile încheiate la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost următoarea:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Consumul de stocuri	169,826,352	163,122,984
Servicii de reciclare a deșeurilor	-	25,965,991
Beneficiile angajaților (Nota 29)	14,206,904	13,157,233
Deprecierea imobilizărilor corporale (nota 7)	11,946,312	10,873,916
Altele	2,270,940	2,100,845
<b>Costul total al vânzărilor</b>	<b><u>198,250,508</u></b>	<b><u>215,220,969</u></b>

Alte cheltuieli prezentate mai sus includ amortizarea imobilizărilor necorporale și a serviciilor prestate de terți.

Veniturile totale includ cifrele de la Ecomsmart pentru cele nouă luni încheiate la 30 septembrie 2024 (a se vedea nota 27).

**Note 22. Cheltuieli de marketing și vânzări**

Cheltuielile de marketing și vânzări pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost următoarele:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Marketing și vânzări	29,333,755	23,038,078
Cheltuieli de transport	7,901,500	6,613,912
Beneficiile angajaților (Nota 29)	17,276,856	13,409,002
Certificarea producției	875,618	826,306
Alte cheltuieli	2,915,864	650,376
<b>Total cheltuieli de marketing și vânzări</b>	<b><u>58,303,593</u></b>	<b><u>44,537,674</u></b>

**Note 23. Cheltuieli generale și administrative**

Cheltuielile generale și administrative pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Beneficiile angajaților (Nota 29)	27,010,169	18,339,732
Impozite și taxe	3,432,324	3,162,708
Depreciere (Nota 7)	5,524,053	5,795,117
Reparații și întreținere	836,527	662,066
Leasinguri de valoare redusă și pe termen scurt	711,497	420,236
Călătorii	1,514,506	888,379
Taxe profesionale	6,229,342	4,509,761
Cheltuieli bancare	830,834	622,452
Comunicare	562,440	517,884
Asigurări	582,346	398,248
Combustibil	419,783	397,456
Materiale	93,968	121,219
Sancțiuni	195,713	174,299
Cheltuieli caritabile	1,077,469	943,770
Altele	96,104	615,971
<b>Total cheltuieli generale și administrative</b>	<b><u>49,117,075</u></b>	<b><u>37,569,298</u></b>

Onorariile totale percepute de PwC Cyprus pentru serviciile de audit legate de situațiile financiare anuale statutare și consolidate pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024 s-au ridicat la 1 122 061 RON (2023: 692 510 RON). În plus, onorariile totale percepute de PwC Cyprus și de alte firme din rețeaua PwC pentru alte servicii pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024 au fost următoarele 0 RON (2022: 0 RON) pentru alte servicii de asigurare (legate de audit), 0 RON (2022: 0 RON) pentru servicii de consultanță fiscală și 0 RON (2022: 0 RON) pentru alte servicii non-asigurare.

**Note 24. Alte cheltuieli de exploatare**

Alte (venituri)/cheltuieli de exploatare pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Eliberarea veniturilor amânate (Nota 17)	(2,885,159)	(2,709,207)
Câștiguri din ștergerea datoriilor comerciale și a altor datorii	(92,823)	(682,284)
Câștig net din vânzarea altor materiale	(25,719)	(80,302)
Reluarea deprecierei imobilizărilor corporale, net (Nota 7)	(80,362)	(81,798)
Cheltuieli nealocate	453,830	405,223
Reluări ale pierderii din depreciere a altor creanțe nefinanciare	(64,750)	-
Pierderi din deprecierea activelor nefinanciare	(1,360,368)	3,088,228
Provizion net constituit pentru o amendă potențială	-	1,660,569
Inversarea altor dispoziții privind o eventuală amendă	(1,693,223)	-
(Câștig)/pierdere netă din cedarea de imobilizări corporale și necorporale	(1,800,586)	(945,087)
Alte venituri din exploatare	(2,531,452)	(189,474)
Alte cheltuieli	45,613	733,471

<b>Total alte venituri (cheltuieli) din exploatare</b>	<b>(10,034,999)</b>	<b>1,199,339</b>
--	---------------------	------------------

**Dispoziții**

În 2023, Grupul a constituit un provizion de 1.660.569 RON pentru activele nete ale Ecosmart Union SA, proporțional cu participația Grupului de 65,75%. La 31 decembrie 2024, provizionul a fost reluat ca urmare a deciziei de deconsolidare a Ecosmart (Nota 27). Nu au fost constituite provizioane suplimentare pentru anul 2024.

Mișcarea provizioanelor pentru exercițiile încheiate la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost următoarea:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	<b>1,916,622</b>	<b>74,357</b>
Provizioane constituite în cursul anului	147,716	1,660,569
Provizioane reluate în cursul anului	(1,869,203)	
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	(47,419)	181,696
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b>147,716</b>	<b>1,916,622</b>

**Note 25. Modificarea valorii juste a activelor biologice**

Modificarea valorii juste a activelor biologice pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost după cum urmează:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ajustarea la valoarea justă a recoltei de struguri din propriile vițe de vie (a)	(2,511,237)	4,260,819
Ajustarea la valoarea justă a recoltei de struguri din operațiunea comună / leasing operațional (b)	(705,841)	(248,654)
<b>Modificarea totală a valorii juste a activelor biologice</b>	<b>(3,217,078)</b>	<b>4,012,165</b>

**Ajustarea la valoarea justă a recoltei de struguri**

Mișcarea activelor biologice (struguri pe viță de vie) pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost următoarea:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	-	-
Costuri pentru cultivarea	33,133,905	35,396,733
Ajustarea valorii juste a recoltei de struguri	(3,217,078)	4,012,165
Struguri recoltați transferați în stocuri	(29,916,827)	(39,408,898)
<b>Sold la 31 decembrie</b>	-	-

**Măsurarea valorilor juste**

Evaluarea la valoarea justă a recoltei de struguri a fost clasificată ca o valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicilor de evaluare utilizate (a se vedea nota 4 b). Nu au existat transferuri între niveluri. Evaluarea recoltei de struguri a fost efectuată de conducerea Grupului.

Tabelul următor prezintă tehnicile de evaluare utilizate pentru evaluarea valorii juste, precum și intrările semnificative neobservabile utilizate.

Tehnica de evaluare	Strugurii recoltați sunt transferați în stocuri la valoarea lor justă, egală cu prețul pieței la data recoltării, minus costurile de vânzare la data recoltării. Prețurile de piață sunt determinate prin raportarea la media ponderată a prețurilor strugurilor pentru fiecare regiune pentru recolta curentă și variază în funcție de calitatea strugurilor produși. Costurile de vânzare se referă la costurile care sunt necesare pentru ca o vânzare să aibă loc, dar care altfel nu ar apărea, cum ar fi comisioanele pentru brokeri și dealeri, taxele percepute de agențiile de reglementare și bursele de mărfuri, precum și taxele și impozitele de transfer. În regiunile în care sunt cultivați strugurii, o vânzare a strugurilor ar avea loc fără ca costurile menționate mai sus să fie suportate, prin urmare, pentru estimarea valorii juste a strugurilor, costurile de vânzare sunt considerate nule.
Date de intrare neobservabile semnificative	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prețul mediu de piață al strugurilor recoltați: 2.911 RON pe tonă (2023: 2.346 RON pe tonă);</li> </ul>
Interrelația dintre intrările-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	<p>Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>368.400 RON (2023: 294.892 RON) dacă prețul mediu de piață al strugurilor recoltați ar fi mai mare (mai mic) cu 1%.</li> </ul>

### Strategia de gestionare a riscurilor legate de activitățile agricole

Grupul este expus următoarelor riscuri legate de podgoriile sale. Aceste riscuri și strategiile conducerii pentru atenuarea lor sunt descrise mai jos.

#### i. Riscuri de reglementare și de mediu

Grupul este supus legilor și reglementărilor de mediu și de altă natură din diferite țări în care își desfășoară activitatea. Grupul a stabilit politici și proceduri de mediu menite să asigure conformitatea cu aceste legi.

#### ii. Riscul de aprovizionare

Grupul este expus riscurilor care decurg din fluctuațiile prețului și ale volumului vânzărilor de struguri. Pentru a atenua aceste riscuri, grupul a amplasat mai multe unități de producție primară (prelucrarea strugurilor). Conducerea efectuează în mod regulat analize ale tendințelor pentru volumele de recoltă și prețurile preconizate. Pe baza rezultatelor, conducerea crește sau reduce gama de furnizori și volumul avansurilor către producătorii de struguri terți.

#### iii. Riscuri legate de climă

Podgoriile grupului și recolta preconizată sunt expuse riscului de daune cauzate de fenomene meteorologice extreme, cum ar fi înghețurile târzii, lipsa soarelui în timpul perioadei de înflorire, lipsa ploii și furtunile cu grindină. Modificările condițiilor climatice globale ar putea intensifica unul sau mai multe dintre aceste fenomene. Pe lângă efectul lor asupra producției de struguri, fenomenele meteorologice extreme pot crește și costurile de cultivare.

Deși Grupul utilizează factori de atenuare, cum ar fi achiziționarea de struguri de la producători terți, răspândirea geografică a suprafeței sale viticole pentru a se proteja împotriva impactului climatic localizat și construirea de sisteme de irigații, există dificultăți în reducerea impactului furtunilor de grindină, din cauza naturii lor imprevizibile

Grupul a luat în considerare schimbările climatice în practicile sale de replantare, cum ar fi utilizarea de soiuri și clone rezistente la secetă.

Riscul fizic de pierdere a recoltei generat de grindină și secetă nu face obiectul și nu este acoperit de programele de asigurare a bunurilor și de întrerupere a activității Grupului. Cu toate acestea, în cazul în care frecvența și gravitatea acestor evenimente ar crește din cauza schimbărilor climatice, conducerea și-ar putea revizui abordarea, iar costul asigurării ar putea crește.

#### a) Recoltarea strugurilor din propriile vițe de vie

Suprafețele plantațiilor de viță-de-vie proprie (hectare de plantații) și cantitățile de struguri recoltați au fost următoarele:

	2024	2023
Suprafața plantațiilor de viță de vie matură, hectare	1,568	1,326
Suprafața plantațiilor de viță de vie imatură, hectare	72	69
<b>Suprafața totală a plantațiilor de viță de vie, hectare</b>	<b>1,640</b>	<b>1,395</b>
<b>Cantitatea de struguri recoltați, tone</b>	<b>9,618</b>	<b>15,956</b>

Grupul este supus legilor și reglementărilor din țara în care sunt cultivate viile. Grupul a stabilit politici și proceduri de mediu menite să asigure conformitatea cu legislația locală de mediu și cu alte legi.

Plantațiile de viță de vie ale Grupului sunt expuse riscului de deteriorare din cauza schimbărilor climatice, a bolilor și a altor forțe naturale. Grupul dispune de procese extinse menite să monitorizeze și să reducă aceste riscuri, inclusiv inspecții periodice ale stării de sănătate a viței de vie și anchete industriale privind dăunătorii și bolile.

Filialele grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL dețin propriile plantații de viță de vie, care sunt situate în Republica Moldova, în timp ce Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL deține 55 de hectare și Crama Ceptura deține 51 de hectare de podgorii situate în România, iar Angel's Estate SA deține 102 hectare de podgorii situate în Bulgaria.

#### b) Operațiuni comune și închirierea operațională a viței de vie

Suprafețele plantațiilor de viță de vie în cadrul operațiunilor comune și al contractelor de leasing operațional (hectare de plantații) și cantitățile de struguri recoltați au fost următoarele:

	2024	2023
Suprafața plantațiilor de viță de vie în cadrul acordului de exploatare în comun, hectare	17	17
Suprafața plantațiilor de viță de vie în leasing operațional, hectare	35	35
<b>Suprafața totală, hectare</b>	<b>52</b>	<b>52</b>
Cantitatea de struguri recoltați în cadrul acordului de exploatare în comun, tone	69	226
Cantitatea de struguri recoltați în cadrul contractului de leasing operațional, tone	153	400
<b>Cantitate totală, tone</b>	<b>222</b>	<b>626</b>

#### Operațiuni comune

Începând cu 2013, Crama Ceptura SRL a încheiat un acord comun cu Vie Vin Podgoria Valea Călugărească SRL ("Vie Vin"). Scopul acordului este de a produce și/sau de a comercializa struguri și vin. În plus, partenerii sunt implicați în comun în viticultura și își oferă reciproc sprijin în materie de gestionare, juridic, marketing și comerț. Operațiunea comună are loc în România.

Crama Ceptura SRL și Vie Vin au convenit prin contract ca operațiunea să fie administrată de un consiliu director, format din doi membri. Fiecare parte a numit un reprezentant în acest consiliu. Activitățile operațiunii necesită acordul unanim al părților care controlează acordul în mod colectiv. Întrucât controlul comun există în mod explicit, deoarece nu pot fi luate decizii cu privire la activitățile relevante ale acordului fără acordul atât al Crama Ceptura SRL, cât și al Vie Vin, acordul este un acord comun. Grupul a concluzionat că acordul este o operațiune în comun. În acest sens, Grupul a luat în considerare termenii și condițiile acordului de parteneriat și scopul și concepția acordului comun. Acordul nu a fost structurat ca un vehicul separat de părți.

În temeiul acordului contractual dintre Crama Ceptura SRL și Vie Vin, fiecare păstrează drepturile și titlul legal asupra activelor respective și obligația de a-și achita datoriile respective. Cu toate acestea, părțile convin să cultive în comun viile, care sunt închiriate de Vie Vin de la persoane fizice prin leasing operațional și, prin urmare, Crama Ceptura SRL și Vie Vin recunosc 89% și, respectiv, 11% (2023: 87% și 13%) din toate veniturile și cheltuielile legate de parteneriat.

Obligația contractuală a Vie Vin este de a contribui la acordul comun cu următoarele:

- dreptul de utilizare a viței de vie pe care o închiriază de la persoane fizice prin leasing operațional;
- dreptul de utilizare pentru echipamentele pe care le deține la data acordului; și
- forța de muncă.

Obligația contractuală a Crama Ceptura SRL este de a contribui la acordul comun cu:

- capitalul de lucru; și
- know-how, management tehnic și management al acordurilor comune.

Rezultatele operațiunilor comune sunt distribuite în natură (struguri, vin) sau în numerar. Crama Ceptura SRL are dreptul numai la distribuții în natură. Operatorii comuni alocă anual produsele, la sfârșitul perioadei de recoltare, folosind proporția din recoltă de 89% pentru Crama Ceptura SRL și 11% pentru Vie Vin (2023: 87% și 13%).

La 27 octombrie 2023, acordul comun dintre Crama Ceptura SRL și Vie Vin a fost prelungit până la 31 octombrie 2024, în condiții similare, cu excepția proporției de producție din activitatea comună, care a fost modificată la 89% din recoltă pentru Crama Ceptura SRL și 11% din recoltă pentru Vie Vin.

*Închirierea operațională a viței de vie*

Filiala Crama Ceptura SRL a încheiat mai multe contracte de leasing operațional pentru închirierea de viță de vie situată în România. În conformitate cu aceste contracte, Crama Ceptura SRL trebuie să întrețină vița de vie și are dreptul să recolteze. Grupul a efectuat o analiză și a concluzionat că aceste contracte de leasing al viței de vie trebuie contabilizate ca leasinguri operaționale.

Plățile de leasing sunt efectuate către locatori în natură (struguri, vin), în proporție de 14-18% (în funcție de contract) din recolta viței de vie închiriată.

**Note 26. Finanțare netă costuri**

Costurile financiare nete pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 au fost după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Câștig net din instrumente de capitaluri proprii la FVTPL (Nota 10)	2,709,244	712,616
Venituri din dobânzi	153,150	430,259
Venituri nete din schimburi valutare	401,817	3,271,542
Altele	-	7,328
<b>Venituri financiare</b>	<b><u>3,264,211</u></b>	<b><u>4,421,745</u></b>
Cheltuieli cu dobânzile aferente împrumuturi	(9,639,739)	(7,419,407)
Cheltuieli cu dobânzile aferente datorilor de leasing	(497,210)	(213,782)
Pierderi nete din diferențe de curs valutar	-	-
Pierdere netă din cedarea instrumentelor de capitaluri proprii <b>financiare</b>	<b><u>(321,452)</u></b>	<b><u>(11,587)</u></b>
<b>Costuri financiare nete</b>	<b><u>(7,194,190)</u></b>	<b><u>(3,223,031)</u></b>

**Note 27. Deconsolidarea unei filiale**

În martie 2017, Grupul, prin filiala sa Crama Ceptura SRL, a contribuit la înființarea Ecosmart Union SA, contribuind cu 108.000 RON pentru o cotă de 27%. Activitatea principală a Ecosmart Union SA este furnizarea de servicii de gestionare a reciclării deșeurilor, în conformitate cu legislația specifică și cu autorizația acordată de Agenția Națională de Mediu.

La 15 septembrie 2021, Grupul, prin filiala sa Crama Ceptura SRL, și-a majorat investiția la 55,00% din capitalul social și din drepturile de vot, iar Ecosmart Union SA a devenit filială de la acea dată.

La 14 octombrie 2021, Grupul și-a majorat investiția în Ecosmart Union SA la 65,75% din acțiuni și drepturi de vot.

*Contextul juridic al sancțiunii impuse*

În 2020, filiala Ecosmart Union SA a grupului a contestat rezultatele controlului efectuat de Administrația Fondului pentru Mediu ("AFM") din România.

În 2020, Administrația Fondului pentru Mediu ("AFM") din România a efectuat un control pentru exercițiul financiar 2018 și a impus o sancțiune de 22 206 627 RON, susținând că Ecosmart Union SA nu a reușit să asigure trasabilitatea pentru cantitatea de deșeuri presupusă a fi reciclată ulterior.

Crama Ceptura a fost un acționar minoritar în momentul în care AFM a efectuat controlul și în perioada analizată. Astfel, Crama Ceptura nu a avut nicio putere asupra entității în care a investit.

Ecosmart Union SA a contestat decizia inițială a AFM și aceasta a fost anulată de AFM din cauza unor probleme procedurale și s-a solicitat o a doua reexaminare. Cu toate acestea, o a doua revizuire a fost efectuată fără a se solicita informații suplimentare și fără a se comunica cu conducerea Ecosmart Union SA și a fost emisă o decizie identică cu prima. Ecosmart Union SA a contestat și a doua decizie și a solicitat o amânare a rambursării până la finalizarea procesului - Curtea de Apel București ("BCA") a suspendat decizia AFM.

