



Purcari Wineries Public Company Limited

## RAPORT FINANCIAR INTERIMAR

Incluzând Informații Financiare Neauditate, Interimare  
Simplificate Consolidate, pentru perioada de nouă luni la data de  
30 septembrie 2020

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel*

---

**Denumirea entitatii emitente:** Purcari Wineries Public Company Limited

**Sediul social:** Strada Lampousas 1, 1095 Nicosia, Cipru

**Numarul fax:** +357 22 779939

**Codul unic de inregistrare:** HE 201949

**Numarul de inregistrare în Registrul Comertului:** HE 201949

**Capital social subscris si varsat:** 200.000 EUR

**Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:** Bursa de Valori Bucuresti

## Cuprins

I.	Situatiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate	3
II.	Situatia Interimara Consolidata Simplificata a Profitului sau Pierderii si a altor elemente ale rezultatului global	4
III.	Situatia Interimara Consolidata Simplificata a fluxului de numerar	5
IV.	Situatia Interimara Consolidata Simplificata a modificarilor capitalurilor proprii	6
V.	Note la Situațiile Financiare Interimare Consolidate Simplificate	8

Nota: Prezentele situații financiare au fost pregatite în concordanță cu standardele internaționale de raportare, adoptate de Uniunea Europeană ("IFRS").

Bazele raportului: Conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 5/2018, privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare si a Legii 24/2017 privind emiterea de instrumente financiare si operatiuni de plata; in conformitate cu sectiunea 10 a Legii Cipriote privind Transparenta (valorile mobiliare pentru tranzactionare pe piete reglementate) din 2007, astfel cum a fost modificata.

**I. Situatiile Financiare Interimare Consolidate simplificate la 30 septembrie 2020**

	<b>30 Septembrie 2020 (neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019 (auditat)</b>	<b>Variatia</b>
<b>Active</b>			
Imobilizari corporale	148.251.310	141.488.777	5%
Imobilizari necorporale	1.250.051	1.186.568	5%
Investitii contabilizate prin metoda punerii in echivalenta	878.117	1.298.680	-32%
Instrumente de capitaluri proprii la valoare justa prin contul de profit si pierdere	12.655.662	12.766.688	-1%
Alte active imobilizate	-	50.933	-100%
<b>Total active imobilizate</b>	<b>163.035.140</b>	<b>156.791.646</b>	<b>4%</b>
Stocuri	132.531.124	124.928.680	6%
Creante comerciale si alte creante	45.243.294	53.887.343	-16%
Numerar si echivalente in numerar	11.702.732	12.573.775	-7%
Creante privind impozitul curent	1.265.375	236.000	436%
Avansuri acordate	5.364.195	5.652.967	-5%
Alte active circulante	275.132	108.691	153%
<b>Active circulante</b>	<b>196.381.852</b>	<b>197.387.456</b>	<b>-1%</b>
<b>Total active</b>	<b>359.416.992</b>	<b>354.179.102</b>	<b>1%</b>
<b>Capitaluri proprii</b>			
Capital social	728.279	728.279	0%
Prime de emisiune	82.533.921	82.533.921	0%
Rezerva din conversie valutara	13.645.403	15.160.426	-10%
Alte reserve	(883.632)	(2.626.244)	-66%
Rezultat reportat	88.411.677	64.739.104	37%
<b>Capitaluri propria atribuibile actionarilor Societatii</b>	<b>184.435.648</b>	<b>160.535.486</b>	<b>15%</b>
<b>Interese fara control</b>	<b>16.385.745</b>	<b>16.734.268</b>	<b>-2%</b>
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>200.821.393</b>	<b>177.269.754</b>	<b>13%</b>
<b>Datorii</b>			
Imprumuturi si datorii din contracte de leasing	84.114.332	65.565.824	28%
Venituri amanate	4.800.516	3.477.902	38%
Datorii privind impozitul amanat	6.888.355	7.601.643	-9%
<b>Datorii pe termen lung</b>	<b>95.803.203</b>	<b>76.645.369</b>	<b>25%</b>
Imprumuturi si datorii din contracte de leasing	11.414.206	45.212.255	-75%
Venituri amanate	372.379	561.616	-34%
Datorii privind impozitul pe venit	919.267	1.970.066	-53%
Beneficiile angajatilor	3.103.301	3.024.711	3%
Datorii comerciale si alte datorii	40.260.604	42.700.446	-6%
Provizioane	6.722.639	6.794.885	-1%
<b>Datorii curente</b>	<b>62.792.396</b>	<b>100.263.979</b>	<b>-37%</b>
<b>Total datorii</b>	<b>158.595.599</b>	<b>176.909.348</b>	<b>-10%</b>
<b>Total capitaluri proprii si datorii</b>	<b>359.416.992</b>	<b>354.179.102</b>	<b>1%</b>

Aceste situatii financiare interimare simplificate consolidate au fost aprobate de conducere la 13 Noiembrie 2020 si au fost semnate in numele sau de:

Victor Bostan, CEO

Victor Arapan, CFO

Situatiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-25.