La 14 martie 2023, Curtea de Apel a decis să anuleze decizia AFM, dar aceasta a fost atacată la Înalta Curte de Casație și Justiție ("ÎCCJ").

Pe 16 aprilie 2024, Înalta Curte de Casație și Justiție a admis recursul declarat de AFM împotriva deciziei pronunțate de Curtea de Apel București. ÎCCJ a anulat în parte sentința atacată și a respins acțiunea în anulare formulată de reclamanta Ecosmart Union SA, ca neîntemeiată.

Conducerea grupului a considerat că, în aceste condiții, filiala sa nu mai poate funcționa, iar la 30 mai 2024 AGA Ecosmart Union SA a decis în unanimitate să inițieze procedura simplificată de faliment.

În iunie 2024, Ecosmart Union SA a primit de la AFM o notificare privind instituirea sechestrului.

La data de 2 iulie 2024 AFM a depus la Tribunalul București o cerere de deschidere a procedurii de insolvență.

**Context și evenimente care au condus la recunoașterea pierderii controlului**

În conformitate cu dispozițiile IFRS 10, un investitor are putere (control) asupra unei entități în care a investit atunci când investitorul are drepturi existente care îi conferă capacitatea actuală de a conduce *activitățile relevante*, inclusiv activitățile care afectează în mod semnificativ randamentul entității în care a investit

Societatea a efectuat o evaluare a controlului asupra Ecosmart luând în considerare prevederile IFRS 10 care stipulează că un investitor controlează o entitate în care a investit dacă și numai dacă investitorul deține toate următoarele:

- puterea asupra entității în care s-a investit
- expunerea, sau drepturile, la randamente variabile din implicarea sa în entitatea în care a investit; și
- capacitatea de a-și folosi puterea asupra entității în care a investit pentru a afecta valoarea investiției investitorului.

Având în vedere că niciuna dintre condițiile de mai sus nu este îndeplinită pentru a deține controlul asupra entității în care s-a investit, societatea decide să deconsolideze Ecosmart la 31 decembrie 2024.

La baza acestei decizii stau următoarele evenimente care au condus la pierderea controlului:

- Adunarea Generală a Acționarilor Ecosmart a aprobat inițierea unei proceduri simplificate de faliment începând cu 30 mai 2024 și, ulterior, societatea a depus o cerere la instanță pentru inițierea procedurii simplificate de faliment;
- Administrația Fondului pentru Mediu (AFM) și alți creditori ai Ecosmart au solicitat simultan inițierea procedurii generale de insolvență, limitând posibilitatea Ecosmart de a-și retrage propria cerere de procedură simplificată de faliment;
- Administrația Fondului pentru Mediu s-a adresat în paralel executorului judecătoresc pentru a executa întreaga sumă a amenzii, deoarece nu a primit banii de la Ecosmart.
- Agencia pentru Mediu s-a adresat executorului judecătoresc pentru a executa întreaga sancțiune în valoare de 22 206 627 RON. La 16 septembrie 2024, executorul judecătoresc a aplicat un sechestru judiciar asupra tuturor activelor Ecosmart, inclusiv asupra conturilor bancare, limitând pe deplin posibilitatea desfășurării oricărei activități economice a societății.
- Audierea pentru atestarea falimentului și numirea unui administrator judiciar a fost stabilită pentru 17 noiembrie 2024, reprogramată pentru 28 ianuarie 2025, când un administrator special propus de AFM a fost numit de instanță.

Pe baza aspectelor menționate mai sus și în conformitate cu IFRS 10, Grupul a recunoscut pierderea controlului asupra Ecosmart și a derecunoscut activele, datoriile și interesele care nu controlează ale Ecosmart Union SA începând cu 31 decembrie 2024.

**Considerații primite**

Grupul nu a primit nicio contraprestație în cadrul deconsolidării Ecosmart Union SA.

Ca urmare a deconsolidării, următoarele active și pasive ale Ecosmart Union SA au fost derecunoscute din situațiile financiare consolidate:

	<u>2024</u>
Investiții în entități asociate	(576,898)
Păstrați câștigurile	(2,331,034)
Plată în avans	(2,443,672)
Interese care nu controlează	(897,763)
<b>Active nete derecunoscute</b>	<b><u>(6,249,365)</u></b>

Societatea a recunoscut un provizion de 1.660.569 RON în situațiile financiare pentru 2023, reprezentând cota sa proporțională (65,75%) din activele nete ale Ecosmart Union SA în legătură cu o penalitate în valoare de 22.206.627 RON. Acest provizion a fost reluat în 2024 (a se vedea Nota 24).

**Note 28. Impozitul pe venit**

Rata impozitului pe profit în Cipru a fost de 12,5% pentru anii 2024 și 2023, 12% în Republica Moldova, 16% în România și 10% în Bulgaria. Impozitul amânat a fost determinat utilizând ratele de impozitare (și legile) care au fost adoptate sau adoptate în mare parte până la data bilanțului și care se preconizează că se vor aplica atunci când activul aferent privind impozitul pe profit amânat va fi realizat sau datoria privind impozitul pe profit amânat va fi decontată.



Impozitul recunoscut în profit sau pierdere pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost după cum urmează:

	2024	2023
<b>Cheltuieli cu impozitul curent</b>		
Impozit curent	14,195,238	7,798,979
<b>Total cheltuieli cu impozitul curent</b>	<b>14,195,238</b>	<b>7,798,979</b>
<b>Cheltuieli cu impozitul amânat</b>		
Originea și inversarea diferențelor temporare	(129,311)	(781,102)
<b>Total cheltuieli cu impozitul amânat</b>	<b>(129,311)</b>	<b>(781,102)</b>
<b>Cheltuieli cu impozitul pe profit</b>	<b>14,065,927</b>	<b>7,017,877</b>

Reconcilierea ratei efective de impozitare pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost după cum urmează:

	2024		2023	
		71,452,609		70,991,348
<b>Profit înainte de impozitare</b>				
Impozit utilizând rata de impozitare internă a societății	12.50%	8,931,576	12.50%	8,873,919
Efectul ratelor de impozitare diferite în jurisdicțiile străine	3.67%	2,622,909	3.45%	2,446,606
Venituri scutite de impozit	0.36%	254,563	(7.92%)	(5,619,349)
Cheltuieli nedeductibile	0.66%	472,096	1.41%	998,467
Stimulente pentru investiții	(1.61%)	(1,150,653)	(0.75%)	(529,324)
Pierderi din anul curent pentru care nu au fost recunoscute active fiscale amânate	2.43%	1,737,529	1.19%	847,558
<b>Cheltuieli cu impozitul pe profit</b>	<b>18.01%</b>	<b>12,868,020</b>	<b>9.89%</b>	<b>7,017,877</b>

Activele și datoriile privind impozitul amânat la 31 decembrie 2024 au fost generate de diferențele temporare din următoarele rubrici ale situațiilor financiare:

	Active privind impozitul amânat	Datorii privind impozitul amânat	Net
Proprietăți, instalații și echipamente	4,084,523	(13,358,425)	(9,273,902)
Imobilizări necorporale	180,407	(467,618)	(287,211)
Stocuri	1,877,966	(2,493)	1,875,473
Alte active circulante	3,401	-	3,401
Creanțe comerciale și alte creanțe	400,440	4,230	404,670
Împrumuturi și datorii din leasing	515,455	(52,737)	462,718
Venituri amânate	-	(1,460,260)	(1,460,260)
Pierderi fiscale reportate	973,309	-	973,309
Altele	55,523	(1,590,975)	(1,535,452)
<b>Active (datorii) privind impozitul amânat</b>	<b>8,091,024</b>	<b>(16,928,278)</b>	<b>(8,837,254)</b>

Activele și datoriile privind impozitul amânat la 31 decembrie 2023 au fost generate de diferențele temporare din următoarele capitole ale situațiilor financiare:

	Active privind impozitul amânat	Datorii privind impozitul amânat	Net
Proprietăți, instalații și echipamente	3,602,356	(13,900,976)	(10,298,620)
Imobilizări necorporale	415,944	(2,484,870)	(2,068,926)
Stocuri	2,011,902	(693,893)	1,318,009
Alte active circulante	4,558	1	4,559
Creanțe comerciale și alte creanțe	570,523	6,537	577,060
Împrumuturi și datorii din leasing	629,794	(33,530)	596,264
Venituri amânate	-	(313,664)	(313,664)
Pierderi fiscale reportate	303,882	-	303,882
Altele	-	(1,597,385)	(1,597,385)
<b>Active (datorii) privind impozitul amânat</b>	<b>7,538,959</b>	<b>(19,017,780)</b>	<b>(11,478,821)</b>



**Active fiscale amânate nerecunoscute**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 nu au fost recunoscute active privind impozitul amânat pentru:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
Pierderi fiscale	8,171,697	6,613,328

Pierderile fiscale la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 vor expira după cum urmează:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
Până la 1 an	1,151,058	768,342
1 până la 2 ani	1,938,727	1,328,888
2 până la 3 ani	776,336	1,791,823
3 până la 4 ani	970,325	1,401,152
4 până la 5 ani	2,112,312	1,323,123
	<u><b>6,948,758</b></u>	<u><b>6,613,328</b></u>

Activele privind impozitul amânat nu au fost recunoscute în ceea ce privește pierderile fiscale, deoarece nu este probabil să existe profituri impozabile viitoare pe baza cărora Grupul să poată utiliza beneficiile rezultate din acestea.

Conducerea a stabilit că recuperabilitatea pierderilor fiscale cumulate ale societății-mamă (Purcari Wineries Public Company Limited) în valoare de 5 973 156 RON este incertă din cauza activității specifice ca societate holding, care nu are venituri impozabile și contabilizează cheltuieli deductibile semnificative.

Pierderile fiscale ale Angel's Estate SA, filiala bulgară, în valoare de 975 602 RON, vor expira în următorii cinci ani, până când filiala va fi în măsură să genereze venituri impozabile suficiente.

**Note 29. Beneficiile angajaților**

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, beneficiile angajaților de plătit erau după cum urmează:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
De plătit angajaților	4,054,059	4,553,868
Acumulări pentru concediu neutilizat	3,517,708	2,651,925
<b>Total beneficii ale angajaților de plătit</b>	<u><b>7,571,767</b></u>	<u><b>7,205,793</b></u>

În cursul anului încheiat la 31 decembrie 2024, numărul mediu de angajați a fost de 895 de persoane (2023: 882). Cheltuielile cu beneficiile angajaților includ salariile de bază, contribuțiile medicale obligatorii, contribuțiile sociale obligatorii, bonusurile pentru performanță și plățile bazate pe acțiuni decontate în acțiuni.

Cheltuielile cu beneficiile angajaților sunt incluse în următoarele capitole:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Cheltuieli generale și administrative (Nota 23)	27,010,169	18,339,732
Costul vânzărilor (Nota 21)	14,206,904	13,157,233
Inventar	13,091,511	9,306,212
Cheltuieli de marketing și vânzări (nota 22)	17,276,856	13,409,002
<b>Total cheltuieli cu beneficiile angajaților</b>	<u><b>71,585,440</b></u>	<u><b>54,212,179</b></u>

Cheltuielile cu beneficiile angajaților cuprind următoarele categorii:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Salarii de bază și bonusuri pentru	54,917,177	46,263,220
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	6,440,681	824,807
Contribuții sociale și medicale obligatorii	10,227,582	7,124,152

<b>Total cheltuieli cu beneficiile angajaților</b>	<b>71,585,440</b>	<b>54,212,179</b>
--	-------------------	-------------------

Tabelul de mai jos oferă detalii privind recunoașterea cheltuielilor cu beneficiile angajaților legate de programul de stimulare a conducerii:

	2024	2023
în acțiuni	6,440,681	824,807
<b>Total plăți pe bază de acțiuni decontate prin capitaluri proprii</b>	<b>6,440,681</b>	<b>824,807</b>

### Programe de stimulare a managementului

#### 1<sup>st</sup> Programe de stimulare a managementului aprobate pentru perioada 2020-2024

La 29 aprilie 2020, acționarii Societății au aprobat rezoluția specială revizuită, inițial la data de 14 iunie 2018 și ulterior revizuită la 25 aprilie 2019, care prevede un plan de opțiuni pe acțiuni pentru conducere, ca parte a unui program de stimulente pentru conducere ("Programul").

Programul vizează în principal membrii echipei de conducere a Grupului (cu excepția directorului general) și are ca scop alinierea în continuare a intereselor acestor beneficiari la cele ale acționarilor societății.

Programul a cuprins următoarele:

- acordarea gratuită de acțiuni ale societății beneficiarilor, sub rezerva îndeplinirii indicatorilor de performanță relevanți stabiliți de Consiliul de administrație; și
- acordarea de opțiuni pe acțiuni care urmează să fie furnizate beneficiarilor (opțiunile sau OSP), sub rezerva îndeplinirii indicatorilor de performanță relevanți care urmează să fie stabiliți de Consiliul de administrație.

#### Premiul Share

La 14 mai 2020, Consiliul de Administrație al Societății a aprobat Planul de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung (LTSIP 1), cu un total de 409.000 de acțiuni care urmează să fie acordate angajaților în perioada 2020-2022. La 20.09.2021, administratorii Societății, pe baza autorizației date de acționari în AGA din 29.03.2021, au hotărât să majoreze numărul total de acțiuni la 502 998 de acțiuni. La 31 decembrie 2023, toate acțiunile din cadrul LTSIP 1 au fost dobândite.

La 22 decembrie 2020, Consiliul de Administrație al Societății a aprobat cel de-al doilea Plan de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung (LTSIP 2), cu un total de 101.996 de acțiuni care urmează să fie acordate angajaților în perioada 2021-2024. La 20.09.2021, administratorii Societății, pe baza autorizației acordate de acționari în AGA din 29.03.2021, au hotărât să majoreze numărul total de acțiuni la 193.668 de acțiuni. La 31 decembrie 2023, un număr total de 152.419 de acțiuni au fost conferite conducerii și angajaților. Alte 25.644 de acțiuni vor fi conferite în 2024. Plățile bazate pe acțiuni sunt recunoscute la valoarea de piață a acțiunilor la data acordării.

În 2024, societatea nu a efectuat nicio răscumpărare de acțiuni în 2024 acțiuni proprii (2023: 15 239 acțiuni). Acțiunile proprii achiziționate și deținute în 2023 sunt suficiente pentru a finaliza programul existent de stimulare a conducerii societății, care prevede acordarea ultimelor acțiuni în iunie 2024. Aceste acțiuni au fost înregistrate la rubrica "Rezerve de acțiuni proprii".

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat cu titlu gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON).

După această dobândire, al doilea Plan de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung pentru anii 2020-2024 s-a încheiat.

#### Opțiuni pe acțiuni

Pe baza autorizației primite de la acționari în cadrul Adunărilor anuale ale acționarilor din 14.06.2018, 25.04.2019 și 29.04.2020, Consiliul de administrație a aprobat la 25.03.2021 Planul de opțiuni pe acțiuni pe termen lung (LTSOP) pentru perioada 2021-2030, prin care Societatea poate acorda participanților un număr maxim de:

- 1.000.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune;
- 1.250.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 15 RON pe acțiune; și
- 1.500.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 20 RON pe acțiune.

Perioada de exercitare pentru toate opțiunile pe acțiuni expiră la 30 martie 2030

În cursul anului 2024, douăzeci și doi de participanți au exercitat 673 000 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune (2023: zero).

La 31 martie 2024, nouăsprezece participanți au exercitat 459.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 116.500 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 343.000 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 118.294 de acțiuni au fost alocate gratuit din rezervele de primă.

Astfel, la 29 aprilie 2024, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 26 mai 2023, Societatea să fie autorizată:

- i) emiterea și alocarea a 117.500 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,99973 EUR, pentru o valoare totală de subscriere de 1.175.000,00 RON (echivalentul a 236.142,93 EUR).
- ii) să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 118 294 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o reducere de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

Ca urmare, capitalul social emis al societății a fost majorat de la 40 117 500 la 40 353 294 de acțiuni ordinare.

La 31 septembrie 2024, patru participanți au exercitat alte 213.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 1.000 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 212.500 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 72.380 de acțiuni urmează să fie alocate gratuit din rezervele de primă.

Ulterior, la 9 ianuarie 2025, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 22 mai 2024, Societatea să fie autorizată:

- i) emiterea și alocarea a 1.000 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 2,00054 EUR, pentru o valoare totală de subscriere de 10.000,00 RON (echivalentul a 2.020,54 EUR).
- ii) să emită și să aloce, gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, 72 380 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu un discount de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Tabelul de mai jos sintetizează mișcările opțiunilor pe acțiuni care fac parte din MIP 2020-2024 între 1 ianuarie 2023 și 31 decembrie 2024, precum și prețul mediu ponderat de exercitare:

	<b>Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 10</b>	<b>Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 15</b>	<b>Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 20</b>	<b>Prețul mediu ponderat de exercitare</b>
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2024	772,500	1,090,800	1,291,600	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	-	-	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	673,000	-	-	-
<b>Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2024</b>	<b>99,500</b>	<b>1,090,800</b>	<b>1,291,600</b>	-
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2023	772,500	1,090,800	1,291,600	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	-	-	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	-	-	-	-
<b>Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2023</b>	<b>772,500</b>	<b>1,090,800</b>	<b>1,291,600</b>	-

**2<sup>nd</sup> Programe de stimulare a managementului aprobate pentru perioada 2024-2027**

La 22 mai 2024, acționarii Societății au aprobat Programul de stimulare a conducerii 2024-2027, destinat în principal membrilor echipei de conducere a Grupului, precum și criteriile de performanță pentru acordarea a până la 802 000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari.