**II. Situatia Interimara Consolidata Simplificata a Profitului sau Pierderii si a altor elemente ale rezultatului global pentru noua luni care se incheie la 30 septembrie 2020**

	<b>3-luni incheiata la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiata la 30 septembrie 2019</b>	<b>9-luni 2020 (neauditat)</b>	<b>9-luni 2019 (neauditat)</b>	<b>Variatia</b>
Venituri	53.430.027	50.765.110	138.322.411	138.559.236	0%
Costul vanzarilor	(26.045.282)	(24641.569)	(70.066.341)	(69.214.364)	1%
<b>Profit brut</b>	<b>27.384.745</b>	<b>26.123.541</b>	<b>68.256.070</b>	<b>69.344.872</b>	<b>-2%</b>
Alte venituri din exploatare	290.204 (5.306.455)	(91.978) (3.852.238)	456.187 (14.182.652)	123.127 (10.691.540)	271% 33%
Cheltuieli generale si administrative	(4.755.437)	(6.803.000)	(14.614.103)	(18.215.640)	-20%
Alte cheltuieli de exploatare	(3.241.003)	(692.133)	(3.446.351)	(398.227)	765%
Pierderi din deprecierea creantelor comerciale	(1.035.388)	(866.877)	(1.142.021)	(1.090.094)	5%
<b>Profit din exploatare</b>	<b>13.336.666</b>	<b>13.817.315</b>	<b>35.327.130</b>	<b>39.072.498</b>	<b>-10%</b>
Venituri financiare	-	1.775.921	-	(956.520)	-100%
Cheltuieli financiare	(1.412.856)	(1.473.360)	(5.429.177)	(4.168.961)	30%
<b>Rezultat financiar net</b>	<b>(1.412.856)</b>	<b>302.561</b>	<b>(5.429.177)</b>	<b>(5.125.481)</b>	<b>6%</b>
Cota neta a profitului din asociati	(363.166)	(238.905)	119.433	198.187	-40%
<b>Profitul/(pierderea) inainte de impozitare</b>	<b>11.560.644</b>	<b>13.880.971</b>	<b>30.017.386</b>	<b>34.145.204</b>	<b>-12%</b>
Impozit pe profit – (cheltuiala)/venit	(1.539.129)	(1.587.348)	(4.421.851)	(4.733.508)	-7%
<b>Profitul (pierderea) exercitiului financiar</b>	<b>10.021.515</b>	<b>12.293.623</b>	<b>25.595.535</b>	<b>29.411.696</b>	<b>-13%</b>
<b>Total rezultat global atribuibil:</b>					
Actionarilor Societatii	9.076.647	10.915.477	23.672.554	26.165.133	-10%
Intereselor fara control	944.868	1.378.146	1.922.981	3.246.563	-41%
<b>Total rezultat global</b>	<b>10.021.515</b>	<b>12.293.623</b>	<b>25.595.535</b>	<b>29.411.696</b>	<b>-13%</b>

Situațiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-25.

**III. Situatia Interimara Consolidata Simplificata a fluxului de numerar pentru noua luni care se incheie la 30 septembrie 2020**

	<b>9-luni 2020</b> <b>(neauditat)</b>	<b>9-luni 2019</b> <b>(neauditat)</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operationala</b>		
Profitul (Pierderea) exercitiului financiar	<b>25.595.535</b>	<b>29.411.696</b>
<b>Ajustari pentru:</b>		
Amortizarea imobilizarilor corporale si necorporale	8.744.245	6.963.181
Prime cu plata pe baza de actiuni	2.066.247	-
Articole fara numerar	(2.077.255)	6.446.212
Impozitul pe profit - cheltuiala/(venit)	4.421.851	4.733.508
Rezultat financiar net	5.429.176	4.168.958
<b>Profitul din exploatare pana la modificari in capitalul de lucru</b>	<b><u>44.179.799</u></b>	<b><u>51.723.555</u></b>
<i>Modificari in capitalul de lucru:</i>		
Stocuri	(7.602.444)	6.284.516
Creante comerciale si alte creante	8.766.380	14.412.669
Datorii comerciale si alte datorii	(2.361.252)	(2.659.565)
<b>Numerar generat din activitatea de exploatare</b>	<b>42.982.483</b>	<b>69.761.175</b>
Impozit pe profit platit	(7.215.313)	(5.571.561)
Dobanzi platite	(4.085.217)	(4.168.959)
<b>Numerar net din activitatea de exploatare</b>	<b><u>31.681.953</u></b>	<b><u>60.020.655</u></b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investitii</b>		
Plati pentru achizitii de imobilizari corporale si necorporale	(15.817.288)	(47.482.394)
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	297.955	455.454
<b>Numerar net utilizat in activitatea de investitii</b>	<b><u>(15.519.333)</u></b>	<b><u>(47.026.940)</u></b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de finantare</b>		
Trageri/Rambursari din imprumuturi si leasing	(15.249.540)	6.311.932
Rascumpararea actiunilor proprii	(323.635)	(2.303.162)
Dividende platite	(1.839.547)	(20.203.060)
<b>Numerar net din/(utilizat in) activitatea de finantare</b>	<b><u>(17.412.722)</u></b>	<b><u>(16.194.290)</u></b>
<b>Cresterea neta a numerarului si a echivalentelor de numerar</b>	<b>(1.250.102)</b>	<b>(3.200.575)</b>
Numerar si echivalente de numerar la inceputul perioadei	12.573.775	21.803.241
Efectul variatiei cursului de schimb valutar asupra numerarului	379.059	(552.850)
<b>Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul perioadei</b>	<b><u>11.702.732</u></b>	<b><u>18.049.816</u></b>

Situațiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-25.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020

*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel***IV. Situatia Interimara Consolidata simplificata a modificarilor capitalurilor proprii pentru noua luni care se incheie la 30 Septembrie 2020**

Mai jos este prezentata situatia interimara consolidata simplificata a modificarilor capitalurilor proprii pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2020:

	Atribuibile actionarilor Societatii						Total	Interese fara control	Total capital
	Capital Social	Prime de emisiune	Actiuni proprii	Alte Rezerve	Rezerve din conversia valutara	Rezultat reportat (pierderi acumulate)			
<b>Sold la 1 Ianuarie 2020</b>	<b>728.279</b>	<b>82.533.921</b>	<b>(4.573.126)</b>	<b>1.946.882</b>	<b>15.160.426</b>	<b>64.739.104</b>	<b>160.535.486</b>	<b>16.734.268</b>	<b>177.269.754</b>
<b>Rezultatul global</b>									
Profitul perioadei	-	-	-	-	-	23.672.554	23.672.554	1.922.981	25.595.535
Diferente din conversia valutara	-	-	-	-	(1.515.023)	19	(1.515.004)	(166.660)	(1.681.664)
<b>Total rezultat global</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.515.023)</b>	<b>23.672.573</b>	<b>22.157.550</b>	<b>1.756.321</b>	<b>23.913.871</b>
<b>Tranzactii cu actionarii societatii</b>									
Rascumpararea actiunilor proprii	-	-	(323.635)	-	-	-	(323.635)	-	(323.635)
<b>Total tranzactii cu actionarii societatii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(323.635)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(323.635)</b>	<b>-</b>	<b>(323.635)</b>
<b>Alte schimbari in capitalurile proprii</b>									
Prime cu plata pe baza de actiuni	-	-	-	2.066.247	-	-	2.066.247	-	2.066.247
Dividende ale intereselor fara control	-	-	-	-	-	-	-	(2.104.844)	(2.104.844)
<b>Total alte modificari in capitalurile proprii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.066.247</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.066.247</b>	<b>(2.104.844)</b>	<b>(38.597)</b>
<b>Sold la 30 Septembrie 2020</b>	<b>728.279</b>	<b>82.533.921</b>	<b>(4.896.761)</b>	<b>4.013.129</b>	<b>13.645.403</b>	<b>88.411.677</b>	<b>184.435.648</b>	<b>16.385.745</b>	<b>200.821.393</b>

Situatiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-25.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020

*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel*

Mai jos este prezentata situatia interimara consolidata simplificata a modificarilor capitalurilor proprii pentru 9 luni care se incheie la 30 septembrie 2019:

	Atribuibile actionarilor Societatii						Total	Interese fara control	Total capital
	Capital Social	Prime de emisiune	Actiuni proprii	Alte Rezerve	Rezerve din conversia valutara	Rezultat reportat (pierderi acumulate)			
<b>Sold la 1 Ianuarie 2019</b>	<b>728.279</b>	<b>82.533.921</b>	-	-	<b>9.658.866</b>	<b>47.358.345</b>	<b>140.279.411</b>	<b>13.842.222</b>	<b>154.121.633</b>
<b>Rezultatul global</b>									
Profitul perioadei	-	-	-	-	-	26.165.127	26.165.127	3.246.569	29.411.696
Diferente din conversia valutara	-	-	-	-	3.843.207	-	3.843.207	557.160	4.400.367
<b>Total rezultat global</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.843.207</b>	<b>26.165.127</b>	<b>30.008.334</b>	<b>3.803.729</b>	<b>33.812.063</b>
<b>Tranzactii cu actionarii societatii</b>									
Rascumpararea actiunilor proprii	-	-	(2.303.168)	-	-	-	(2.303.168)	-	(2.303.168)
Dividende	-	-	-	-	-	(18.999.998)	(18.999.998)	-	(18.999.998)
<b>Total tranzactii cu actionarii societatii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.303.168)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(18.999.998)</b>	<b>(21.303.166)</b>	<b>-</b>	<b>(21.303.166)</b>
<b>Alte schimbari in capitalurile proprii</b>									
Prime cu plata pe baza de actiuni	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividende ale intereselor fara control	-	-	-	-	-	-	-	(1.984.411)	(1.984.411)
<b>Total alte modificari in capitalurile proprii</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.984.411)</b>	<b>(1.984.411)</b>
<b>Sold la 30 Septembrie 2019</b>	<b>728.279</b>	<b>82.533.921</b>	<b>(2.303.168)</b>	<b>-</b>	<b>13.502.073</b>	<b>54.523.474</b>	<b>148.984.579</b>	<b>15.661.540</b>	<b>164.646.119</b>

Situatiile financiare interimare simplificate consolidate trebuie citite împreună cu notele prezentate la paginile 8-25.

**V. Note la Situatiile Financiare Interimare Simplificate Consolidate****Note 1. Entitatea care raporteaza**

Aceste situatii financiare preliminare neauditate sunt situatiile financiare consolidate ale societatii Purcari Wineries Public Company Limited (denumita in continuare "Societatea") si filialele acesteia (impreuna "Grupul").

Societatea a fost infiintata in Cipru la 14 iunie 2007 ca societate cu raspundere limitata in conformitate cu prevederile Legii societatilor comerciale din Cipru, Cap. 113. La data de 11 ianuarie 2018 Societatea a fost transformata intr-o societate publica, iar actiunile acesteia au inceput sa fie tranzactionate la Bursa de Valori Bucuresti la data de 15 februarie 2018.

Sediul social se afla pe strada Lampousas 1, 1095 Nicosia, Cipru, numarul de identificare fiscala 12201949I.

Activitatea principala a Grupului este producerea si vanzarea de vinuri si brandy. Purcari Wineries Plc este unul dintre cele mai mari grupuri de vinificatie din Europa Centrală și de Est (CEE). Grupul gestionează în jur de 1.400 de hectare de podgorii și operează patru platforme de producție în România și Moldova, dintre care trei sunt dedicate producției de vin, utilizând struguri de pe podgorii proprii și achizitionati de la terți și una dedicata producției de brandy. În septembrie 2020, Grupul a avut peste 820 de angajați în cele patru platforme de producție.

Grupul este lider în segmentul vinurilor premium din România, și cel mai mare exportator de vinuri din Moldova, livrând în peste 30 de tari din Europa (Polonia, Republica Cehă, Slovacia, Ucraina, Norvegia, etc.), în Asia (China, Japonia, Coreea de Sud) și în America (Canada și SUA).

*Filiale*

Filialele Grupului si informatii privind participatiile Societatii in acestea sunt prezentate mai jos:

	Tara de inregistrare	Participatia	
		30 Septembrie 2020	31 Decembrie 2019
Vinorum Holdings Ltd	Gibraltar	100%	100%
West Circle Ltd	Insulele Virgine Britanice	100%	100%
Crama Ceptura SRL	Romania	100%	100%
Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	99,54%	99,54%
Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	56,05%	56,05%

Structura Grupului la 30 Septembrie 2020 este urmatoarea:

- Purcari Wineries Public Company Limited este un holding cu sediul inregistrat in Cipru;
- Vinorum Holdings Ltd este un holding cu sediul inregistrat in Gibraltar;
- West Circle Ltd este un holding cu sediul inregistrat in Insulele Virgine Britanice;
- Crama Ceptura SRL are sediul inregistrat in Romania. Activitatea sa principala este producerea, imbutelierea si vanzarea de vinuri;
- Vinaria Bostavan SRL and Vinaria Purcari SRL au sediul inregistrat in Republica Moldova. Activitatea lor principala este producerea, imbutelierea si vanzarea de vinuri;
- Vinaria Bardar SA isi are sediul inregistrat in Republica Moldova. Activitatea sa principala este producerea, imbutelierea si vanzarea de brandy si divinuri. Participatia nominala detinuta de Grup in Vinaria Bardar SA este de 53,91% la 30 Septembrie 2020 (31 Decembrie 2019: 53,91%). Cu toate acestea, din cauza ca 3,83% din actiunile Vinaria Bardar SA sunt actiuni de trezorerie, participatia efectiva a Grupului este egala cu 56,05% la 30 Septembrie 2020 (31 Decembrie 2019: 56,05%).



## **Note 2. Bazele pregatirii**

### **(a) Declaratie de conformitate**

Aceste situatii financiare interimare consolidate se simplificate (denumite in continuare "situatii financiare consolidate" sau "situatii financiare") au fost intocmite in conformitate cu IAS 34 *Raportarea financiara interimara*. Acestea nu includ toate informatiile necesare pentru situatiile financiare anuale complete si trebuie citite impreuna cu situatiile financiare consolidate ale Societatii la si pentru anul incheiat la 31 Decembrie 2019.

Aceste situatii financiare consolidate interimare nu au fost auditate de catre o Companie externa de audit.

### **(b) Bazele evaluarii**

Conducerea a intocmit aceste situatii financiare consolidate pe baza principiului continuitatii activitatii care presupune realizarea activelor si plata datoriilor in cursul activitatii economice obisnuit.

Aceste situatii financiare consolidate interimare au fost elaborate pe baza costurilor istorice, cu exceptia:

- Active biologice (struguri pe vita de vie), care sunt masurate la justa valoare, mai putin costurile de vanzare;
- Titluri de capitaluri proprii evaluate la FVTPL.

### **(c) Moneda functionala si moneda de prezentare**

Aceste situatii financiare consolidate sunt prezentate in Lei romanesti (RON), deoarece Grupul s-a listat la Bursa de Valori din Bucuresti (BVB) la 15 februarie 2018. Toate sumele au fost rotunjite la cea mai apropiata unitate, cu exceptia cazului in care se indica altfel.

Fiecare entitate a Grupului isi stabileste propria moneda functionala, iar elementele incluse in situatiile sale financiare sunt evaluate utilizand moneda functionala si este si moneda de uz in mediu economic primar.

Monedele mediului economic primar in care opereaza societatile din cadrul Grupului sunt urmatoarele:

- Purcari Wineries Public Company Limited, Vinorum Holdings Ltd, West Circle Ltd – Dolar SUA (USD),
- Crama Ceptura SRL - Leu Romanesc (RON),
- Vinaria Bardar SA, Vinaria Bostavan SRL and Vinaria Purcari SRL – Leul Moldovenesc (MDL).

La conversia monedelor functionale ale societatilor din cadrul Grupului in moneda de prezentare RON, IAS 21 prevede ca activele si datoriile sunt convertite utilizand cursul de schimb de la sfarsitul fiecărei perioade de raportare. Veniturile si cheltuielile sunt convertite utilizand cursurile de schimb valabile la data tranzactiei. Elementele de capitaluri proprii, altele decat profitul sau pierderea exercitiului financiar si rezerva din conversie valutara, sunt convertite utilizand cursul de schimb istoric de la data tranzactiei.

Toate diferentele de curs valutar rezultate din convertirea din moneda functionala in moneda de prezentare sunt recunoscute ca o componenta separata a capitalurilor proprii ("rezerva din conversie valutara") in situatia consolidata a pozitiei financiare si in alte elemente ale rezultatului global.

### **(d) Principiul continuitatii**

Aceste situatii financiare consolidate au fost intocmite pe baza principiului continuitatii activitatii, care prevede realizarea activelor si satisfacerea obligatiunilor in desfasurarea normala a activitatii. Cea mai mare parte a finantarii Grupului provine din numerarul generat din activitatile sale normale de exploatare.

### **(e) Utilizarea estimarilor si rationamentelor profesionale**

Pentru intocmirea acestor informatii financiare interimare, conducerea a elaborat rationamente profesionale, estimari si ipoteze care afecteaza aplicarea politicilor contabile ale Grupului si valoarea raportata a activelor, datoriilor, veniturilor si cheltuielilor. Rezultatele efective se pot deosebi de aceste estimari.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
*toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel*

---

La intocmirea acestor situatii financiare interimare consolidate simplificate, rationamentele profesionale semnificative elaborate de catre conducere in aplicarea politicilor contabile ale Grupului si incertitudinile semnificative datorate estimarilor sunt aceleasi cu cele aplicate in situatiile financiare consolidate nestatutare la data de si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 Decembrie 2019.