Programul a cuprins următoarele:

- a) acordarea gratuită a până la 802 000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari, cu dobândire anuală (adică ¼ se dobândește la sfârșitul fiecărui an) și în funcție de indicatorii de performanță relevanți; și
- b) acordarea de opțiuni pe acțiuni Beneficiarilor în următoarele cantități: până la 802.000 opțiuni la un preț de exercitare de 15 RON, 1.002.000 opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON și 1.203.000 opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor din Legea societăților comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

La data de raportare, capitalul social emis al Societății este compus din 40.353.294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

**Note 30. Instrumente financiare****Instrumente financiare pe categorii**

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
<b>Active financiare evaluate la cost amortizat</b>		
Împrumuturi de primit (Nota 10)	2,431,023	2,429,497
Numerar și echivalente de numerar (Nota 14)	21,317,179	18,617,814
Creanțe comerciale (Nota 12)	94,108,396	76,922,383
	<b>117,856,598</b>	<b>97,969,694</b>
<b>Active financiare evaluate la FVTPL</b>		
Instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere (nota 9)	7,795,841	5,099,925
	<b>125,652,439</b>	<b>103,069,619</b>
<b>Datorii financiare evaluate la cost amortizat</b>		
Datorii comerciale și alte datorii (Nota 19)	72,046,883	73,986,454
Împrumuturi (Nota 16)	202,321,802	140,832,436
Datorii din contracte de leasing (Nota 17)	5,114,582	5,811,827
	<b>279,483,267</b>	<b>220,630,717</b>
<b>Datorii financiare evaluate la valoarea justă</b>		
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	8,485,130	9,727,689
	<b>287,968,397</b>	<b>230,358,406</b>

**Gestionarea riscurilor financiare****Prezentare generală**

Grupul este expus la următoarele riscuri ca urmare a utilizării instrumentelor financiare:

- riscul de credit
- riscul de lichiditate
- riscul de piață

Această notă prezintă informații despre expunerea Grupului la fiecare dintre riscurile de mai sus, obiectivele, politicile și procesele Grupului pentru măsurarea și gestionarea riscurilor, precum și gestionarea capitalului de către Grup.

**Cadrul de gestionare a riscurilor**

Politicile de gestionare a riscurilor ale Grupului sunt stabilite pentru a identifica și analiza riscurile cu care se confruntă Grupul, pentru a stabili limite de risc și controale adecvate și pentru a monitoriza riscurile și respectarea limitelor. Politicile și sistemele de gestionare a riscurilor sunt revizuite periodic pentru a reflecta modificările condițiilor de piață și ale activităților Grupului. Grupul, prin standardele și procedurile sale de formare și de gestionare, urmărește să dezvolte un mediu de control disciplinat și constructiv în care toți angajații își înțeleg rolurile și obligațiile.

**Riscul de credit**

Riscul de credit este riscul de pierdere financiară pentru Grup în cazul în care un client sau o contraparte la un instrument financiar nu își îndeplinește obligațiile contractuale și provine în principal din creanțele Grupului față de clienți.

**Expunerea la riscul de credit**

Valoarea contabilă a activelor financiare reprezintă expunerea maximă la riscul de credit. Expunerea maximă la riscul de credit la data de raportare a fost:

	Valoarea contabilă	
	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023
Împrumut de primit	2,431,023	2,429,497
Numerar și echivalente de numerar	21,317,179	18,617,814
Creanțe comerciale	94,108,026	76,922,383
<b>Total</b>	<b>117,856,228</b>	<b>97,969,694</b>

**Creanțe comerciale și alte creanțe**

Expunerea Grupului la riscul de credit este influențată în principal de caracteristicile individuale ale fiecărui client. Cu toate acestea, conducerea ia în considerare, de asemenea, caracteristicile demografice ale bazei de clienți a Grupului, inclusiv riscul de neplată al industriei și al țării în care operează clienții, deoarece acești factori pot avea o influență asupra riscului de credit.

Grupul a stabilit o politică de creditare conform căreia fiecare client nou este analizat individual din punct de vedere al solvabilității înainte de a i se oferi termenii și condițiile standard de plată și livrare ale Grupului. Grupul își limitează expunerea la riscul de credit al creanțelor comerciale pe baza acestei evaluări și stabilește o perioadă maximă de plată în acordurile sale cu clienții. Evaluarea bonității este actualizată de fiecare dată de către Grup atunci când există o întârziere semnificativă a perioadei de plată față de perioada maximă de plată convenită contractual sau atunci când Grupul prelungeste sau modifică acordurile cu clienții săi.

Expunerea maximă la riscul de credit pentru creanțele comerciale la data de raportare pe regiuni geografice a fost următoarea

	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023
România	72,218,242	62,144,854
Republica Moldova	13,362,415	8,302,350
Bulgaria	2,169,871	1,865,294
Alte țări din Uniunea Europeană	1,212,113	1,381,618
Altele	5,145,755	3,228,267
<b>Total</b>	<b>94,108,396</b>	<b>76,922,383</b>

Expunerea la riscul de credit al creanțelor din împrumuturi în valoare de 2.431.023 RON (2023: 2.429.497 RON) la data de raportare pe regiuni geografice a fost din Republica Cehă (a se vedea Nota 11). ECL privind împrumuturile de primit este nesemnificativă și nu a fost recunoscută de Grup.

Conducerea a decis să continue afacerile cu partenerii din Ucraina și Belarus, dar, pentru o prezentare prudentă, a decis să provizioneze întreaga valoare a creanțelor din aceste țări.

**Pierderi din depreciere**

Grupul utilizează o matrice a provizioanelor pentru a măsura ECL-urile creanțelor comerciale. Ratele pierderilor sunt calculate folosind metoda "delinevenței".

Tabelul următor oferă informații privind expunerea la riscul de credit și ECL-urile pentru creanțele comerciale la 31 decembrie 2024:

	<b>Rata medie ponderată a pierderilor</b>	<b>Brut</b>	<b>Depreciere</b>	<b>Net</b>
Nu se datorează	0.51%	78,046,802	394,712	77,652,090
Restanțe mai mici de 1 lună	13.00%	12,994,463	1,689,038	11,305,425
Întârziere de la 1 la 3 luni	1.30%	3,482,622	45,117	3,437,505
Restanțe între 3 și 6 luni	39.88%	735,785	293,463	442,322
Restanțe între 6 luni și 1 an	6.36%	109,035	6,931	102,104
Restanțe mai mari de 1 an	26.92%	1,599,459	430,509	1,168,950
<b>Total</b>	<b>2.95%</b>	<b>96,968,166</b>	<b>2,859,770</b>	<b>94,108,396</b>

Ratele pierderilor se bazează pe experiența reală a pierderilor de credit din ultimii patru ani. Ratele istorice ale pierderilor sunt ajustate pentru a reflecta informațiile actuale și perspective privind factorii macroeconomici care afectează capacitatea clienților de a achita creanțele.

Tabelul următor oferă informații privind expunerea la riscul de credit și ECL-urile pentru creanțele comerciale la 31 decembrie 2023:

	<b>Rata medie ponderată a pierderilor</b>	<b>Brut</b>	<b>Depreciere</b>	<b>Net</b>
Nu se datorează	1.32%	68,360,953	904,896	67,456,057
Restanțe mai mici de 1 lună	29.76%	8,181,079	2,434,543	5,746,536
Întârziere de la 1 la 3 luni	1.07%	2,044,407	21,944	2,022,463
Restanțe între 3 și 6 luni	0.88%	609,208	5,390	603,818
Restanțe între 6 luni și 1 an	46.62%	1,544,968	720,187	824,781
Restanțe mai mari de 1 an	66.09%	792,412	523,684	268,728
<b>Total</b>	<b>5.65%</b>	<b>81,533,027</b>	<b>4,610,644</b>	<b>76,922,383</b>

Ratele pierderilor se bazează pe experiența reală a pierderilor din credite din ultimii patru ani.

Mișcarea provizionului pentru depreciere în ceea ce privește creanțele comerciale și creanțele din împrumuturi în cursul anului a fost după cum urmează:

	<b>Creanțe comerciale</b>
<b>Sold 31 decembrie 2022</b>	<b>3,084,752</b>
Creștere prin combinări de întreprinderi	915,772
Anulare	-
Venituri din dobânzi	-
Efectul variației ratelor de schimb	610,120
<b>Sold 31 decembrie 2023</b>	<b>4,610,644</b>
Pierdere din depreciere	(1,268,177)
Anulare	-
Venituri din dobânzi	-
Efectul variației ratelor de schimb	(482,697)
<b>Sold 31 decembrie 2024</b>	<b>2,859,770</b>

Provizioanele pentru deprecierea creanțelor sunt utilizate pentru înregistrarea pierderilor din depreciere, cu excepția cazului în care Grupul consideră că nu este posibilă recuperarea sumei, caz în care provizioanele pentru sumele considerate irecuperabile sunt eliminate din activul financiar.

### Numerar și echivalente de numerar

Numerarul și echivalentele de numerar sunt plasate la un număr limitat de instituții financiare locale. Chiar dacă aceste bănci nu au ratinguri de credit internaționale (cu excepția Unicredit Bank SA și Banca Transilvania SA în România), ele sunt considerate contrapartide de încredere, deoarece au poziții stabile pe piețele financiare pe care operează.

Grupul deținea numerar și echivalente de numerar în valoare de 21.317.179 RON la 31 decembrie 2024 (2023: 18.478.889 RON), care reprezintă expunerea sa maximă de credit pe aceste active. 65% din numerarul și echivalentele de numerar la 31 decembrie 2024 (2023: 65%) sunt depozitate în bănci, cu care Grupul a garantat împrumuturi. 18% din numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie 2024 sunt deținute la Unicredit Bank SA România cu ratingul de credit Fitch BBB+ (2023: 21% și ratingul de credit BBB). Restul soldului prezentat în Nota 15 se referă la bani mărunți.

ECL estimată pentru numerar și echivalente de numerar este nesemnificativă și nu a fost înregistrată în aceste situații financiare consolidate.

**Riscul de lichiditate**

Riscul de lichiditate este riscul ca Grupul să întâmpine dificultăți în îndeplinirea obligațiilor asociate cu datoriile sale financiare care sunt decontate prin livrarea de numerar sau de alt activ financiar. Abordarea Grupului în ceea ce privește gestionarea lichidităților este de a se asigura, pe cât posibil, că va avea întotdeauna suficiente lichidități pentru a-și onora datoriile la scadență, atât în condiții normale, cât și în condiții de criză, fără a suferi pierderi inacceptabile sau fără a risca să afecteze reputația Grupului.

Grupul monitorizează nivelul intrărilor de numerar preconizate privind creanțele comerciale, împreună cu ieșirile de numerar preconizate privind împrumuturile și datoriile din leasing și datoriile comerciale și alte datorii. Deficitul de fond de rulment și ieșirile de numerar pentru activitățile de investiții sunt finanțate prin noi facilități de credit puse la dispoziție de bănci.

Grupul nu deține active financiare care să poată fi vândute cu ușurință pentru a genera intrări de numerar care să acopere ieșirile de numerar aferente datoriilor financiare.

Următoarele au fost ieșirile de numerar estimate pentru datorii comerciale și alte datorii și scadențele contractuale ale împrumuturilor și datoriilor din leasing, inclusiv plățile estimate ale dobânzii și excluzând impactul acordurilor de compensare:

Datorii monetare	Valoarea contabilă	Total fluxuri de numerar contractuale	Mai puțin de 1 lună	Între 1 - 12 luni	Între 1-2 ani	Mai mult de 2 ani
<b>31 decembrie 2024</b>						
Datorii comerciale și alte datorii	72,046,883	72,046,883	45,723,845	26,323,038	-	-
Împrumuturi	202,321,802	208,729,727	2,479,240	68,869,227	95,165,077	42,216,183
Datorii din leasing	5,114,582	6,813,790	62,385	555,069	517,069	5,679,267
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	8,485,130	8,485,130	-	-	-	8,460,102
<b>Total</b>	<b>287,968,397</b>	<b>296,075,530</b>	<b>48,265,470</b>	<b>95,747,334</b>	<b>95,682,146</b>	<b>56,355,552</b>
<b>31 decembrie 2023</b>						
Datorii comerciale și alte datorii	73,986,454	73,986,454	31,407,474	42,578,980	-	-
Împrumuturi	140,832,436	145,092,019	526,629	41,859,441	90,257,029	12,448,920
Datorii din leasing	5,811,827	7,628,196	83,676	745,894	411,051	6,387,575
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	9,727,689	9,727,688	-	-	-	9,727,688
<b>Total</b>	<b>230,358,406</b>	<b>236,434,357</b>	<b>32,017,779</b>	<b>85,184,315</b>	<b>90,668,080</b>	<b>28,564,183</b>

La 31 decembrie 2024, Grupul a respectat toate clauzele convenite cu băncile finanțatoare.

**Riscul de piață**

Riscul de piață este riscul ca modificările prețurilor de piață, cum ar fi ratele de schimb valutar și ratele dobânzilor, să afecteze veniturile Grupului sau valoarea instrumentelor financiare deținute de acesta. Grupul nu utilizează instrumente derivate (swap-uri pe rata dobânzii sau pe cursul de schimb) ca instrumente de acoperire în cadrul unui model contabil de acoperire a valorii juste. Obiectivul gestionării riscului de piață este de a gestiona și de a controla expunerile la riscul de piață în parametri acceptabili, optimizând în același timp randamentul.



## Riscul valutar

Următoarele rate de schimb semnificative s-au aplicat în cursul anului:

	31 decembrie 2024	Medie 2024	31 decembrie 2023	Medie 2023
MDL1	0.2576	0.2520	0.2570	0.2520
1 EUR	4.9741	4.9746	4.9746	4.9465
USD 1	4.7768	4.5948	4.4958	4.5743
BGN 1	2.5432	2.5435	2.5434	2.5291

Grupul este expus riscului valutar la vânzările, achizițiile și împrumuturile care sunt denumite într-o altă monedă decât monedele funcționale respective ale entităților Grupului. Monedele în care sunt denumite în principal aceste tranzacții sunt EUR, USD, MDL, BGN, TRY și RON. Grupul nu utilizează niciun instrument financiar pentru reducerea riscului valutar.

Rezumatul datelor cantitative privind activele monetare și pasivele monetare ale Grupului în moneda originală furnizate conducerii Grupului pe baza politicii sale de gestionare a riscurilor a fost următorul:

	ÎNCERCĂ	EUR	USD	MDL	RON	BGN	Total
<b>31 decembrie 2024</b>							
<b>Active monetare</b>							
Împrumut de primit	-	2,431,023	-	-	-	-	2,431,023
Numerar și echivalente de numerar	3,109,028	4,009,240	2,252,309	9,827,983	1,921,868	196,751	21,317,179
Creanțe comerciale	-	10,917,442	5,989,187	8,007,157	68,862,262	331,978	94,108,026
<b>Total active monetare</b>	<b>3,109,028</b>	<b>17,357,705</b>	<b>8,241,496</b>	<b>17,835,140</b>	<b>70,784,130</b>	<b>528,729</b>	<b>117,856,228</b>
<b>Datorii monetare</b>							
Împrumuturi	-	196,660,835	735,050	-	-	4,925,917	202,321,802
Datorii din leasing	-	1,257,685	-	3,856,897	-	-	5,114,582
Datorii comerciale și alte datorii	687,596	13,457,743	519,356	35,929,924	14,607,112	6,845,152	72,046,883
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	-	8,485,130	-	-	-	-	8,485,130
<b>Total pasive monetare</b>	<b>687,596</b>	<b>219,861,393</b>	<b>1,254,406</b>	<b>39,786,821</b>	<b>14,607,</b>	<b>11,771,</b>	<b>287,968,397</b>
<b>Expunerea netă din situația poziției financiare</b>	<b>2,421,432</b>	<b>(202,503,688)</b>	<b>6,987,090</b>	<b>(21,951,681)</b>	<b>56,177,018</b>	<b>(11,242,340)</b>	<b>(170,112,169)</b>
<b>31 decembrie 2023</b>							
<b>Active monetare</b>							
Împrumut de primit	-	2,429,494	-	-	-	-	2,429,494
Numerar și echivalente de numerar	-	7,350,874	1,946,679	5,291,169	3,702,218	326,874	18,617,814
Creanțe comerciale	-	4,927,793	5,515,741	6,657,745	57,955,815	1,865,289	76,922,383
<b>Total active monetare</b>	<b>-</b>	<b>14,708,161</b>	<b>7,462,420</b>	<b>11,948,914</b>	<b>61,658,033</b>	<b>2,192,163</b>	<b>97,969,691</b>
<b>Datorii monetare</b>							
Împrumuturi	-	137,093,846	1,464,385	-	-	2,274,205	140,832,436
Datorii din leasing	-	1,776,510	-	4,035,317	-	-	5,811,827
Datorii comerciale și alte datorii	-	11,618,158	179,496	36,325,125	22,520,068	3,343,607	73,986,454
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	-	9,727,689	-	-	-	-	9,727,689
<b>Total pasive monetare</b>	<b>-</b>	<b>160,216,203</b>	<b>1,643,881</b>	<b>40,360,442</b>	<b>22,520,068</b>	<b>5,617,812</b>	<b>230,358,406</b>
<b>Expunerea netă din situația poziției financiare</b>	<b>-</b>	<b>(145,508,042)</b>	<b>5,818,539</b>	<b>(28,411,528)</b>	<b>39,137,965</b>	<b>(3,425,649)</b>	<b>(132,388,715)</b>

*Expunerea la riscul valutar*

Pentru activele și pasivele monetare, Grupul este expus riscului valutar numai pentru soldurile denominate în EUR și USD.

*Analiza de sensibilitate*

O întărire cu 10% a EUR față de RON, MDL și BGN ar fi diminuat profitul înainte de impozitare cu 19.378.424 RON pentru anul 2023 și ar fi diminuat capitalul propriu cu aceeași sumă (2023: 13.583.081 RON). O întărire cu 10% a dolarului în raport cu RON, MDL și BGN ar fi crescut profitul înainte de impozitare cu 2 857 955 RON pentru anul 2024 și ar fi crescut capitalul propriu cu aceeași sumă (2023: creșterea profitului înainte de impozitare cu 113 732 RON și creșterea capitalului propriu cu aceeași sumă). Această analiză se bazează pe variațiile cursului de schimb valutar pe care Grupul le-a considerat a fi posibile în mod rezonabil la data raportării. Analiza presupune că toate celelalte variabile, în special ratele dobânzii, rămân constante. Analiza a fost efectuată pe aceeași bază pentru anii 2023 și 2022, deși variațiile rațional posibile ale cursului de schimb valutar au fost diferite. Nu au existat modificări ale metodelor și ipotezelor față de anul precedent

**Riscul ratei dobânzii**

*Profil*

La data de raportare, profilul ratei dobânzii pentru instrumentele financiare purtătoare de dobândă ale Grupului era următorul:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
<b>Instrumente cu rată fixă</b>		
Active financiare	2,431,023	2,429,494
Datorii financiare	(5,114,582)	(5,811,827)
<b>Total instrumente cu rată fixă</b>	<b>(2,683,559)</b>	<b>(3,382,333)</b>
<b>Instrumente cu rată variabilă</b>		
Active financiare	-	-
Datorii financiare	(202,321,802)	(140,832,436)
<b>Total instrumente cu rată variabilă</b>	<b>(202,321,802)</b>	<b>(140,832,436)</b>

*Analiza sensibilității valorii juste pentru instrumentele cu rată fixă*

Grupul nu contabilizează niciun activ și nicio datorie financiară cu rată fixă la valoarea justă prin profit sau pierdere, iar Grupul nu utilizează instrumente derivate (swap-uri pe rata dobânzii) ca instrumente de acoperire în cadrul unui model contabil de acoperire a valorii juste. Prin urmare, o modificare a ratelor dobânzii la data de raportare nu ar afecta profitul sau pierderea.

*Analiza sensibilității fluxurilor de numerar pentru instrumentele cu rată variabilă*

O creștere/diminuare de 100 de puncte de bază a ratelor dobânzii la data de raportare ar fi diminuat/majorat profitul înainte de impozitare cu 2 072 720 RON pentru anul 2024 și ar fi diminuat/majorat capitalul propriu cu aceeași sumă (2023: 1 411 356 RON). Analiza presupune că toate celelalte variabile, în special ratele de schimb valutar, rămân constante. Nu au existat modificări ale metodelor și ipotezelor față de anul precedent.

**Gestionarea capitalului**

Obiectivele Grupului în ceea ce privește gestionarea capitalului sunt de a proteja capacitatea Grupului de a continua activitatea pentru a oferi randamente acționarilor și beneficii altor părți interesate și de a menține o structură optimă a capitalului pentru a reduce costul capitalului.

Grupul monitorizează capitalul pe baza ratei de îndatorare. Acest raport este calculat ca datorie netă împărțită la capitalul total. Datoria netă este calculată ca totalul împrumuturilor și datoriilor de leasing minus numerarul și echivalentele de numerar. Capitalul total este calculat ca total capital propriu plus datoria netă.

Ratele de îndatorare la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 erau următoarele:

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
Împrumuturi (Nota 17)	202,321,802	140,832,436
Datorii din contracte de leasing (Nota 18)	5,114,582	5,811,827
Mai puțin: Numerar și echivalente de numerar (Nota 15)	(21,317,179)	(18,617,814)
Datorie netă	186,119,205	128,026,449
Total capitaluri proprii	401,920,001	365,919,034
<b>Capital total</b>	<b>588,039,206</b>	<b>493,945,483</b>

**Rata de îndatorare****31.65%****25.92%**

Grupul are contracte de împrumut încheiate cu băncile, care prevăd că trebuie respectate clauzele restrictive în conformitate cu dispozițiile acestor contracte. Conducerea Grupului evaluează anual dacă aceste clauze au fost respectate și dacă ratele stabilite de bănci se încadrează în pragul necesar.

În conformitate cu legile și reglementările din România, activele nete ale filialelor grupului domiciliat în această țară (Crama Ceptura SRL, Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL), determinate ca diferența dintre totalul activelor și totalul datoriilor pe baza situațiilor financiare statutare, nu trebuie să scadă la mai puțin de jumătate din capitalul social subscris. Toate filialele cu sediul în România au respectat această cerință de capital pe baza situațiilor financiare statutare neauditare, cu excepția Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL, prin urmare ar trebui organizată o adunare generală extraordinară a acționarilor pentru a decide cu privire la măsurile care urmează să fie puse în aplicare în conformitate cu legislația în vigoare.

În conformitate cu legile și reglementările din Republica Moldova, activele nete ale filialelor Grupului cu sediul în această țară (Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL, Vinaria Bardar SA, Domeniile Cuza SRL, Casa Purcari SRL, Vintech Innovations SRL), determinate ca diferența dintre totalul activelor și totalul datoriilor pe baza situațiilor financiare statutare, nu trebuie să scadă sub capitalul social subscris. Filialele grupului cu sediul în Republica Moldova au respectat această cerință de capital pe baza situațiilor financiare statutare auditate.

În conformitate cu legile și reglementările din Bulgaria, activele nete ale filialei grupului cu sediul în această țară (Angel's Estate SA), determinate ca diferența dintre totalul activelor și totalul datoriilor pe baza situațiilor financiare statutare, nu trebuie să scadă sub capitalul social subscris. Angel's Estate SA a respectat această cerință de capital pe baza situațiilor financiare statutare neauditare.

**Valori juste****Valori juste versus valori contabile**

Valorile juste ale activelor și datoriilor financiare, împreună cu valorile contabile prezentate în situația poziției financiare, sunt prezentate în tabelul de mai jos. Tabelul nu include activele și datoriile financiare care nu sunt evaluate la valoarea justă, în cazul în care valoarea contabilă se apropie de valoarea justă.

	Valoarea contabilă		Valoarea justă	
	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023
<b>Datorii financiare</b>				
Împrumuturi	202,321,802	140,832,436	204,171,513	141,842,530
Datorii din leasing	5,114,582	5,811,827	5,811,827	5,811,827

Activele financiare evaluate la valoarea justă sunt prezentate în nota 10 la situațiile financiare consolidate. Datoriile financiare evaluate la valoarea justă sunt prezentate în nota 9.

*Împrumuturi purtătoare de dobândă și datorii din leasing*

Valoarea justă este calculată pe baza valorii actualizate a fluxurilor viitoare de numerar aferente principalului și dobânzii, actualizate la rata dobânzii de pe piață la data de raportare. Pentru datoriile de leasing, rata dobânzii de pe piață este determinată prin raportare la contracte de leasing similare.

Evaluarea la valoarea justă a activelor și datoriilor de mai sus în scopul prezentării informațiilor a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 (a se vedea nota 4 b)).

**Note 31. Interese care nu controlează**

Următoarele tabele rezumă informațiile referitoare la fiecare dintre filialele Grupului care dețin interese care nu controlează, înainte de orice eliminări intragrup.

31 decembrie 2024	Moșia lui Angel	Vinaria Bardar	Eliminări intragrup	Total	
<b>Procent NCI</b>	<b>24.00%</b>	<b>43.95%</b>			
Active imobilizate	52,377,	17,212,250			
Active circulante	21,513,	73,444,313			
Datorii imobilizate	(28,138,281)	(8,571,828)			
Datorii curente	(10,138,670)	(19,179,862)			
<b>Active nete</b>	<b>35,614,</b>	<b>62,904,</b>			
<b>Valoarea contabilă a NCI</b>	<b>8,547,</b>	<b>27,645,</b>	<b>1,498,507</b>		<b>37,691,366</b>
Venituri	15,196,	27,438,			
Profit /(pierdere)	(4,884,392)	9,888,			
OCI	(7,564,158)	3,347,287			
<b>Totalul rezultatului global</b>	<b>(12,448,550)</b>	<b>13,235,927</b>			
<b>Profit/(pierdere) alocat(ă) la NCI</b>	<b>(1,172,254)</b>	<b>4,345,</b>	<b>1,054,052</b>		<b>4,004,</b>
<b>OCI alocate la NCI</b>	<b>(1,815,398)</b>	<b>1,471,059</b>	<b>2,756,</b>		<b>825,042</b>
<b>31 decembrie 2023</b>	<b>Moșia lui Angel</b>	<b>Uniunea Ecosmart</b>	<b>Vinaria Bardar</b>	<b>Eliminări intragrup</b>	<b>Total</b>
<b>Procent NCI</b>	<b>24.00%</b>	<b>34.25%</b>	<b>43.95%</b>		
Active imobilizate	50,104,606	11,739,356	16,073,780		
Active circulante	14,010,023	8,267,125	72,644,989		
Datorii imobilizate	(16,760,252)	(1,837,360)	(4,821,248)		
Datorii curente	(6,796,869)	(15,686,882)	(25,279,748)		
<b>Active nete</b>	<b>40,557,508</b>	<b>2,482,239</b>	<b>58,617,773</b>		
<b>Valoarea contabilă a NCI</b>	<b>9,733,802</b>	<b>850,167</b>	<b>25,761,217</b>	<b>(422,654)</b>	<b>35,922,532</b>
Venituri	11,917,026	33,271,596	27,438,184		
Profit /(pierdere)	(6,828,865)	2,967,757	9,888,640		
OCI	(1,012,092)	(4,324)	3,347,287		
<b>Totalul rezultatului global</b>	<b>(7,840,957)</b>	<b>2,963,433</b>	<b>13,235,927</b>		
<b>Profit/(pierdere) alocat(ă) la NCI</b>	<b>(1,638,928)</b>	<b>1,016,457</b>	<b>4,345,839</b>	<b>(120,418)</b>	<b>3,602,950</b>
<b>OCI alocate la NCI</b>	<b>(242,902)</b>	<b>(1,481)</b>	<b>1,471,059</b>	<b>306,524</b>	<b>1,533,200</b>
<b>Fluxuri de numerar sumarizate</b>					
Fluxuri de numerar din activități de exploatare	(7,180,091)	355,058	2,553,184		
Fluxuri de numerar din activități de investiții	(5,688,604)	(176,179)	(1,367,845)		
Fluxuri de numerar din activități de finanțare	12,631,060	-	(1,346,155)		
<b>Creșterea / (scăderea) netă a numerarului și a echivalentelor de numerar</b>	<b>(237,635)</b>	<b>178,879</b>	<b>(160,816)</b>		

Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024, filiala Grupului, Vinaria Bardar SA, nu a declarat niciun dividend (2023: 2.243.746 RON)

**Note 32. Părți afiliate**

Aționarii principali sunt prezentați în cadrul notei 16. Societatea nu are o entitate-mamă finală sau o parte controlantă finală. Părțile afiliate ale Grupului pentru anii 2024 și 2023 au fost următoarele:

Denumirea entității	Relația cu societatea
Personalul-cheie de conducere	Membri ai consiliului de administrație al societății, directori executivi, COO, CFO și directori de vânzări ai entităților grupului
Victor Bostan	CEO, membru al Consiliului de administrație, acționar semnificativ prin Amboselt Universal Inc.
Agro Sud Invest SRL	Entitate controlată de un membru-cheie al conducerii prin intermediul unei participații semnificative
BSC Agro SRL	Entitate controlată de un membru-cheie al conducerii prin intermediul unei participații semnificative
Victoriavin SRL	Entitate controlată de Victor Bostan prin intermediul unei participații semnificative
Media Alternativa AO	Membru comun în consiliul de administrație
MAIB SA	Membru comun în consiliul de administrație

**Personalul-cheie de conducere și alte tranzacții cu părți afiliate:**

	Valoarea tranzacției pentru anul încheiat la 31 decembrie		Sold restant - de primit/(de plătit) la 31 decembrie	
	2024	2023	2024	2023
<b>Victor Bostan</b>				
- Salariu fix	(1,089,534)	(1,071,755)	(2,353,016)	(2,123,331)
<b>Victoriavin SRL</b> (pentru termeni și condiții, vă rugăm să consultați Nota 1)				
- Datorii din leasing	-	-	(4,512,337)	(4,035,317)
- Cheltuieli cu dobânzile	(344,755)	(450,673)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	-	(11,112)
- Contracte de leasing operațional	(49,608)	(48,374)	-	-
- Achiziționarea de stocuri	(2,713)	(5,267)	-	-
<b>MAIB SA</b> (pentru termeni și condiții, vă rugăm să consultați nota 17)				
- Vânzări de mărfuri	4,073	16,428	-	-
- Cheltuieli cu dobânzile	(6,289,802)	(4,760,521)	-	-
- Creanțe comerciale	(43)	-	(9,006)	-
- Cheltuieli bancare	(272,511)	(281,093)	-	-
- Credite bancare garantate	28,497,174	9,679,705	(112,390,598)	(83,693,945)
- Numerar și echivalente de numerar	-	-	11,085,721	9,231,272
<b>Agro Sud Invest SRL</b> (costul se bazează pe tariful pe lucrare, facturarea și plățile se efectuează lunar)				
- Servicii agricole	(10,539,833)	(8,483,987)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	(449,552)	(1,025,839)
<b>BSC Agro SRL</b> (costul se bazează pe tariful pe lucrare, facturarea și plățile sunt efectuate lunar)				
- Servicii agricole	(8,130,945)	(8,585,426)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	(718,325)	(1,451,667)
<b>Media Alternativa AO</b> (servicii promoționale nerecurente bazate pe tariful pe lucrare)				
- Vânzări de mărfuri	4,866	20,436	-	-
- Creanțe comerciale	-	-	10,580	22,178
- Servicii de marketing	(10,177)	(33,734)	-	-

**Personalul-cheie de conducere**

- Salarii și bonusuri pentru performanță	(8,237,488)	(6,337,342)	(2,347,836)	(2,694,843)
- Plăți bazate pe acțiuni decontate prin capitaluri proprii	(4,935,184)	(332,536)	-	-

### Note 33. Angajamente și contingente

#### (i) Angajamente de capital

În conformitate cu acordurile legate de achiziționarea filialei Angel's Estate SA din Bulgaria, societatea s-a angajat să acorde un împrumut de 6 000 000 EUR în perioada 2023-2025 pentru modernizarea instalațiilor de producție. În perioada 2023-2024, societatea a furnizat 3 957 557 EUR.

La 31 decembrie 2024, angajamentul Grupului pentru următoarele 12 luni de a achiziționa imobilizări corporale rezultate din acordul menționat anterior se ridică la 2 042 443 EUR.

#### (ii) Litigii și reclamații

Grupul este implicat în mai multe litigii sau dispute. Grupul nu prezintă informații și nu a constituit provizioane pentru aceste elemente, deoarece conducerea a evaluat ca fiind îndepărtată probabilitatea de ieșire a beneficiilor economice, deoarece consideră improbabil un rezultat nefavorabil al litigiilor.

#### (iii) Mediul fiscal

Legislația și reglementările fiscale din România, Moldova, Bulgaria și Cipru pot face obiectul unor modificări și pot exista schimbări în interpretarea și aplicarea legislației fiscale. Sistemele fiscale din aceste țări pot fi caracterizate de numeroase taxe și de o legislație care se modifică frecvent, care poate fi interpretată și care, în unele cazuri, este conflictuală. Aceste modificări ale legislației fiscale și/sau ale interpretării și aplicării legislației fiscale pot fi dificil de prevăzut pentru Grup și, prin urmare, Grupul poate fi nepregătit pentru aceste modificări. În consecință, Grupul se poate confrunta cu creșteri ale impozitelor de plătit în cazul în care legile sau reglementările fiscale sunt modificate de autoritățile competente într-un mod negativ sau sunt interpretate într-un mod diferit de interpretarea Grupului. Acest lucru ar putea avea un efect negativ semnificativ asupra situațiilor financiare ale Grupului, din cauza unor posibile datorii fiscale suplimentare, inclusiv amenzi, penalități și dobânzi percepute.

Auditorile fiscale constau în verificări detaliate ale înregistrărilor contabile ale contribuabililor. Aceste audituri au loc uneori la luni sau chiar ani de zile după data la care au fost stabilite obligațiile fiscale. Declarațiile fiscale pot fi supuse revizuirii și corecțiilor de către autoritățile fiscale, în general pentru o perioadă de cinci ani după ce au fost completate în România și Bulgaria, o perioadă de patru ani în Republica Moldova și șase ani în Cipru. În consecință, societățile pot fi găsite răspunzătoare pentru impozite și amenzi semnificative.

Grupul face în mod regulat o evaluare a riscurilor fiscale și stabilește provizioane fiscale, care reprezintă cea mai bună estimare a conducerii. În plus, și pe baza consultărilor cu consilierii fiscali relevanți, conducerea consideră că a constituit provizioane adecvate pentru riscurile și datoriile fiscale. Cu toate acestea, interpretările autorităților relevante ar putea fi diferite, iar efectul asupra acestor situații financiare consolidate, în cazul în care autoritățile ar reuși să își aplice interpretările, ar putea fi semnificativ.

**Note 34. EBITDA**

Rezultatul înainte de dobânzi, impozite, depreciere și amortizare ("EBITDA") este calculat ca profitul exercițiului (astfel cum este prezentat în situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global), la care se adaugă impozitul pe profit, rezultatul financiar net și amortizarea totală a imobilizărilor necorporale și amortizarea totală a imobilizărilor corporale (astfel cum sunt prezentate în notele 8 și 12).

Conducerea Grupului a prezentat EBITDA deoarece monitorizează această măsură a performanței la nivel consolidat și consideră că această măsură este relevantă pentru înțelegerea performanței financiare a Grupului.

EBITDA nu este o măsură IFRS și nu ar trebui să fie tratată ca o alternativă la măsurile IFRS. În plus, EBITDA nu este definită în mod uniform. Metoda utilizată pentru calcularea EBITDA de către alte societăți poate diferi semnificativ de cea utilizată de Grup. În consecință, EBITDA prezentată în această notă nu poate, ca atare, să fie utilizată în scopul comparării cu EBITDA a altor societăți.

EBITDA pentru anii încheiați la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost după cum urmează:

	<b>Indicator</b>	<b>Notă</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EBITDA ajustată</b>	<b>Ebitda ajustat</b>		<b>112,005,677</b>	<b>100,634,666</b>
Pierdere netă din deconsolidarea filialei		27	(4,556,143)	-
<b>EBITDA</b>	<b>EBITDA</b>		<b>107,449,534</b>	<b>100,634,666</b>
Mai puțin: deprecierea pentru anul în curs		7	(27,339,787)	(23,998,287)
Mai puțin: amortizarea pentru anul în curs		11	(1,462,949)	(2,422,000)
<b>Rezultatul din activitățile de exploatare</b>	<b>EBIT</b>		<b>78,646,798</b>	<b>74,214,379</b>
Mai puțin: (pierdere) / venit financiar net		27	(7,194,190)	(3,223,031)
<b>Câștiguri înainte de impozitul pe profit</b>	<b>EBT</b>		<b>71,452,608</b>	<b>70,991,348</b>
Mai puțin: cheltuieli cu impozitul		28	(14,065,927)	(7,017,877)
<b>Profitul exercițiului</b>			<b>57,386,681</b>	<b>63,973,471</b>

Ajustarea EBITDA pentru 2024 a fost recunoscută în legătură cu pierderea controlului asupra Ecosmart și deconsolidarea ulterioară a filialei. Impactul net total încorporează pierderea din deconsolidarea Ecosmart de 6.216.712 RON (Nota 27), compensată de reluarea provizionului de 1.660.569 RON creat în 2023 (Nota 24).

**Note 35. Evenimente ulterioare perioadei de raportare**

Nu au existat alte evenimente semnificative după perioada de raportare, cu excepția:

La data de 9 ianuarie 2025, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, în baza autorizației acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din data de 22 mai 2024, să majoreze capitalul social al Societății cu 73 380 de acțiuni pentru a acoperi exercitarea opțiunii pe acțiuni (mai multe detalii la nota 29).