**Note 3. Politici contabile semnificative**

Politicile contabile aplicate in aceste informatii financiare consolidate simplificate interimare sunt aceleasi cu cele aplicate in situatiile financiare consolidate ale Grupului la data de si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2019.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Note 4. Imobilizari corporale**

Modificarile in imobilizarile corporale de la 1 Ianuarie 2019 pana la 30 Septembrie 2020 sunt urmatoarele:

	<b>Active in curs de executie</b>	<b>Terenuri</b>	<b>Cladiri si constructii</b>	<b>Echipamente</b>	<b>Mijloace de transport</b>	<b>Alte active</b>	<b>Vita de vie</b>	<b>Total</b>
<b>Cost</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2020</b>	<b>9.880.808</b>	<b>7.765.691</b>	<b>116.795.162</b>	<b>96.958.803</b>	<b>8.334.121</b>	<b>5.420.057</b>	<b>28.486.725</b>	<b>273.641.367</b>
Intrari	14.566.709	-	11.717	1.572.553	1.250.270	-	1.882.500	19.283.749
Transferuri	(6.039.117)	-	1.341.378	2.899.417	946.226	438.539	413.197	-
Iesiri	(656.807)	-	322.300	(1.992.711)	(341.256)	-	-	(2.668.474)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	(249.376)	(79.772)	(909.505)	(546.319)	(54.390)	(46.803)	(239.256)	(2.125.421)
<b>Sold 30 septembrie 2020</b>	<b>17.502.217</b>	<b>7.685.919</b>	<b>117.561.412</b>	<b>98.891.743</b>	<b>10.134.971</b>	<b>5.811.793</b>	<b>30.543.166</b>	<b>288.131.221</b>
<b>Amortizari cumulate si pierderi din depreciere</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2020</b>	-	<b>328.150</b>	<b>67.907.450</b>	<b>50.294.492</b>	<b>3.132.570</b>	<b>4.240.770</b>	<b>6.249.158</b>	<b>132.152.590</b>
Amortizare	-	107.907	3.038.642	3.699.178	871.032	344.353	553.243	8.614.355
Ajustari pentru depreciere, net	-	-	(60.164)	(29.186)	(57.767)	-	-	(147.117)
Iesiri	-	-	377.502	(251.532)	(121.605)	-	-	4.365
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	-	(9.612)	(539.417)	(80.221)	(45.498)	(36.302)	(33.232)	(744.282)
<b>Sold la 30 septembrie 2020</b>	<b>-</b>	<b>426.445</b>	<b>70.724.013</b>	<b>53.632.731</b>	<b>3.778.732</b>	<b>4.548.821</b>	<b>6.769.169</b>	<b>139.879.911</b>
<b>Valoarea contabila</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2020</b>	<b>9.880.808</b>	<b>7.437.541</b>	<b>48.887.712</b>	<b>46.664.311</b>	<b>5.201.551</b>	<b>1.179.287</b>	<b>22.237.567</b>	<b>141.488.777</b>
<b>Sold 30 septembrie 2020</b>	<b>17.502.217</b>	<b>7.259.474</b>	<b>46.837.399</b>	<b>45.259.012</b>	<b>6.356.239</b>	<b>1.262.972</b>	<b>23.773.997</b>	<b>148.251.310</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020

toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

	<u>Active in curs de executie</u>	<u>Terenuri</u>	<u>Cladiri si constructii</u>	<u>Echipamente</u>	<u>Mijloace de transport</u>	<u>Alte active</u>	<u>Vita de vie</u>	<u>Total</u>
<b>Cost</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2019</b>	<b>5.182.283</b>	<b>2.479.682</b>	<b>102.041.126</b>	<b>85.326.021</b>	<b>6.562.761</b>	<b>4.746.974</b>	<b>21.134.237</b>	<b>227.473.084</b>
Recunoasterea activelor aferente dreptului de utilizare la aplicarea IFRS 16	-	3.546.510	135.888	-	-	-	-	3.682.398
<b>Sold ajustat la 1 ianuarie 2019</b>	<b>5.182.283</b>	<b>6.026.192</b>	<b>102.177.014</b>	<b>85.326.021</b>	<b>6.562.761</b>	<b>4.746.974</b>	<b>21.134.237</b>	<b>231.155.482</b>
Intrari	31.424.913	1.335.873	3.879.734	2.008.722	1.129.443	27.245	6.895.281	46.701.211
Transferuri	(26.182.737)	291.953	6.940.252	16.953.028	1.233.648	763.856	-	-
Iesiri	(684.951)	-	(388.777)	(10.566.564)	(752.291)	(323.657)	(475.997)	(13.192.237)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	141.300	111.673	4.186.939	3.237.596	160.560	205.639	933.204	8.976.911
<b>Sold la 31 Decembrie 2019</b>	<b>9.880.808</b>	<b>7.765.691</b>	<b>116.795.162</b>	<b>96.958.803</b>	<b>8.334.121</b>	<b>5.420.057</b>	<b>28.486.725</b>	<b>273.641.367</b>
<b>Amortizari cumulate si pierderi din deprecieri</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2019</b>	-	<b>192.728</b>	<b>63.055.025</b>	<b>53.745.939</b>	<b>3.051.754</b>	<b>4.012.231</b>	<b>5.155.880</b>	<b>129.213.557</b>
Amortizare	-	137.541	2.775.934	4.562.926	711.882	389.196	878.173	9.455.652
Asjutari pentru depreciere, net	-	-	(80.160)	-	-	-	-	(80.160)
Iesiri	-	-	(342.275)	(9.729.612)	(705.216)	(322.398)	(17.456)	(11.116.957)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	-	(2.119)	2.498.926	1.715.239	74.150	161.741	232.561	4.680.498
<b>Sold la 31 Decembrie 2019</b>	-	<b>328.150</b>	<b>67.907.450</b>	<b>50.294.492</b>	<b>3.132.570</b>	<b>4.240.770</b>	<b>6.249.158</b>	<b>132.152.590</b>
<b>Valoarea contabila</b>								
<b>Sold la 1 ianuarie 2019</b>	<b>5.182.283</b>	<b>2.286.954</b>	<b>38.986.101</b>	<b>31.580.082</b>	<b>3.511.007</b>	<b>734.743</b>	<b>15.978.357</b>	<b>98.259.527</b>
<b>Sold 31 Decembrie 2019</b>	<b>9.880.808</b>	<b>7.437.541</b>	<b>48.887.712</b>	<b>46.664.311</b>	<b>5.201.551</b>	<b>1.179.287</b>	<b>22.237.567</b>	<b>141.488.777</b>

**Angajamente de capitalizare**

La 30 Septembrie 2020 Grupul are contracte de achizitionare a activelor imobilizate in valoare de circa 1 milion RON. Livrarea acestora este planificata pentru urmatoarele 3 luni.

## Note 5. Imobilizari necorporale

Modificarile in imobilizari necorporale incepand cu 1 ianuarie 2019 pana la 30 septembrie 2020 sunt urmatoarele:

	<b>30 septembrie 2020</b> <b>(neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019</b> <b>(auditat)</b>
<b>Cost</b>		
Sold 1 ianuarie 2020/1 ianuarie 2019	1.759.433	1.946.704
Intrari	284.744	560.187
Iesiri	(114.361)	(923.634)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	(18.043)	176.176
<b>Sold la 30 septembrie 2020/31 Decembrie 2019</b>	<b>1.911.773</b>	<b>1.759.433</b>
<b>Amortizare</b>		
Sold la 1 ianuarie 2020/1 ianuarie 2019	572.865	873.128
Amortizare	127.624	112.754
Iesiri	-	(452.117)
Efectul variatiei cursului de schimb valutar	(38.762)	39.100
<b>Sold la 30 septembrie 2020/31 Decembrie 2019</b>	<b>661.727</b>	<b>572.865</b>
<b>Valoare de bilant</b>		
Sold la 1 ianuarie 2020/1 ianuarie 2019	<b>1.186.568</b>	<b>1.073.576</b>
<b>Sold la 30 septembrie 2020/31 Decembrie 2019</b>	<b>1.250.046</b>	<b>1.186.568</b>

## Note 6. Creante comerciale si alte creante

La 30 septembrie 2020 si 31 decembrie 2019, creantele comerciale si alte creante sunt dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2020</b> <b>(neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019</b> <b>(auditat)</b>
<b>Creante financiare</b>		
Creante comerciale brute	36.957.668	47.245.561
Ajustari pentru deprecierea creantelor comerciale	1.111.578	(1.753.281)
<b>Total creante financiare comerciale</b>	<b>38.069.246</b>	<b>45.492.280</b>
<b>Creante nefinanciare</b>		
Alte creante fata de parti afiliate	-	14.693
Creante cesionate	-	986.725
Alte creante	3.882.796	1.777.016
TVA de recuperate	3.549.335	4.584.212
Alte impozite si taxe de recuperat	(334.105)	8.556
Creante aferente accizelor	76.022	1.023.861
<b>Total creante nefinanciare</b>	<b>7.174.048</b>	<b>8.395.063</b>
<b>Total creante comerciale si alte creante</b>	<b>45.243.294</b>	<b>53.887.343</b>

**Nota 7. Investitii contabilizate prin metoda punerii in echivalenta**

Investitii contabilizate prin metoda punerii in echivalenta sunt interese de participare in entitati asociate. Asociatii sunt entitatile asupra carora Grupul are o influenta semnificativa, dar nu exercita control sau control comun asupra politicilor financiare si operationale.

Participatiile in entitatile asociate sunt inregistrate utilizand metoda punerii in echivalenta. Acestea sunt recunoscute initial la cost, care include costurile tranzactiei. Ulterior recunoasterii initiale, investitiile in asociati includ cota-parte din profitul sau pierderea si din alte elemente ale rezultatului global ale entitatilor asociate, pana la data incetarii influentei semnificative.

Castigurile nerealizate rezultate din tranzactiile cu entitatile asociate sunt eliminate din investitii in masura participatiei Grupului in entitatea asociata.

La 30 septembrie 2020 si 31 decembrie 2019 participatiile in asociati au fost dupa cum urmeaza:

	<u>30 septembrie 2020</u> <u>(neauditat)</u>	<u>31 decembrie 2019</u> <u>(auditat)</u>
Participatia in Ecosmart Union SA	878.117	1.298.680
<b>Total investitii contabilizate prin metoda punerii in echivalenta</b>	<b><u>878.117</u></b>	<b><u>1.298.680</u></b>

***Ecosmart Union SA***

In martie 2017 Grupul, prin intermediul filialei Crama Ceptura SRL, a contribuit la infiintarea Ecosmart Union SA cu o contributie in suma de 108.000 RON pentru o cota-parte de 27% in actiunile societatii. Activitatea principala a Ecosmart Union SA este furnizarea de servicii de reciclare.

**Nota 8. Investitii contabilizate la justa valoare prin contul de profit sau pierdere**

Instrumentele de capitaluri proprii la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere recunoscute pentru perioada incheiata la 30 septembrie 2020 si 31 Decembrie 2019 sunt urmatoarele:

	<u>30 septembrie 2020</u> <u>(neauditat)</u>	<u>31 Decembrie</u> <u>2019 (auditat)</u>
Participatia in IM Glass Container Company SA Grup	12.655.662	12.766.688
<b>Total investitii contabilizate la justa valoare prin contul de profit sau pierdere</b>	<b><u>12.655.662</u></b>	<b><u>12.766.688</u></b>

In martie 2017 Grupul, prin intermediul filialei Vinaria Purcari SRL, a achizitionat 31,415% in grupul IM Glass Container Company S.A. (care include IM Glass Container Company SA si filiala acesteia Glass Container Company-SP SRL) pentru o suma de 6.406.685 RON (echivalentul a 29.498.035 MDL). Aceasta participatie a fost achizitionata de la Statul Republica Moldova ca urmare a rundelor de privatizari lansate in acea perioada. Plata a fost achitata integral pe parcursul exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2017. Activitatea principala a grupului IM Glass Container Company SA este producerea ambalajelor din sticla.