# Purcari Wineries Public Company Limited

Situațiile financiare neauditare ale  
societății  
pentru anul care se încheie la 31 decembrie 2024

elaborat în conformitate cu  
Standarde internaționale de raportare financiară  
adoptate de Uniunea Europeană și cerința  
din Legea societăților comerciale din Cipru, Cap.  
113.



CONȚINUT	PAGINA
Situația profitului sau a pierderii și a altor elemente ale rezultatului global	67
Situația poziției financiare	68
Situația modificărilor în capitalurile proprii	69
Situația fluxurilor de numerar	70
Note la situațiile financiare ale societății	71- 88

### Situația profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel




	Notă	2024	2023
<b>Venituri</b>	6	53,763,445	35,632,713
Cheltuieli administrative	7	(16,446,654)	(8,266,412)
<b>Profit operațional</b>		<b>37,316,791</b>	<b>27,366,301</b>
Venituri financiare	8	3,599,423	2,446,616
Costuri financiare	8	(8,968)	(10,553)
<b>Venituri financiare nete</b>	8	<b>3,590,455</b>	<b>2,436,063</b>
<b>Profit înainte de impozitare</b>		<b>40,907,246</b>	<b>29,802,364</b>
Cheltuieli fiscale	9	(1,305,107)	(1,028,721)
<b>Profitul net al exercițiului</b>		<b>39,602,139</b>	<b>28,773,643</b>
<b>Alte elemente ale rezultatului global</b>			
Diferențe de curs valutar la conversia soldurilor în moneda de prezentare (nota 16)		(395,741)	1,230,573
<b>Alte venituri/(pierderi) globale pentru exercițiul financiar</b>		<b>(395,741)</b>	<b>1,230,573</b>
<b>Totalul rezultatului global al exercițiului atribuibil proprietarilor</b>		<b>39,206,398</b>	<b>30,004,216</b>

**Situația poziției financiare la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	31-dec-2024	31-dec-2023
<b>ACTIVE</b>			
Investiții în filiale	10	142,753,652	116,574,774
Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit și pierdere	11	7,795,841	5,099,924
Împrumuturi de primit	12	20,506,938	23,035,909
<b>Active imobilizate</b>		<b>171,056,431</b>	<b>144,710,607</b>
Alte creanțe	14	13,462,060	15,661,375
Împrumuturi de primit	12	2,431,023	2,549,619
Numerar și echivalente de numerar	14	121,603	2,954,883
<b>Active circulante</b>		<b>16,014,686</b>	<b>21,165,877</b>
<b>Total active</b>		<b>187,071,117</b>	<b>165,876,484</b>
<b>CAPITALURI PROPRII</b>			
Capital social	15	2,032,198	2,020,462
Prime de emisiune	15	45,503,030	43,652,065
Rezerve de acțiuni proprii	15	(273,208)	(662,996)
Rezerve de capital	15	69,102,693	69,102,693
Alte rezerve	15	10,178,782	4,936,567
Rezerve de conversie valutară	15	7,384,499	7,915,142
Câștiguri reținute		45,009,759	31,212,707
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>178,937,753</b>	<b>158,176,640</b>
Datorii comerciale și alte datorii	16	6,102,689	5,590,302
Dispoziții	18	2,030,675	2,109,542
<b>Datorii curente</b>		<b>8,133,364</b>	<b>7,699,844</b>
<b>Total capitaluri proprii și pasive</b>		<b>187,071,117</b>	<b>165,876,484</b>

La 25 februarie 2024, Consiliul de administrație al Purcari Wineries Public Company Limited a autorizat publicarea acestor situații financiare.

 <b>Vasile Tofan</b> <i>Președinte al Consiliului de administrație</i>	 <b>Alexandru Filip</b> <i>Director executiv</i>	 <b>Anatolie Belibov</b> <i>Director financiar</i>
---	---	---

**Situația modificărilor capitalurilor proprii pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024**

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Capital social	Prime de emisiune	Acțiuni proprii Rezerve	Rezerve de capital	Alte rezerve	Rezerva de conversie valutară	Reținut câștiguri	Total
<b>Sold la 1 ianuarie 2023</b>	<b>2,020,462</b>	<b>43,652,065</b>	<b>(2,008,391)</b>	<b>69,102,693</b>	<b>5,647,675</b>	<b>6,684,570</b>	<b>24,497,966</b>	<b>149,597,040</b>
<b>Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar</b>								
Profitul net al exercițiului	-	-	-	-	-	-	28,773,643	28,773,643
Diferențe de curs valutar la conversia soldurilor în moneda de prezentare	-	-	-	-	-	1,230,573	-	1,230,573
<b>Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,230,573</b>	<b>28,773,643</b>	<b>30,004,216</b>
<b>Tranzacții cu proprietarii societății</b>								
Dividende (Nota 16)	-	-	-	-	-	-	(22,058,902)	(22,058,902)
Acțiuni proprii achiziționate (Nota 16)	-	-	(190,520)	-	-	-	-	(190,520)
Acțiuni atribuite angajaților (Nota 16)	-	-	1,535,914	-	(1,535,914)	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (nota 16)	-	-	-	-	824,806	-	-	824,806
<b>Total tranzacții cu proprietarii societății</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,345,394</b>	<b>-</b>	<b>(711,108)</b>	<b>-</b>	<b>(22,058,902)</b>	<b>(21,424,616)</b>
<b>Sold la 31 decembrie 2023 / 1 ianuarie 2024</b>	<b>2,020,462</b>	<b>43,652,065</b>	<b>(662,997)</b>	<b>69,102,693</b>	<b>4,936,567</b>	<b>7,915,143</b>	<b>31,212,707</b>	<b>158,176,640</b>
<b>Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar</b>								
Profitul net al exercițiului	-	-	-	-	-	-	39,602,139	39,602,139
Majorarea capitalului social	11,736	1,163,268	-	-	-	-	-	1,174,997
Diferențe de curs valutar la conversia soldurilor în moneda de prezentare	-	(1,635)	-	-	(119,345)	(530,644)	424,554	(227,063)
<b>Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar</b>	<b>11.736</b>	<b>1,161,633</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(119,345)</b>	<b>(530,241)</b>	<b>40,026,693</b>	<b>40,550,073</b>
<b>Tranzacții cu proprietarii societății</b>								
Dividende (Nota 16)	-	-	-	-	-	-	(26,229,641)	(26,229,641)
Acțiuni proprii achiziționate (Nota 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
Acțiuni atribuite angajaților (Nota 16)	-	-	389,789	-	(389,789)	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (nota 16)	-	-	-	-	6,440,681	-	-	6,440,681
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	689,332	-	-	(689,332)	-	-	-
<b>Total tranzacții cu proprietarii societății</b>	<b>-</b>	<b>689,332</b>	<b>389,789</b>	<b>-</b>	<b>5,361,560</b>	<b>-</b>	<b>(26,229,641)</b>	<b>(19,788,960)</b>
<b>Sold la 31 decembrie 2024</b>	<b>2,032,198</b>	<b>45,503,030</b>	<b>(273,208)</b>	<b>69,102,693</b>	<b>10,178,782</b>	<b>7,384,499</b>	<b>45,009,759</b>	<b>178,937,753</b>

## Situația fluxurilor de numerar pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	2024	2023
<b>FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITĂȚI DE EXPLOATARE</b>			
<b>Profit înainte de impozitare</b>		<b>40,907,246</b>	<b>29,802,363</b>
Ajustări pentru:			
Tranzacții de plată pe bază de acțiuni decontate prin capitaluri proprii	8	6,440,681	824,806
Pierderi de schimb nerealizate		(1,287,271)	(1,141,461)
Venituri din dividende	7,19.1	(53,763,445)	(35,505,542)
Venituri din dobânzi	9	(856,805)	(995,899)
Modificarea valorii juste a instrumentelor de capitaluri proprii la FVTPL	9	(2,709,245)	(712,617)
<b>Pierdere operațională înainte de modificarea capitalului de lucru</b>		<b>(11,268,838)</b>	<b>(7,728,350)</b>
<b>Modificări ale capitalului circulant:</b>			
Scăderea altor creanțe		2,199,315	3,464,908
(Scăderea)/creșterea datoriilor comerciale și a altor datorii		405,401	(3,644,700)
<b>Numerar (utilizat în) generat din operațiuni</b>		<b>(8,664,122)</b>	<b>(7,908,142)</b>
Dobânda primită		130,090	(605,042)
Impozit plătit	10	(1,305,107)	(1,028,721)
<b>Numerar net (utilizat în) generat din activități de exploatare</b>		<b>(9,839,139)</b>	<b>(9,541,905)</b>
<b>FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITĂȚI DE INVESTIȚII</b>			
Achiziționarea de filiale	11	(13,930,000)	-
Dividende primite		55,084,283	38,818,050
Împrumuturi rambursate de la/(acordate) terților		666,474	461,528
Credite acordate intercompany		(9,785,633)	(10,716,233)
<b>Numerar net generat din activități de investiții</b>		<b>32,035,125</b>	<b>28,563,345</b>
<b>FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITĂȚI DE FINANȚARE</b>			
Dividende plătite		(26,229,641)	(22,058,902)
Răscumpărarea de acțiuni proprii		-	(190,520)
Încasări din exercitarea opțiunilor pe acțiuni		1,175,000	-
<b>Numerar net utilizat în activități de finanțare</b>		<b>(25,054,641)</b>	<b>(22,249,422)</b>
<b>(Scădere) creștere netă a numerarului și a echivalentelor de numerar</b>			
		<b>(2,882,308)</b>	<b>(3,227,982)</b>
Numerar și echivalente de numerar la începutul anului		2,954,882	6,133,833
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb asupra numerarului deținut		25,377	49,032
<b>Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul anului</b>	15	<b>121,604</b>	<b>2,954,883</b>

## **Note la situațiile financiare separate pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024**

*toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel*

### **1. Constituire și activități principale**

#### **Țara de încorporare**

Purcari Wineries Public Company Limited (denumită în continuare "societatea") a fost constituită în Cipru la 14 iunie 2007 ca societate privată cu răspundere limitată, în conformitate cu dispozițiile Cyprus Companies Law, Cap. 113. La data de 11 ianuarie 2018, Societatea a fost transformată în societate publică, iar acțiunile sale au început să fie tranzacționate la Bursa de Valori București la data de 15 februarie 2018. Sediul său social este la 1 Lampousas Street, 1095 Nicosia, Cipru.

#### **Activitățile principale și natura operațiunilor societății**

Principalele activități ale societății, care au rămas neschimbate față de anul precedent, sunt deținerea de investiții și furnizarea de finanțare către alte societăți.

### **2. Baza de pregătire**

#### **Declarație de conformitate**

Aceste situații financiare separate ale societății au fost întocmite în conformitate cu Standardele internaționale de raportare financiară (IFRS) adoptate de Uniunea Europeană (UE) și cu cerințele Legii societăților comerciale din Cipru, Cap. 113.

La data autorizării situațiilor financiare, toate standardele internaționale de raportare financiară emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) care sunt în vigoare de la 1 ianuarie 2023 și care sunt relevante pentru operațiunile societății au fost adoptate de UE prin procedura de aprobare stabilită de Comisia Europeană.

Societatea este obligată de Legea cipriotă privind societățile comerciale, Cap. 113, să întocmească situații financiare consolidate, deoarece societatea și filialele sale constituie o societate publică, astfel cum este definită de lege, iar societatea publică situații financiare consolidate pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2023, împreună cu prezentele situații financiare separate ale societății pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2023.

Politicile contabile semnificative aplicate la întocmirea acestor situații financiare separate sunt prezentate în Nota 3 de mai jos. Aceste politici au fost aplicate în mod consecvent pentru toți anii prezenți, cu excepția cazului în care se prevede altfel.

#### **Baza de măsurare**

Situațiile financiare au fost întocmite în conformitate cu convenția costului istoric, cu excepția investițiilor de capital la FVTPL, care au fost evaluate la valoarea justă.

#### **Standarde și interpretare**

##### **Principiul continuității activității**

Prezentele situații financiare ale societății-mamă au fost întocmite pe baza principiului continuității activității, care presupune că societatea își va continua activitatea în viitorul previzibil și va fi în măsură să își îndeplinească obligațiile și să le achite la scadență.

Societatea a întocmit, de asemenea, situații financiare consolidate în conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeană pentru Societate și filialele sale ("Grupul"). Situațiile financiare consolidate pot fi obținute de la sediul social al societății.

Utilizatorii prezentelor situații financiare separate ale societății-mamă trebuie să le citească împreună cu situațiile financiare consolidate ale Grupului la 31 decembrie 2023 și pentru exercițiul încheiat la această dată, pentru a obține o înțelegere adecvată a poziției financiare, a performanței financiare și a fluxurilor de numerar ale Societății și ale Grupului.

#### **Adoptarea standardelor internaționale de raportare financiară (IFRS) noi și revizuite și a interpretărilor adoptate**

**de Uniunea Europeană (UE)**

Începând cu 1 ianuarie 2023, Societatea a adoptat toate modificările la Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), care sunt relevante pentru operațiunile sale. Această adoptare nu a avut un efect semnificativ asupra politicilor contabile ale Societății, cu excepția:

Amendamente la IAS 1 și Declarația practică IFRS 2: Prezentarea politicilor contabile (emise la 12 februarie 2021 și în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2023 sau ulterior acestei date).

IAS 1 a fost modificat pentru a solicita societăților să prezinte informațiile privind politicile contabile semnificative, mai degrabă decât politicile contabile semnificative. Modificarea a oferit definiția informațiilor semnificative privind politicile contabile. De asemenea, modificarea a clarificat faptul că informațiile privind politicile contabile sunt considerate semnificative în cazul în care, fără acestea, utilizatorii situațiilor financiare nu ar fi în măsură să înțeleagă alte informații semnificative din situațiile financiare.

Amendamentul a oferit exemple ilustrative de informații privind politicile contabile care pot fi considerate semnificative pentru situațiile financiare ale entității. În plus, amendamentul la IAS 1 a clarificat faptul că informațiile nesemnificative privind politicile contabile nu trebuie să fie prezentate. Cu toate acestea, în cazul în care sunt prezentate, acestea nu trebuie să ascundă informațiile semnificative privind politicile contabile. Pentru a sprijini această modificare, Declarația practică IFRS 2, "Evaluarea importanței", a fost, de asemenea, modificată pentru a oferi îndrumări cu privire la modul de aplicare a conceptului de importanță la prezentarea politicilor contabile. Modificările au dus la schimbări în prezentarea acestor situații financiare, în principal prin eliminarea politicilor contabile semnificative care nu reprezintă informații semnificative privind politicile contabile.

**(i) Standarde emise, dar care nu au intrat încă în vigoare**

Următoarele standarde noi și amendate intră în vigoare pentru perioadele care încep la 1 ianuarie 2023 sau ulterior acestei date, iar aplicarea anticipată este permisă. Societatea nu a adoptat anticipat niciunul dintre aceste standarde noi și modificate și nu se așteaptă ca acestea să aibă un impact semnificativ asupra situațiilor financiare ale societății atunci când vor intra în vigoare.

- Clasificarea datoriilor ca fiind curente sau necurente (Amendamente la IAS 1);
- Datorii pe termen lung cu clauze restrictive (Amendamente la IAS 1)
- Acorduri de finanțare a furnizorilor (Amendamente la IAS 7 și IFRS 7);
- Obligația de leasing în cadrul unei operațiuni de vânzare și leaseback (Amendamente la IFRS 16);
- Lipsa schimbabilității (Amendamente la IAS 21).

**(ii) IFRS-uri, amendamente la IFRS-uri și interpretări neadoptate de UE**

- Acorduri de finanțare a furnizorilor (Amendamente la IAS 7 și IFRS 7);
- Lipsa schimbabilității (Amendamente la IAS 21).

Consiliul de administrație preconizează că adoptarea acestor standarde în perioadele viitoare nu va avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare ale societății.

**3. Politici contabile semnificative**

Politicile contabile semnificative adoptate în pregătirea acestor situații financiare sunt prezentate mai jos. Aceste politici au fost aplicate în mod consecvent tuturor exercițiilor prezentate în aceste situații financiare, cu excepția cazului în care se prevede altfel.

**Filiale**

Filialele sunt entități controlate de societate. Controlul există atunci când Societatea este expusă sau are drepturi la randamente variabile din implicarea sa în entitatea în care a investit și are capacitatea de a afecta aceste randamente prin puterea sa asupra entității în care a investit.

Investițiile în filiale sunt înregistrate la cost minus provizionul pentru deprecierea valorii, care este recunoscut ca o cheltuială în perioada în care este identificată deprecierea.

Societatea a efectuat o analiză în cadrul căreia nu a identificat indicatori de depreciere pentru filiale.

## Recunoașterea veniturilor

Veniturile obținute de Societate sunt recunoscute pe următoarele baze:

### Dividende

Distribuirea dividendelor către acționarii societății este recunoscută în situațiile financiare ale societății în anul în care acestea sunt aprobate de acționarii societății.

### Venituri din dobânzi

Veniturile din dobânzi sunt recunoscute proporțional în timp, utilizând metoda dobânzii efective.

### Acorduri de plată pe bază de acțiuni

Valoarea justă la data acordării a acordurilor de plată pe bază de acțiuni decontate în acțiuni acordate angajaților este, în general, recunoscută drept cheltuială, cu o creștere corespunzătoare a capitalurilor proprii, pe parcursul perioadei de intrare în drepturi a premiilor. Suma recunoscută drept cheltuială este ajustată pentru a reflecta numărul de premii pentru care se preconizează că vor fi îndeplinite condițiile de serviciu și de performanță non-piață aferente, astfel încât suma recunoscută în final să se bazeze pe numărul de premii care îndeplinesc condițiile de serviciu și de performanță non-piață aferente la data dobândirii. Pentru premiile cu plata pe bază de acțiuni care nu îndeplinesc condițiile de intrare în drepturi, valoarea justă la data acordării a plății pe bază de acțiuni este evaluată pentru a reflecta aceste condiții și nu există nicio recuperare pentru diferențele dintre rezultatele așteptate și cele reale.

## Conversia valutei străine

### (1) Moneda funcțională și de prezentare

Elementele incluse în situațiile financiare ale societății sunt evaluate folosind moneda mediului economic primar în care entitatea își desfășoară activitatea ("moneda funcțională"), care este EUR. Situațiile financiare sunt prezentate în leu românesc (RON), aceeași monedă de prezentare ca pentru situațiile financiare consolidate.

### (2) Tranzacții și solduri

Tranzacțiile în monedă străină sunt convertite în moneda funcțională folosind cursurile de schimb în vigoare la data tranzacțiilor. Câștigurile și pierderile valutare rezultate din decontarea unor astfel de tranzacții și din conversia la cursurile de schimb de la sfârșitul exercițiului a activelor și datoriilor monetare exprimate în valută sunt recunoscute în profit sau pierdere.

Activele și datoriile nemonetare care sunt evaluate la valoarea justă într-o monedă străină sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb la care a fost determinată valoarea justă. Diferențele de curs valutar sunt, în general, recunoscute în profit sau pierdere. Elementele nemonetare care sunt evaluate pe baza costului istoric într-o monedă străină nu sunt convertite.

Modificările valorii juste a titlurilor monetare exprimate în monedă străină clasificate drept active financiare la valoarea justă prin OCI sunt analizate între diferențele de tranzacționare rezultate din modificările costului amortizat al titlului și alte modificări ale valorii contabile a titlului. Diferențele de tranzacționare legate de modificările costului amortizat sunt recunoscute în profit sau pierdere, iar alte modificări ale valorii contabile sunt recunoscute în alte elemente ale rezultatului global.

Elementele nemonetare care sunt evaluate la valoarea justă într-o monedă străină sunt convertite folosind ratele de schimb de la data la care a fost determinată valoarea justă. Diferențele de conversie aferente activelor și pasivelor înregistrate la valoarea justă sunt raportate ca parte a câștigului sau pierderii din valoarea justă. Diferențele de conversie aferente elementelor nemonetare, cum ar fi acțiunile deținute la valoarea justă prin profit sau pierdere, ca parte a câștigului sau pierderii din valoarea justă. Diferențele de conversie aferente activelor financiare nemonetare, cum ar fi acțiunile clasificate la valoarea justă prin alte elemente ale rezultatului global, sunt incluse în alte elemente ale rezultatului global.

## Taxe

Datoriile și activele privind impozitul curent sunt evaluate la valoarea care se preconizează că va fi plătită sau recuperată de la autoritățile fiscale, utilizând cotele de impozitare și legile care au fost adoptate sau adoptate în mod substanțial până



la data de raportare.

## **Instrumente financiare**

### ***Recunoașterea și evaluarea inițială***

Creanțele comerciale sunt recunoscute inițial atunci când sunt generate. Toate celelalte active financiare și datorii financiare sunt recunoscute inițial atunci când societatea devine parte la dispozițiile contractuale ale instrumentului.

Un activ financiar (cu excepția cazului în care este o creanță comercială fără o componentă de finanțare semnificativă) sau un pasiv financiar este evaluat inițial la valoarea justă plus, pentru un element care nu se află la FVTPL, costurile de tranzacționare care pot fi atribuite direct achiziției sau emiterii sale. O creanță comercială fără o componentă financiară semnificativă este evaluată inițial la prețul tranzacției.

### ***Clasificare și măsurare ulterioară***

La recunoașterea inițială, un activ financiar este clasificat ca fiind evaluat la: cost amortizat sau FVTPL.

Activele financiare nu sunt reclasificate după recunoașterea lor inițială, cu excepția cazului în care societatea își modifică modelul de afaceri pentru gestionarea activelor financiare, caz în care toate activele financiare afectate sunt reclasificate în prima zi a primei perioade de raportare care urmează modificării modelului de afaceri.

Un activ financiar este evaluat la cost amortizat dacă îndeplinește ambele condiții următoare și nu este desemnat ca fiind la FVTPL:

- este deținut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a deține active pentru a colecta fluxuri de numerar contractuale; și
- clauzele sale contractuale dau naștere, la anumite date, la fluxuri de numerar care sunt exclusiv plăți de capital și dobânzi aferente sumei principale restante.

Toate activele financiare care nu sunt clasificate ca fiind evaluate la costul amortizat, astfel cum este descris mai sus, sunt evaluate la FVTPL.

### ***Active financiare la FVTPL***

Aceste active sunt evaluate ulterior la valoarea justă. Câștigurile și pierderile nete, inclusiv orice venit din dobânzi sau dividende, sunt recunoscute în profit sau pierdere.

### ***Active financiare la cost amortizat***

Aceste active sunt evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective. Costul amortizat este redus de pierderile din depreciere. Veniturile din dobânzi, câștigurile și pierderile din schimbul valutar și deprecierea sunt recunoscute în profit sau pierdere. Orice câștig sau pierdere la derecunoaștere este recunoscut în profit sau pierdere.

### ***Numerar și echivalente de numerar***

Pentru situația fluxurilor de numerar, numerarul și echivalentele de numerar includ numerarul la bancă.

### ***Datorii financiare - categorii de evaluare***

Datoriile financiare sunt recunoscute inițial la valoarea justă și clasificate ca fiind evaluate ulterior la costul amortizat.

### ***Datorii comerciale și alte datorii***

Datoriile comerciale sunt obligații de plată pentru bunuri sau servicii care au fost achiziționate în cursul normal al activității de la furnizori. Datoriile comerciale și alte datorii sunt clasificate drept datorii curente în cazul în care plata este scadentă în termen de un an sau mai puțin (sau în ciclul normal de funcționare al activității, dacă este mai lung). În caz contrar, acestea sunt prezentate ca datorii pe termen lung. Datoriile comerciale și alte datorii sunt recunoscute inițial la valoarea justă și evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective.

## ***Derecunoaștere***

### ***Active financiare***

Activele financiare sunt derecunoscute atunci când drepturile de a primi fluxuri de numerar din activele financiare au expirat sau au fost transferate, iar grupul a transferat practic toate riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate.

### ***Datorii financiare***

Societatea derecunoaște o datorie financiară atunci când obligațiile sale contractuale sunt îndeplinite sau anulate sau expiră. De asemenea, Societatea derecunoaște o datorie financiară atunci când termenii acesteia sunt modificați și fluxurile de numerar ale datoriei modificate sunt substanțial diferite, caz în care o nouă datorie financiară bazată pe termenii modificați este recunoscută la valoarea justă.

La derecunoașterea unei datorii financiare, diferența dintre valoarea contabilă stinsă și contravaloarea plătită (inclusiv orice active nemonetare transferate sau datorii asumate) este recunoscută în profit sau pierdere.

### Compensarea instrumentelor financiare

Actiunile și datoriile financiare sunt compensate, iar valoarea netă este raportată în situația poziției financiare dacă și numai dacă există un drept legal aplicabil în prezent de a compensa valorile recunoscute și există intenția de a deconta pe o bază netă sau de a realiza activul și de a deconta datoria simultan. Acesta nu este, în general, cazul acordurilor-cadru de compensare, iar activele și pasivele aferente sunt prezentate la valoarea brută în situația poziției financiare.

### Depreciere

Societatea recunoaște cote de pierdere pentru ECL pentru activele financiare evaluate la costul amortizat. Rezervele pentru pierderi pentru creanțele comerciale sunt întotdeauna evaluate la o valoare egală cu ECL-urile pe durata de viață.

Atunci când stabilește dacă riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ de la recunoașterea inițială și atunci când estimează ECL-urile, Societatea ia în considerare informații rezonabile și justificabile care sunt relevante și disponibile fără costuri sau eforturi nejustificate. Acestea includ informații și analize atât cantitative, cât și calitative, bazate pe experiența istorică a grupului și pe o evaluare în cunoștință de cauză a creditului, inclusiv informații prospective.

Societatea presupune că riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ în cazul în care acesta este scadent de mai mult de 180 de zile.

Societatea consideră că un activ financiar este în incapacitate de plată atunci când:

- este puțin probabil ca împrumutatul să își plătească integral obligațiile de credit față de Societate, fără ca aceasta să recurgă la acțiuni precum realizarea garanției (dacă există); sau
- activul financiar este scadent de mai mult de 360 de zile.

ECL pe durata de viață sunt ECL care rezultă din toate cazurile posibile de neplată pe durata de viață preconizată a unui instrument financiar. Perioada maximă luată în considerare la estimarea ECL-urilor este perioada contractuală maximă pe parcursul căreia societatea este expusă riscului de credit.

### Măsurarea ECL-urilor

ECL reprezintă o estimare ponderată în funcție de probabilitate a pierderilor din credite. Pierderile din credite sunt evaluate ca valoarea actualizată a tuturor deficitelor de numerar (adică diferența dintre fluxurile de numerar datorate entității în conformitate cu contractul și fluxurile de numerar pe care societatea se așteaptă să le primească). ECL sunt actualizate la rata dobânzii efective a activului financiar.

### Prezentarea provizionului pentru ECL în situația poziției financiare

Provizioanele pentru pierderi pentru activele financiare evaluate la cost amortizat sunt deduse din valoarea contabilă brută a activelor.

### Anularea

Valoarea contabilă brută a unui activ financiar este radiată atunci când Societatea nu are așteptări rezonabile de a recupera un activ financiar în întregime sau o parte a acestuia. Grupul nu se așteaptă la o recuperare semnificativă a valorii anulate. Cu toate acestea, activele financiare care sunt anulate ar putea face în continuare obiectul unor activități de executare pentru a respecta procedurile Societății de recuperare a sumelor datorate.

### Dispoziții

Un provizion este recunoscut dacă, ca urmare a unui eveniment trecut, societatea are o obligație legală sau implicită actuală care poate fi estimată în mod fiabil și este probabil că va fi necesară o ieșire de beneficii economice pentru stingerea obligației. Provizioanele sunt determinate prin actualizarea fluxurilor de trezorerie viitoare preconizate la o rată înainte de

impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice datoriei. Anularea reducerii este recunoscută drept cost financiar.

### Capital social

#### *Acțiuni ordinare*

Acțiunile ordinare sunt clasificate drept capitaluri proprii. Costurile incrementale direct atribuibile emisiunii de acțiuni ordinare, nete de orice efecte fiscale, sunt recunoscute ca o deducere din capitalurile proprii.

#### *Prime de emisiune*

Un cont de prime de emisiune este înregistrat în partea de capitaluri proprii a bilanțului. Contul de prime de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea nominală a acțiunilor emise și prețul de subscriere sau de emisiune.

#### *Rezerve de capital*

Rezerva de capital constituie contribuțiile făcute de acționarii societății, altele decât cele pentru emiterea de acțiuni de către societate, în calitatea lor de acționari ai societății, pentru care societatea nu are obligația contractuală de a le rambursa. Astfel de contribuții sunt recunoscute direct în capitalurile proprii, deoarece constituie tranzacții cu proprietarii de capitaluri proprii în calitatea lor de proprietari de capitaluri proprii ai societății.

#### *Acțiuni proprii*

Atunci când acțiunile recunoscute drept capitaluri proprii sunt răscumpărate, valoarea contravalorii plătite, care include costurile direct atribuibile, este recunoscută ca o deducere din capitalurile proprii. Acțiunile răscumpărate sunt clasificate ca acțiuni proprii și sunt prezentate în rezerva de acțiuni proprii. Atunci când acțiunile proprii sunt vândute sau reemise ulterior, suma primită este recunoscută ca o creștere a capitalurilor proprii, iar surplusul sau deficitul rezultat din tranzacție este prezentat în cadrul primei de emisiune.

## 4. Gestionarea riscurilor financiare

### Factori de risc financiar

Societatea este expusă riscului de credit, riscului de lichiditate, riscului valutar și gestionării riscului de capital care decurge din instrumentele financiare pe care le deține. Politicile de gestionare a riscurilor utilizate de Societate pentru a gestiona aceste riscuri sunt discutate mai jos:

#### 1.1 Riscul de credit

Riscul de credit apare atunci când incapacitatea contrapărților de a-și îndeplini obligațiile ar putea reduce valoarea intrărilor viitoare de numerar din activele financiare disponibile la data de raportare. Societatea nu are nicio concentrare semnificativă a riscului de credit. Societatea are politici în vigoare pentru a se asigura că finanțarea este acordată clienților cu un istoric de credit adecvat și monitorizează în mod continuu profilul de vechime al creanțelor sale.

#### *Expunerea la riscul de credit*

Valoarea contabilă a activelor financiare reprezintă expunerea maximă la riscul de credit. Expunerea maximă la riscul de credit la data de raportare a fost:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Numerar și echivalente de numerar	121,603	2,954,883
Alte creanțe	13,462,060	15,603,435
Împrumuturi de primit	<u>22,937,961</u>	<u>25,585,528</u>
<b>Total</b>	<b><u>36,521,624</u></b>	<b><u>44,143,846</u></b>

#### **Numerar și echivalente de numerar**

Societatea deținea numerar și echivalente de numerar în valoare de 121.604 RON la 31 decembrie 2023 (2023: 2.954.882 RON), care reprezintă expunerea maximă de credit pe aceste active. 99,5% din numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie 2023 sunt deținute la bănci cu risc de credit BBB din partea Fitch Ratings (2023: 99,5% și rating de credit BBB).

Rezerva estimată pentru pierderi privind numerarul și echivalentele de numerar la 31 decembrie 2023 și 31 decembrie 2022 a fost nesemnificativă. Toate numerarul și echivalentele de numerar erau performante (etapa 1) la 31 decembrie 2023 și 31 decembrie 2022.

#### Alte creanțe

Expunerea maximă la riscul de credit pentru alte creanțe la data de raportare pe regiuni geografice a fost următoarea:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Republica Moldova (Nota 18.5)	11,402,628	10,182,772
Gibraltar (Nota 18.5)	1,748,786	5,351,207
Altele	310,646	69,456
<b>Total</b>	<b><u>13,462,060</u></b>	<b><u>15,603,435</u></b>

Alte creanțe de la debitori din Republica Moldova și Gibraltar reprezintă dividende de la filialele societății.

Rezerva pentru pierderi estimată pentru alte creanțe la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost nesemnificativă.

Toate numerarul și echivalentele de numerar erau performante (etapa 1) la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023.

#### Împrumuturi de încasat

Expunerea maximă la riscul de credit pentru împrumuturile de încasat la data de raportare pe regiuni geografice a fost următoarea:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Republica Moldova (Nota 13)	-	12,916,434
Bulgaria (Nota 13)	20,506,938	10,239,599
Republica Cehă (Nota 13)	380,018	2,429,495
<b>Total</b>	<b><u>20,886,956</u></b>	<b><u>25,585,528</u></b>

#### Deprecierea altor active financiare la cost amortizat

Alte active financiare la cost amortizat includ împrumuturi de primit, creanțe de primit de la părți afiliate și alte creanțe.

Rezerva estimată pentru pierderi privind împrumuturile de primit și alte creanțe la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost nesemnificativă.

În cursul perioadei, nu au fost anulate niciun fel de împrumuturi, creanțe de la părți afiliate sau alte creanțe care fac încă obiectul activității de executare.

### 1.2 Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul care apare atunci când scadența activelor și a pasivelor nu corespunde. O poziție nepotrivită poate spori profitabilitatea, dar poate crește și riscul de pierderi. Societatea dispune de proceduri menite să minimizeze astfel de pierderi, cum ar fi menținerea unei lichidități suficiente și a altor active circulante foarte lichide, precum și disponibilitatea unei sume adecvate de facilități de credit angajate.

Următoarele au fost ieșirile de numerar estimate pentru datoriile comerciale și alte datorii:

Datorii monetare	<u>Valoarea contabilă</u>	<u>Total fluxuri de numerar contractuale</u>	<u>Între 1-12 luni</u>	<u>Mai mult de 1 an</u>
<b>31 decembrie 2024</b>				
Datorii comerciale și alte datorii	6,042,816	6,042,816	6,042,816	
<b>Total</b>	<b><u>6,042,816</u></b>	<b><u>6,042,816</u></b>	<b><u>6,042,816</u></b>	
<b>31 decembrie 2023</b>				
Datorii comerciale și alte datorii	5,590,302	5,590,302	5,590,302	-

<b>Total</b>	<b>5,590,302</b>	<b>5,590,302</b>	<b>5,590,302</b>	<b>-</b>
--------------	------------------	------------------	------------------	----------

### 1.3 Riscul valutar

Riscul valutar este riscul ca valoarea instrumentelor financiare să fluctueze din cauza variațiilor cursurilor de schimb valutar. Riscul valutar apare atunci când tranzacțiile comerciale viitoare și activele și pasivele recunoscute sunt denumite într-o monedă care nu este moneda de evaluare a societății. Societatea este expusă riscului valutar care rezultă din diverse expuneri valutare. Conducerea societății monitorizează în permanență fluctuațiile cursului de schimb și acționează în consecință. Societatea nu acoperă riscul valutar.

Următoarele rate de schimb au fost aplicate pentru recalcularea activelor și datoriilor care sunt exprimate într-o monedă care nu este moneda de evaluare a societății, la sfârșitul anului:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2023</u>
MDL1	19.3106	19.3574
EUR 1	1.0389	1.1050
RON 1	4.9741	4.9746

Societatea este expusă riscului valutar la vânzările și achizițiile care sunt exprimate în altă monedă decât monedele funcționale respective ale entităților grupului. Monedele în care sunt denumite în principal aceste tranzacții sunt EUR, RON, MDL și USD.

Societatea își gestionează expunerea la riscul de schimb valutar într-un mod limitat și nu există niciun mecanism de acoperire conceput sau pus în aplicare în acest scop. Societatea efectuează în principal o acoperire naturală prin alinierea monedei activelor monetare cu cea a datoriilor monetare. Această abordare este aplicabilă în principal în ceea ce privește tranzacțiile cu filialele.