La 31 iulie 2020, Vinaria Purcari SRL a incheiat o tranzactie pentru a vinde participatia de 31,415% detinuta de Glass Container Company SA catre Vetropack Group, un grup corporativ elvetian, lider european in industria de ambalaje din sticla. Tranzactia este supusa aprobarilor de reglementare obisnuite si este de asteptat sa fie finalizata in noiembrie 2020.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Nota 9. Stocuri**

La 30 septembrie 2020 and 31 Decembrie 2019 stocuri au fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2020</b> <b>(neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019</b> <b>(auditat)</b>
Vin imbuteliat	18.511.182	13.506.208
Brandy imbuteliat	627.414	728.733
Vin vrac	62.102.818	64.508.791
Brandy vrac	30.697.689	30.857.305
Ambalaje	14.019.786	11.856.999
Altele	6.572.235	3.470.644
<b>Total stocuri</b>	<b>132.531.124</b>	<b>124.928.680</b>

**Note 10. Numerar si echivalente in numerar**

La 30 septembrie 2020 si 31 Decembrie 2019 numerarul si echivalentele in numerar au fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 septembrie 2020</b> <b>(neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019</b> <b>(auditat)</b>
Conturi la banci	11.266.321	12.551.146
Numerar in casierie	436.413	22.629
<b>Total numerar si echivalente in numerar</b>	<b>11.702.734</b>	<b>12.573.775</b>

Numerarul si echivalentele de numerar includ numerar, conturi curente si depozite pe termen scurt si conturi curente la banci, care se afla la dispozitia Grupului.

**Nota 11. Capitaluri proprii atribuibile actionarilor Societatii**

La 29 aprilie 2020 actionarii au votat in unanimitate in favoarea aprobarii majorarii capitalului social autorizat al Companiei de la 200.000,00 EUR impartit in 20.000.000 de actiuni cu valoare nominala 0,01 EUR fiecare la 210.000,00 EUR impartit in 21.000.000 actiuni cu valoare nominala 0,01 EUR fiecare.

La data raportarii, capitalul social emis al Companiei este format din 20.000.000 de actiuni obisnuite cu o valoare nominala de cate 0,01 EUR fiecare. Toate actiunile emise sunt platite integral.

La 30 septembrie 2020 structura actionariatului este dupa cum urmeaza:

	<b>Numar de actiuni</b>	<b>% actionariat</b>
Amboselt Universal Inc.	4.006.172	20,0309%
East Capital	1.580.747	7,9037%
Fiera Capital	1.531.467	7,6573%
Dealbeta Investment	1.586.377	7,9318%
Conseq	1.237.473	6,1874%
Paval Holding	1.000.000	5,0000%
Altii	9.057.764	45,2889%
<b>Total</b>	<b>20.000.000</b>	<b>100%</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

La 31 Decembrie 2019 structura actionariatului este dupa cum urmeaza:

	<u>Numar de actiuni</u>	<u>% actionariat</u>
Amboselt Universal Inc.	5.006.172	25,0309%
Fiera Capital	1.885.297	9,4265%
Conseq	1.242.673	6,2134%
East Capital	1.135.156	5,6759%
SEB	1.101.873	5,5094%
Franklin Templeton	1.023.987	5,1199%
Others	8.604.842	43,0242%
<b>Total</b>	<b>20.000.000</b>	<b>100%</b>

Prima de actiune este diferenta dintre valoarea justa a contravalorii de primit pentru emiterea de actiuni si valoarea nominala a actiunilor. Contul de prima de actiune poate fi accesat numai pentru scopuri limitate, care nu includ distributia de dividende si este supus in alt mod prevederilor Legii privind societatile din Cipru privind reducerea capitalului social.

La 13 iunie 2019, Compania a început programul de rascumparare a actiunilor pentru 200.000 de actiuni, aprobat de AGA la 25 aprilie 2019, ca parte a Programului de stimulare a managementului. Rascumpararea a fost finalizata la 13 noiembrie 2019.

La 30 Septembrie 2020, Compania a transferat gratuit managementului și angajatilor 128.352 actiuni.

La 29 aprilie 2020, AGA a votat un nou program de rascumparare pentru maximum 300.000 de actiuni, pentru a raspunde obligatiilor Companiei care decurg din programul de stimulare a managementului. Programul a inceput la 7 septembrie 2020 si 13.727 de actiuni au fost rascumparate pana la data raportarii.

**Note 12. Datorii comerciale si alte datorii**

La 30 septembrie 2020 si 31 Decembrie 2019 datoriile comerciale si alte datorii sunt dupa cum urmeaza:

	<u>30 Septembrie 2020</u> <u>(neauditat)</u>	<u>31 Decembrie 2019</u> <u>(auditat)</u>
<b><i>Datorii financiare</i></b>		
Datorii comerciale	32.103.359	37.340.540
Datorii comerciale datorate partilor afiliate	2.828.900	1.362.849
<b>Total financiare</b>	<b>34.932.259</b>	<b>38.703.389</b>
<b><i>Datorii nefinanciare</i></b>		
Datorii privind alte impozite	2.643.154	1.158.244
Avansuri primite	545.249	899.685
Dividende de plata	2.139.942	1.939.128
<b>Total datorii nefinanciare</b>	<b>5.328.345</b>	<b>3.997.057</b>
<b>Total datorii comerciale si alte datorii</b>	<b>40.260.604</b>	<b>42.700.446</b>



### Nota 13. Imprumuturi si datorii din contracte de leasing

Aceasta nota ofera informatii despre conditiile contractuale ale datoriilor purtatoare de dobanda ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat.