Rezumatul datelor cantitative privind activele monetare și pasivele monetare ale societății în moneda originală la 31 decembrie 2024 era următorul:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>MDL</u>	<u>RON</u>	<u>Total</u>
<b>31 decembrie 2024</b>					
<b>Active monetare</b>					
Numerar și echivalente de numerar	74,548	548	-	46,171	121,604
Împrumuturi de primit	22,937,961	-	-	-	22,937,961
Alte creanțe	310,646	1,748,786	11,402,628	-	13,462,060
<b>Total active monetare</b>	<b>23,323,155</b>	<b>1,749,671</b>	<b>11,402,628</b>	<b>46,171</b>	<b>36,521,625</b>
<b>Datorii monetare</b>					
Datorii comerciale și alte datorii	3,428,543	2,557,497	-	116,649	6,102,689
<b>Total pasive monetare</b>	<b>3,428,543</b>	<b>2,557,497</b>	<b>-</b>	<b>116,649</b>	<b>6,102,689</b>
<b>Expunerea netă din situația poziției financiare</b>	<b>19,894,612</b>	<b>(807,826)</b>	<b>11,402,628</b>	<b>(70,478)</b>	<b>30,418,936</b>

Rezumatul datelor cantitative privind activele monetare și pasivele monetare ale societății în moneda originală la 31 decembrie 2023 era următorul:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>MDL</u>	<u>RON</u>	<u>Total</u>
<b>31 decembrie 2023</b>					
<b>Active monetare</b>					
Numerar și echivalente de numerar	2,920,367	3,479	-	31,037	2,954,883
Împrumuturi de primit	25,585,528	-	-	-	25,585,528
Alte creanțe	69,552	5,358,468	10,233,355	-	15,661,375
<b>Total active monetare</b>	<b>28,575,447</b>	<b>5,361,947</b>	<b>10,233,355</b>	<b>31,037</b>	<b>44,201,786</b>
<b>Datorii monetare</b>					
Datorii comerciale și alte datorii	905,412	4,643,137	-	41,753	5,590,302
<b>Total pasive monetare</b>	<b>905,412</b>	<b>4,643,137</b>	<b>-</b>	<b>41,753</b>	<b>5,590,302</b>
<b>Expunerea netă din situația poziției financiare</b>	<b>27,670,035</b>	<b>718,810</b>	<b>10,233,355</b>	<b>(10,716)</b>	<b>38,611,484</b>

#### 1.4 Gestionarea riscului de capital

Capitalul include acțiunile proprii și primele de emisiune, acțiunile preferențiale convertibile și împrumutul de la societatea-mamă.

Societatea își gestionează capitalul pentru a se asigura că va fi în măsură să își continue activitatea, maximizând în același timp randamentul pentru acționari prin optimizarea echilibrului dintre datorie și capital propriu. Strategia generală a societății rămâne neschimbată față de anul trecut.

Conducerea nu furnizează o cuantificare a riscurilor descrise mai sus, deoarece consideră că nu există riscuri substanțiale din cauza specificului activității sale de societate holding, cu o activitate operațională redusă.

#### Estimarea valorii juste

Valorile juste ale activelor și datoriilor financiare ale societății se apropie de valorile lor contabile la data de raportare.

### 5. Estimări și judecăți contabile critice

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS impune utilizarea anumitor estimări contabile critice și solicită conducerii să își exercite raționamentul în procesul de aplicare a politicilor contabile ale societății. De asemenea, este necesară utilizarea unor ipoteze care afectează valorile raportate ale activelor și pasivelor și prezentarea activelor și pasivelor contingente la data situațiilor financiare, precum și valorile raportate ale veniturilor și cheltuielilor pe parcursul perioadei de raportare. Deși aceste estimări se bazează pe cele mai bune cunoștințe ale conducerii cu privire la evenimentele și acțiunile curente, rezultatele reale pot diferi în cele din urmă de aceste estimări.

Estimările și raționamentele sunt evaluate în permanență și se bazează pe experiența istorică și pe alți factori, inclusiv pe așteptările privind evenimentele viitoare care sunt considerate rezonabile în aceste circumstanțe.

Estimările și ipotezele care prezintă un risc semnificativ de a determina o ajustare semnificativă a valorilor contabile ale activelor și datoriilor în următorul exercițiu financiar sunt discutate mai jos:

#### Măsurarea valorilor juste

O serie de politici contabile și de prezentări de informații ale societății impun determinarea valorii juste, atât pentru activele și datoriile financiare, cât și pentru cele nefinanciare.

Conducerea revizuieste periodic datele semnificative neobservabile și ajustările de evaluare. În cazul în care se utilizează informații furnizate de terți, cum ar fi cotațiile brokerilor sau serviciile de stabilire a prețurilor, pentru a evalua valorile juste, conducerea evaluează dovezile obținute de la terți pentru a susține concluzia că aceste evaluări îndeplinesc cerințele IFRS, inclusiv nivelul din ierarhia valorii juste în care ar trebui clasificate aceste evaluări.

Atunci când evaluează valoarea justă a unui activ sau a unei datorii, societatea utilizează date observabile pe piață, în măsura în care este posibil. Valorile juste sunt clasificate în diferite niveluri într-o ierarhie a valorilor juste pe baza datelor utilizate în tehnicile de evaluare, după cum urmează:

- Nivelul 1: prețuri cotate (neajustate) pe piețe active pentru active sau datorii identice.
- Nivelul 2: date, altele decât prețurile cotate incluse în nivelul 1, care sunt observabile pentru activ sau datorie, fie direct (adică ca prețuri), fie indirect (adică derivate din prețuri).
- Nivelul 3: intrări pentru activ sau datorie care nu se bazează pe date observabile pe piață (intrări neobservabile).

În cazul în care datele de intrare utilizate pentru evaluarea valorii juste a unui activ sau a unei datorii ar putea fi clasificate în niveluri diferite ale ierarhiei valorii juste, atunci evaluarea valorii juste este clasificată în întregime în același nivel al ierarhiei valorii juste ca și datele de intrare de cel mai scăzut nivel care sunt semnificative pentru întreaga evaluare.

Societatea recunoaște transferurile între nivelurile ierarhiei valorii juste la sfârșitul perioadei de raportare în cursul căreia a avut loc modificarea.

Informații suplimentare cu privire la ipotezele luate în calculul valorilor juste au fost incluse mai jos și în notele următoare:

- Nota 11 - evaluarea instrumentelor de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere ("FVTPL").

### **Impozitul pe profit**

Determinarea provizionului pentru impozitul pe profit necesită o judecată semnificativă. Există tranzacții și calcule pentru care determinarea finală a impozitului este incertă. Societatea recunoaște datorii pentru probleme anticipate de audit fiscal pe baza estimărilor privind impozitele suplimentare care vor fi datorate. În cazul în care rezultatul fiscal final al acestor probleme este diferit de sumele care au fost înregistrate inițial, aceste diferențe vor avea un impact asupra activelor și datoriilor privind impozitul pe profit curent și amânat în perioada în care se face o astfel de determinare.

### **Recunoașterea inițială a tranzacțiilor și soldurilor părților afiliate**

În cursul normal al activității, societatea încheie tranzacții cu părțile sale afiliate. IFRS 9 impune ca recunoașterea inițială a instrumentelor financiare să se bazeze pe valorile lor juste. În cazul în care nu există o piață activă pentru astfel de tranzacții, se aplică raționamentul pentru a determina dacă tranzacțiile sunt evaluate la ratele dobânzii de pe piață sau la rate ale dobânzii care nu sunt de pe piață. Raționamentul se bazează pe stabilirea prețurilor pentru tipuri similare de tranzacții cu părți neafiliate și pe analiza ratei dobânzii efective. Termenii și condițiile soldurilor părților afiliate sunt prezentate în nota 18.

**6. Venituri**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Venituri din dividende (Nota 19.1)	53,763,445	35,505,542
Alte venituri	-	127,171
	<b>53,763,445</b>	<b>35,632,713</b>

**7. Cheltuieli administrative**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Taxă anuală de înregistrare a societăților comerciale	2,489	1,708
Remunerația auditorilor independenți pentru auditul legal al conturilor anuale	12,432	42,955
Remunerația auditorilor independenți pentru auditul conturilor consolidate	1,122,061	640,418
Administratori (Nota 19.3)	2,401,780	1,497,082
Remunerarea personalului-cheie de conducere (Nota 19.3)	5,155,890	3,409,839
Alte cheltuieli de personal	930,488	661,554
Plăți bazate pe acțiuni decontate prin capitaluri proprii	4,935,184	824,806
Juridic și profesional	1,476,531	952,803
Impozite și taxe, cu excepția impozitului pe venit	286,442	167,983
Promovare	-	-
Călătorii	11,886	7,498
Asigurări	51,969	30,205
Chirie	26,877	19,769
Altele	32,625	9,792
	<b>16,446,654</b>	<b>8,266,412</b>

Onorariile totale percepute de PwC Cyprus pentru serviciile de audit legate de situațiile financiare anuale statutare și consolidate pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024 s-au ridicat la 1 122 061 RON (2023: 692 510 RON). În plus, onorariile totale percepute de PwC Cyprus și de alte firme din rețeaua PwC pentru alte servicii pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024 au fost următoarele 0 RON (2022: 0 RON) pentru alte servicii de asigurare (legate de audit), 0 RON (2022: 0 RON) pentru servicii de consultanță fiscală și 0 RON (2022: 0 RON) pentru alte servicii non-asigurare.

*Plăți bazate pe acțiuni***Programe de stimulare a managementului****1<sup>st</sup> Programe de stimulare a managementului aprobate pentru perioada 2020-2024**

La 29 aprilie 2020, acționarii Societății au aprobat rezoluția specială revizuită, inițial la data de 14 iunie 2018 și ulterior revizuită la 25 aprilie 2019, care prevede un plan de opțiuni pe acțiuni pentru conducere, ca parte a unui program de stimulente pentru conducere ("Programul").

Programul vizează în principal membrii echipei de conducere a Grupului (cu excepția directorului general) și are ca scop alinierea în continuare a intereselor acestor beneficiari la cele ale acționarilor societății.

Programul a cuprins următoarele:

- c) acordarea gratuită de acțiuni ale societății beneficiarilor, sub rezerva îndeplinirii indicatorilor de performanță relevanți stabiliți de Consiliul de administrație; și
- d) acordarea de opțiuni pe acțiuni care urmează să fie furnizate beneficiarilor (opțiunile sau OSP), sub rezerva îndeplinirii indicatorilor de performanță relevanți care urmează să fie stabiliți de Consiliul de administrație.

*Premiul Share*

La 14 mai 2020, Consiliul de Administrație al Societății a aprobat Planul de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung (LTSIP 1), cu un total de 409.000 de acțiuni care urmează să fie acordate angajaților în perioada 2020-2022. La 20.09.2021, administratorii Societății, pe baza autorizației date de acționari în AGA din 29.03.2021, au hotărât să majoreze numărul total de acțiuni la 502 998 de acțiuni. La 31 decembrie 2023, toate acțiunile din cadrul LTSIP 1 au fost dobândite.

La 22 decembrie 2020, Consiliul de Administrație al Societății a aprobat cel de-al doilea Plan de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung (LTSIP 2), cu un total de 101.996 de acțiuni care urmează să fie acordate angajaților în perioada 2021-2024. La 20.09.2021, administratorii Societății, pe baza autorizației acordate de acționari în AGA din 29.03.2021, au hotărât să majoreze numărul total de acțiuni la 193.668 de acțiuni. La 31 decembrie 2023, un număr total de 152.419 de



acțiuni au fost conferite angajaților din conducere și . Alte 25.644 de acțiuni vor fi conferite în 2024. Plățile bazate pe acțiuni sunt recunoscute la valoarea de piață a acțiunilor la data acordării.

În 2024, societatea nu a efectuat nicio răscumpărare de acțiuni în 2024 acțiuni proprii (2023: 15 239 acțiuni). Acțiunile proprii achiziționate și deținute în 2023 sunt suficiente pentru a finaliza programul existent de stimulare a conducerii societății, care prevede acordarea ultimelor acțiuni în iunie 2024. Aceste acțiuni au fost înregistrate la rubrica "Rezerve de acțiuni proprii".

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat cu titlu gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON). După această dobândire, al doilea Plan de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung pentru anii 2020-2024 s-a încheiat.

#### *Opțiuni pe acțiuni*

Pe baza autorizației primite de la acționari în cadrul Adunărilor anuale ale acționarilor din 14.06.2018, 25.04.2019 și 29.04.2020, Consiliul de administrație a aprobat la 25.03.2021 Planul de opțiuni pe acțiuni pe termen lung (LTSOP) pentru perioada 2021-2030, prin care Societatea poate acorda participanților un număr maxim de:

- (a) 1.000.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune;
- (b) 1.250.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 15 RON pe acțiune; și
- (c) 1.500.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 20 RON pe acțiune.

Perioada de exercitare pentru toate opțiunile pe acțiuni expiră la 30 martie 2030.

În cursul anului 2024, douăzeci și doi de participanți au exercitat 673 000 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune (2023: zero).

La 31 martie 2024, nouăsprezece participanți au exercitat 459.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 116.500 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 343.000 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 118.294 de acțiuni au fost alocate gratuit din rezervele de primă.

Astfel, la 29 aprilie 2024, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 26 mai 2023, Societatea să fie autorizată:

- iii) emiterea și alocarea a 117.500 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,99973 EUR, pentru o valoare totală de subscriere de 1.175.000,00 RON (echivalentul a 236.142,93 EUR).
- iv) să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 118 294 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o reducere de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

Ca urmare, capitalul social emis al societății a fost majorat de la 40 117 500 la 40 353 294 de acțiuni ordinare.

La 31 septembrie 2024, patru participanți au exercitat alte 213.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 1.000 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 212.500 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 72.380 de acțiuni urmează să fie alocate gratuit din rezervele de primă.

Ulterior, la 9 ianuarie 2025, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 22 mai 2024, Societatea să fie autorizată:

- iii) emiterea și alocarea a 1.000 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 2,00054 EUR, pentru o valoare totală de subscriere de 10.000,00 RON (echivalentul a 2.020,54 EUR).
- iv) să emită și să aloce, gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, 72 380 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu un discount de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Tabelul de mai jos sintetizează mișcările opțiunilor pe acțiuni care fac parte din MIP 2020-2024 între 1 ianuarie 2023 și 31 decembrie 2024, precum și prețul mediu ponderat de exercitare:

	<b>Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 10</b>	<b>Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 15</b>	<b>Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 20</b>	<b>Prețul mediu ponderat de exercitare</b>
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2024	772,500	1,090,800	1,291,600	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	-	-	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	673,000	-	-	-
<b>Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2024</b>	<b>99,500</b>	<b>1,090,800</b>	<b>1,291,600</b>	<b>-</b>
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2023	772,500	1,090,800	1,291,600	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	-	-	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	-	-	-	-
<b>Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2023</b>	<b>772,500</b>	<b>1,090,800</b>	<b>1,291,600</b>	<b>-</b>

## 2<sup>nd</sup> Programe de stimulare a managementului aprobate pentru perioada 2024-2027

La 22 mai 2024, acționarii Societății au aprobat Programul de stimulare a conducerii 2024-2027, destinat în principal membrilor echipei de conducere a Grupului, precum și criteriile de performanță pentru acordarea a până la 802 000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari.

Programul a cuprins următoarele:

- c) acordarea gratuită a până la 802 000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari, cu dobândire anuală (adică ¼ se dobândește la sfârșitul fiecărui an) și în funcție de indicatorii de performanță relevanți; și
- d) acordarea de opțiuni pe acțiuni Beneficiarilor în următoarele cantități: până la 802.000 opțiuni la un preț de exercitare de 15 RON, 1.002.000 opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON și 1.203.000 opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor Legii societăților comerciale din Cipro privind reducerea capitalului social.

La data de raportare, capitalul social emis al Societății este compus din 40.353.294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

**8. Venituri financiare nete**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Venituri din dobânzi	(856,805)	(995,899)
Active financiare la FVTPL - modificarea netă a valorii juste (Nota 12)	(2,709,245)	(712,617)
Câștig valutar net	<u>(33,373)</u>	<u>(738,100)</u>
<b>Total venituri financiare</b>	<b><u>(3,599,423)</u></b>	<b><u>(2,446,616)</u></b>
Cheltuieli financiare diverse	<u>8,968</u>	<u>10,553</u>
<b>Total costuri financiare</b>	<b><u>8,968</u></b>	<b><u>10,553</u></b>
<b>Venituri financiare nete recunoscute în profit sau pierdere</b>	<b><u>(3,590,455)</u></b>	<b><u>(2,436,063)</u></b>

**9. Taxe**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Impozitul pe profit - anul curent	<u>1,305,107</u>	<u>1,028,721</u>
<b>Taxă pentru an</b>	<b><u>1,305,107</u></b>	<b><u>1,028,721</u></b>

Impozitul pe rezultatele înainte de impozitare ale Societății diferă de valoarea teoretică care ar apărea folosind ratele de impozitare aplicabile după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Profit înainte de impozitare</b>	<b><u>40,907,246</u></b>	<b><u>29,802,364</u></b>
Impozit calculat la ratele de impozitare aplicabile	5,113,406	3,725,296
Efectul fiscal al cheltuielilor care nu sunt deductibile în scopuri fiscale	141,109	920,095
Pierderi din anul curent pentru care nu au fost recunoscute cheltuieli fiscale	(1,815,745)	(25,859)
Efectul fiscal al deducerilor și al veniturilor care nu fac obiectul impozitării	(7,063,258)	(4,619,532)
Impozit plătit în jurisdicții străine	<u>4,929,595</u>	<u>1.028,721</u>
<b>Taxa fiscală</b>	<b><u>1,305,107</u></b>	<b><u>1,028,721</u></b>

Rata impozitului pe profit este de 12,5%.

În cursul anului 2023, un impozit cu reținere la sursă de 5% a fost plătit în Republica Moldova de către filialele Vinaria Purcari SRL și Vinaria Bostavan SRL ale societății, din dividendele distribuite societății-mamă și, respectiv, din dobânda la împrumutul primit de la societatea-mamă.

În anumite condiții, veniturile din dobânzi pot fi supuse contribuției de apărare la o rată de 30%. În astfel de cazuri, aceste dobânzi vor fi scutite de impozitul pe profit. În anumite cazuri, dividendele primite din străinătate pot fi supuse contribuției de apărare la o rată de 17%.

**Active fiscale amânate nerecunoscute**

Activele privind impozitul amânat nu au fost recunoscute în ceea ce privește următoarele elemente, deoarece nu este probabil ca profitul impozabil viitor să fie disponibil pentru ca societatea să poată utiliza beneficiile aferente.

	<u>2024</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2023</u>
	<u>Suma brută</u>	<u>Efectul fiscal</u>	<u>Suma brută</u>	<u>Efectul fiscal</u>
Pierderi fiscale	<u>47,783,324</u>	<u>5,973,156</u>	<u>45,026,776</u>	<u>5,628,347</u>

**Pierderi fiscale reportate**

Pierderile fiscale pentru care nu a fost recunoscut niciun activ privind impozitul amânat expiră după cum urmează:

Ani de expirare	<u>RON 47,783,324</u>	<u>2025 - 2029</u>	<u>45,026,776 RON</u>	<u>2024 - 2028</u>
-----------------	-----------------------	--------------------	-----------------------	--------------------

În 2024, societatea a continuat să înregistreze în continuare pierderi fiscale, crescând astfel pierderile fiscale cumulate la 47 783 324 RON. Conducerea a stabilit că recuperabilitatea pierderilor fiscale cumulate, care expiră în 2025-2029, este incertă din cauza activității specifice a Societății ca societate holding. Cu toate acestea, dacă Grupul își modifică fluxul operațional care va genera profit impozabil la nivelul societății-mamă, atunci vor fi recunoscute active fiscale amânate suplimentare și un beneficiu fiscal aferent de până la 5.973.156 RON.

## 10. Investiții în filiale

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Sold la 1 ianuarie	116,574,774	115,997,641
Adaosuri	26,301,874	-
Efectul variației ratelor de schimb	(122,996)	577,133
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b><u>142,753,652</u></b>	<b><u>116,574,774</u></b>

În 2022, societatea a achiziționat 76% din capitalul social al Angel's Estate din Bulgaria, care este un producător de vin.

Detaliile filialelor sunt următoarele:

Nume și prenume	Țara de încorporare	Activități principale	2024		2023	
			2024 Holding %	2023 Holding %	2024	2023
Vinaria Bostavan SRL	Moldova	Producția de vin	58.59	58.59	59,489,247	47,132,431
Crama Ceptura SRL	România	Producția de vin	100	100	13,534,458	13,548,753
Vinorum Holdings LTD	Gibraltar	Investiții	100	100	22,087,491	22,110,820
Vinaria Purcari SRL	Moldova	Producția de vin	100	100	24,572,140	24,598,092
Purcari Wineries LLC	Ucraina	Distribuție	100	100	272,061	272,348
Angel's Estate SA	Bulgaria	Producția de vin	76.00	76.00	8,902,926	8,912,330
VINTECH INNOVATIONS SRL	Moldova	Servicii IT	100	100	0,25	-
Timbrus Purcari Estate SRL	Moldova	Producția de vin	100	-	13,895,329	-
					<b><u>142,753,652</u></b>	<b><u>116,574,774</u></b>

Societatea evaluează periodic capacitatea de recuperare a investițiilor în filiale ori de câte ori sunt prezenți indicatori de depreciere. Indicatorii de depreciere includ elemente precum scăderea veniturilor, a câștigurilor sau a fluxurilor de numerar sau modificări negative semnificative ale stabilității economice sau politice a unei anumite țări, care pot indica faptul că valoarea contabilă a unui activ nu este recuperabilă. În cazul în care faptele și circumstanțele indică faptul că investiția în filiale poate fi depreciată, fluxurile de numerar viitoare estimate actualizate asociate acestor filiale vor fi comparate cu valorile lor contabile pentru a determina dacă este necesară o reducere la valoarea justă.

## 11. Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere

La 13 mai 2021, societatea a achiziționat o participație de 10,00 % în 8Wines Czech Republic s.r.o. (8Wines), o platformă de vânzare cu amănuntul online în creștere rapidă cu sediul în Cehia.

Grupul nu are nicio influență semnificativă și nici nu este implicat în administrarea 8Wines. Prin urmare, interesul de proprietate în 8Wines este contabilizat ca instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere.

Mișcarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere pentru exercițiile încheiate la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023 a fost următoarea:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Sold la 1 ianuarie</b>	5,099,924	4,353,004
Modificarea valorii juste (Nota 9)	2,709,245	712,617
Efectul variației ratelor de schimb	(13,328)	34,303

Sold la 31 decembrie

7,795,841

5,099,924

La 31 decembrie 2024, evaluarea la valoarea justă a participației în 8Wines Czech Republic s.r.o. a fost clasificată ca o valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 5). Următorul tabel prezintă tehnicile de evaluare utilizate pentru evaluarea valorii juste la 31 decembrie 2024, precum și datele de intrare neobservabile semnificative utilizate. Nu au existat transferuri între niveluri. Orice modificări ale valorii juste sunt incluse în venituri/cheltuieli financiare.

Evaluarea investiției a fost efectuată de conducerea societății.

Tehnica de evaluare	<i>Fluxuri de numerar actualizate:</i> Modelul de evaluare ia în considerare valoarea actualizată a fluxurilor nete de trezorerie preconizate a fi generate de entitate, actualizate utilizând o rată de actualizare ajustată la risc.
Date de intrare neobservabile semnificative	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fluxuri de numerar libere preconizate pentru 2024-2028 (14 917 339 RON)</li> <li>Rata de actualizare ajustată la risc (10,30%);</li> <li>Rata finală de creștere (3,00%).</li> </ul>
Interrelația dintre intrările-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	<p>Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>82.382 RON (82.382 RON) dacă fluxurile de numerar preconizate ar fi mai mari (mai mici) cu 1%; sau</li> <li>1.591.015 RON (1.199.648 RON) dacă rata de actualizare ajustată la risc a fost mai mică (mai mare) cu 1pp; sau</li> <li>1.238.805 RON (940.298 RON) dacă rata de creștere finală ar fi mai mare (mai mică) cu 1pp.</li> </ul>

## 12. Împrumuturi de primit

La 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2023, creanțele din împrumuturi sunt după cum urmează:

	Valută	Interes rata	Anul scadenței	2024		2023	
				Porțiune necurentă	Partea curentă	Porțiune necurentă	Partea curentă
8Wines s.r.o.	EUR	3.0%	2025	-	380,018	376,662	-
8Wines s.r.o.	EUR	6.0%	2024	-	2,051,005	-	2,052,833
Vinaria Bostavan SRL (Nota 19.4)	EUR	4.0%	2027	-	-	12,419,648	496,786
Angel's Estate SA (Nota 19.4)	EUR	Euribor	2028				
		12M+3.0%		<u>20,506,938</u>	-	<u>10,239,599</u>	-
<b>Total împrumuturi de primit</b>				<b><u>20,506,938</u></b>	<b><u>2,431,023</u></b>	<b><u>14,765,211</u></b>	<b><u>565,612</u></b>

Împrumuturile acordate societății 8Wines s.r.o. sunt garantate până la concurența sumei de 1 239 669 EUR prin constituirea dreptului de gaj asupra întregului inventar de bunuri - sticle de vin, aflat în stocul societății 8Wines s.r.o.

Expunerea Societății la riscul de credit în legătură cu împrumuturile de primit este raportată în nota 4 din situațiile financiare.

## 13. Alte creanțe

	2024	2023
Creanțe de la societăți afiliate (Nota 19.5)	13,151,414	15,533,979
Plăți în avans	-	57,940
Alte creanțe	310,645	69,456
	<b><u>13,462,060</u></b>	<b><u>15,661,375</u></b>

Expunerea Societății la riscul de credit în legătură cu alte creanțe este raportată în nota 4 din situațiile financiare

**14. Numerar și echivalente de numerar**

	2024	2023
Numerar la bancă	121,603	2,954,883
	<b>121,603</b>	<b>2,954,883</b>

**15. Capitalul social și alte elemente ale capitalului propriu**

	2024	2024	2023	2023
	Număr de acțiuni	€	Număr de acțiuni	€
<b>Autorizate</b>				
Acțiuni ordinare de 0,01 EUR fiecare	<b>43,000,000</b>	<b>430,000</b>	43,000,000	430,000
	2023	2023	2022	2022
	Număr de acțiuni	RON	Număr de acțiuni	RON
<b>Emise și plătite integral</b>				
Sold la 1 ianuarie	40,117,500	2,020,462	40,117,500	2,020,462
<b>Sold la 31 decembrie</b>	<b>40,353,294</b>	<b>2,032,198</b>	<b>40,117,500</b>	<b>2,020,462</b>

La 28 aprilie 2022, acționarii au aprobat în unanimitate majorarea capitalului social autorizat al societății de la 410 000,00 EUR împărțit în 41 000 000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare la 430 000,00 EUR împărțit în 43 000 000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare.

Societatea are un program de stimulare a managementului, aprobat inițial în 2019 și revizuit ulterior, care permite managerilor și angajaților să își exercite opțiunile pe acțiuni până în 2030.

La 31 martie 2024, nouăsprezece angajați și manageri au exercitat 459.500 de opțiuni pe acțiuni cu un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune. Dintre acestea, 117.500 de opțiuni pe acțiuni au fost exercitate contra cost. Pentru alte 343.000 de opțiuni pe acțiuni, angajații au ales metoda de exercitare cu discount, pentru care 118.294 de acțiuni au fost alocate gratuit din rezervele de primă.

Astfel, la 29 aprilie 2024, directorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 26 mai 2023, Societatea să fie autorizată:

- i) emiterea și alocarea a 117.500 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,99973 EUR, pentru o valoare totală de subscriere de 1.175.000,00 RON (echivalentul a 236.142,93 EUR).
- ii) să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 118 294 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o reducere de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor Legii societăților comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON). După această dobândire, al doilea Plan de stimulente pe termen lung pentru acțiuni pentru anii 2020-2024 a luat sfârșit.

La 22 mai 2024, Adunarea Generală Anuală a Acționarilor Purcari a aprobat un program de stimulare a conducerii pentru perioada 2024-2027, exclusiv pentru membrii Consiliului de Administrație, precum și pentru personalul de conducere și de conducere intermediară din Purcari și filialele sale.

Detalii privind programele de stimulare a conducerii, trecute și actuale, sunt prezentate în nota 29 din situațiile financiare consolidate.

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 40 353 294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

### **Rezerva de capital**

Rezerva de capital a fost creată de societatea-mamă cu scopul de a acoperi eventualele pierderi din activitatea societății-mamă. Valoarea rezervelor de capital este de 69.102.693 RON (31 decembrie 2023: 69.102.693 RON).

### **Rezerva de conversie**

Rezerva de conversie cuprinde toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia la moneda de prezentare.

### **Rezerva de acțiuni proprii**

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON). După această dobândire, al doilea Plan de stimulente pe termen lung pentru acțiuni pentru anii 2020-2024 a luat sfârșit.

În 2024, societatea nu a achiziționat nicio acțiune proprie (2023: 190.520 RON). Soldul actual al acțiunilor proprii rămase pentru finalizarea plăților bazate pe acțiuni decontate prin capitaluri proprii este nul.

### **Alte rezerve**

În 2024, Societatea a contabilizat plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni în valoare de 6 440 681 RON (2023: 824 807 RON) în legătură cu programele de stimulare a conducerii 2020-2024 și 2024-2027 (a se vedea nota 29) și a compensat suma de 389 789 RON (2023: 1 535 914 RON) cu rezerva de acțiuni proprii pentru acțiunile alocate angajaților.

În 2024, societatea a contabilizat, de asemenea, în alte rezerve opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează în valoare de 1 257 324 RON (2023: (2 000 947 RON)).

### **Dividende**

În cursul anului 2024, Societatea a declarat și a plătit dividende în valoare de 0,65 RON pe acțiune (2023: 0,55 RON) tuturor acționarilor. Valoarea totală a dividendelor declarate și plătite în 2023 a fost de 26.229.641 RON (2023: 22.058.902 RON).

## **16. Datorii comerciale și alte datorii**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Datorii către părți afiliate (Nota 19.6)	5,032,817	4,616,832
Dividende de plătit	59,873	31,755
Alți creditori	1,009,999	941,715
	<b>6,102,689</b>	<b>5,590,302</b>

Expunerea Societății la riscul de lichiditate în ceea ce privește datoriile comerciale și alte datorii este raportată în nota 4 din situațiile financiare.

## **17. Dispoziții**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Provizioane pentru impozite indirecte	1,882,958	1,882,958
Provizion pentru concediu neutilizat	147,717	226,584
	<b>2,030,675</b>	<b>2,109,542</b>

**18. Tranzacții cu părți afiliate**

Societatea nu are o entitate-mamă finală sau o parte controlantă finală. Părțile afiliate ale Societății pentru anii 2023 și 2022 au fost următoarele:

<b>Denumirea entității</b>	<b>Relația cu societatea</b>
Amboselt Universal Inc.	Aționar majoritar al societății
Victor Bostan	Proprietarul efectiv final prin Amboselt Universal Inc.
Victoriavin SRL	Entitate controlată de Victor Bostan prin intermediul unei participații semnificative
Vinaria Purcari SRL	Filială
Vinaria Bostavan SRL	Filială
Crama Ceptura SRL	Filială
Vinorum Holdings Limited	Filială
Purcari Wineries Ucraina LLC	Filială
Angel's Estate SA	Filială de la 10.10.2022
Personalul-cheie de conducere	Membri ai consiliului de administrație al societății, directori executivi, COO, CFO, CCO

Următoarele tranzacții au fost efectuate cu părți afiliate:

**19.1 Venituri din dividende (Nota 6)**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Vinaria Purcari SRL	25,830,414	13,267,694
Crama Ceptura SRL	27,933,031	18,792,270
Vinorum Holdings Limited		3,445,578
	<b>53,763,445</b>	<b>35,505,542</b>

**19.2 Venituri din dobânzi (Nota 12)**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Vinaria Bostavan SRL	204,543	494,650
Angel's Estate SA	517,850	349,628
	<b>722,393</b>	<b>844,278</b>

**19.3 Cheltuieli administrative (Nota 7)**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Remunerația directorilor	2,401,780	1,497,082
Remunerarea personalului-cheie de conducere	5,155,890	3,409,839
Plăți pe bază de acțiuni decontate în acțiuni ale personalului-cheie de conducere	4,935,184	312,837
	<b>12,492,854</b>	<b>5,219,758</b>

**19.4 Împrumuturi de primit de la părți afiliate (Nota 12)**

<b>Natura</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Vinaria Bostavan SRL Purtătoare de dobândă	-	12,916,434
Angel's Estate SA Purtătoare de dobândă	20,506,938	10,239,599
	<b>20,506,938</b>	<b>23,156,033</b>



**19.5 Creanțe de la părți afiliate (Nota 13)**

Natura	2024	2023
Vinaria Purcari SRL Dividende	11,402,628	10,182,772
Vinorum Holdings Limited Dividende	1,748,786	5,351,207
	<b>13,151,414</b>	<b>15,533,979</b>

Creanțele de la filiale nu poartă dobândă și vor fi încasate în următoarele 12 luni.

**19.6 Datorii către părți afiliate (Nota 16)**

Natura	2024	2023
Directori și personal-cheie de conducere Onorarii de conducere	5,032,817	4,616,832
	<b>5,032,817</b>	<b>4,616,832</b>

Datoriile către conducere nu sunt purtătoare de dobândă. Se preconizează că o decontare integrală va avea loc în următoarele 12 luni.

**19. Instrumente financiare pe categorii**

Politicile contabile pentru instrumentele financiare au fost aplicate elementelor de mai jos:

**31 decembrie 2024**

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Active financiare la cost amortizat	Total
<b>Activele conform situației poziției financiare:</b>			
Instrumente de capitaluri proprii deținute la FVTPL	7,795,652	-	7,795,652
Împrumuturi de primit	-	22,937,961	22,937,961
Alte creanțe	-	13,462,060	13,462,060
Numerar și echivalente de numerar	-	121,603	121,603
<b>Total</b>	<b>7,795,652</b>	<b>36,521,624</b>	<b>44,317,276</b>

**Pasive conform situației poziției financiare:**

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Datorii financiare la cost amortizat	Total
Datorii comerciale și alte datorii	-	6,102,689	6,102,689
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>6,102,689</b>	<b>6,102,689</b>

**31 decembrie 2023**

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Active financiare la cost amortizat	Total
<b>Activele conform situației poziției financiare:</b>			
Instrumente de capitaluri proprii deținute la FVTPL	5,099,924	-	5,099,924
Împrumuturi de primit	-	25,585,528	25,585,528
Alte creanțe	-	15,661,375	15,661,375
Numerar și echivalente de numerar	-	2,954,882	2,954,882

<b>Total</b>	<b>5,099,924</b>	<b>44,201,785</b>	<b>49,301,709</b>
	<hr/>		
	Active financiare		
	obligatorii la	Datorii financiare	
	FVTPL	la cost amortizat	Total
<b>Pasive conform situației poziției financiare:</b>			
Datorii comerciale și alte datorii	-	5,590,302	5,590,302
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>5,590,302</b>	<b>5,590,302</b>

## 20. Mediul de operare

La 24 februarie 2022, Rusia a anunțat începerea unei invazii terestre, maritime și aeriene la scară largă în Ucraina, vizând mijloacele militare ucrainene și infrastructura civilă din întreaga țară.

Doi ani mai târziu, războiul continuă să facă ravagii în vecinătatea Moldovei și a României, unde se află instalațiile noastre de producție și care reprezintă piețele de bază pentru grup.

Acest eveniment a fost un factor catalizator pentru activarea procesului de aderare a Moldovei la UE, țării fiindu-i acordat în mod oficial statutul de țară candidată la UE. Maia Sandu, președintele Republicii Moldova, a stabilit ca obiectiv pentru administrația sa finalizarea procesului de aderare și aderarea la UE înainte de 2030. Țara a beneficiat de un sprijin financiar foarte semnificativ din partea UE și a altor parteneri de dezvoltare, estimat la peste 1 miliard de dolari, inclusiv componente importante de granturi, pe lângă împrumuturi. Escaladarea războiului din Ucraina a creat multe incertitudini, precum și multe consecințe, în special în domeniile energetic și financiar. Moldova a fost afectată cel mai mult de prețul gazelor naturale și dependența de livrările din Rusia, dar guvernul a luat măsuri prompte pentru interconectarea țării cu piața UE, asigurând aprovizionarea industriei și a gospodăriilor, și a implementat o schemă de compensare pentru populația vulnerabilă, pentru a reduce povara tarifară. Ca urmare, în cursul anului 2023, tariful la gazele naturale a fost redus, inflația a scăzut sub nivelul țintit, iar ratele dobânzilor au scăzut.

Pe baza celor de mai sus, Consiliul de administrație al societății reiterează opinia conform căreia societatea este bine poziționată pentru a rezista impactului negativ al acestui șoc extern și va dispune de resurse suficiente pentru a continua să funcționeze ca întreprindere în activitate pentru o perioadă de cel puțin 12 luni de la data de raportare a prezentului raport anual.

## 21. Evenimente ulterioare perioadei de raportare

Nu au existat evenimente ulterioare semnificative după perioada de raportare, cu excepția:

La de 9 ianuarie 2025, directorii Societății au hotărât în unanimitate, pe baza autorizației acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din data de 22 mai 2024, să majoreze capitalul social al Societății cu 73 380 de acțiuni pentru a acoperi exercitarea opțiunii pe acțiuni (mai multe detalii la nota 7).