La 30 Septembrie 2020 si 31 Decembrie 2019 datoriile in legatura cu imprumuturile si leasinguri sunt dupa cum urmeaza:

	<b>30 Septembrie 2020 (neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019 (auditat)</b>
<b><i>Datorii pe termen lung</i></b>		
Imprumuturi bancare garantate si leasing financiar	84.114.332	65.565.824
<b><i>Datorii curente</i></b>		
Portiunea curenta a imprumuturilor bancare garantate si leasing financiar	11.414.205	45.212.255
<b>Total imprumuturi si datorii din contracte de leasing</b>	<b>95.528.537</b>	<b>110.778.079</b>

Impartirea imprumuturilor si a contractelor de leasing financiar dupa moneda la 30 Septembrie 2020 si 31 Decembrie 2019 a fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 Septembrie 2020 (neauditat)</b>	<b>31 Decembrie 2019 (auditat)</b>
MDL	17.850.298	28.610.633
EUR	70.279.878	71.586.494
USD	5.966.166	4.993.340
RON	1.432.195	5.587.612
<b>Total imprumuturi si datorii din contracte de leasing</b>	<b>95.528.537</b>	<b>110.778.079</b>

Impartirea imprumuturilor si a contractelor de leasing financiar dupa creditor la 30 Septembrie 2020 si 31 Decembrie 2019 a fost dupa cum urmeaza:

	<b>30 September 2020 (unaudited)</b>	<b>31 December 2019 (audited)</b>
BC Moldova Agroindbank SA	66.671.512	71.924.540
Ministerul Finantelor al Republicii Moldova	1.265.653	2.111.821
BC Mobiasbanca – OTP Group SA	5.966.166	4.993.340
UNICREDIT BANK SA	13.587.961	23.468.352
Leasing financiar	8.037.245	8.280.026
<b>Total imprumuturi si datorii din contracte de leasing</b>	<b>95.528.537</b>	<b>110.778.079</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Notae 14. Venituri**

Veniturile pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 septembrie 2019 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</b>	<b>9-luni 2020 (neauditat)</b>	<b>9-luni 2019 (neauditat)</b>
Vin	45.731.194	41.110.162	121.105.370	114.696.961
Brandy	5.791.874	8.450.188	13.841.247	20.524.104
Altele	1.906.959	1.204.760	3.375.794	3.338.171
<b>Total venituri</b>	<b>53.430.027</b>	<b>50.765.110</b>	<b>138.322.411</b>	<b>138.559.236</b>

Conducerea monitorizeaza performanta Grupului ca un singur segment, inasa analizeaza marja pe tipurile de produse de mai sus.

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Bostavan vin (neauditat)</b>	<b>Purcari vin (neauditat)</b>	<b>Crama Ceptura vin (neauditat)</b>	<b>Bardar divin si brandy (neauditat)</b>	<b>Total (neauditat)</b>
Romania	1.671.850	44.864.574	21.707.508	906.836	69.150.768
Republica Moldova	2.756.670	7.305.704	-	6.961.115	17.023.489
Polonia	16.348.849	298.384	35.592	25.293	16.708.118
Belarus	358.445	97.013	-	4.822.161	5.277.619
Cehia si Slovacia	6.282.120	54.579	-	-	6.336.699
Asia	1.313.880	2.611.109	369.756	332.109	4.626.854
Tarile Baltice	5.414.688	-	-	175.047	5.589.735
Ucraina	2.498.947	2.360.045	-	-	4.858.992
Alte	1.808.271	2.293.152	654.234	618.686	5.374.343
<b>Total</b>	<b>38.453.720</b>	<b>59.884.560</b>	<b>22.767.090</b>	<b>13.841.247</b>	<b>134.946.617</b>

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 9 luni incheiate la 30 septembrie 2019 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Bostavan vin (neauditat)</b>	<b>Purcari vin (neauditat)</b>	<b>Crama Ceptura vin (neauditat)</b>	<b>Bardar divin si brandy (neauditat)</b>	<b>Total (neauditat)</b>
Romania	2.015.807	33.025.297	19.350.980	601.939	54.994.023
Republica Moldova	4.171.595	13.908.415	-	13.481.145	31.561.155
Polonia	13.926.874	162.050	8.705	24.087	14.121.716
Belarus	314.341	55.441	-	5.186.580	5.556.362
Cehia si Slovacia	6.500.517	7.735	-	-	6.508.252
Asia	3.916.443	4.480.138	947.358	306.210	9.650.149
Tarile Baltice	3.933.087	-	-	320.265	4.253.352
Ucraina	2.104.838	1.848.481	-	-	3.953.319
Alte	2.109.072	1.256.626	653.161	603.878	4.622.737
<b>Total</b>	<b>38.992.574</b>	<b>54.744.183</b>	<b>20.960.204</b>	<b>20.524.104</b>	<b>135.221.065</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 3 luni incheiate la 30 septembrie 2020 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Bostavan vin (neauditat)</b>	<b>Purcari vin (neauditat)</b>	<b>Crama Ceptura vin (neauditat)</b>	<b>Bardar divin si brandy (neauditat)</b>	<b>Total (neauditat)</b>
Romania	487.542	17.266.230	8.048.408	404.667	26.206.847
Republica Moldova	1.112.666	3.560.960	-	3.355.492	8.029.118
Polonia	5.580.674	152.015	17.823	8.552	5.759.064
Belarus	-	-	-	1.638.271	1.638.271
Cehia si Slovacia	1.779.462	49.772	-	-	1.829.234
Asia	735.365	1.893.761	93.481	260.275	2.982.882
Tarile Baltice	1.683.206	-	-	12.639	1.695.845
Ucraina	690.226	627.216	-	-	1.317.442
Alte	601.258	1.155.308	195.821	111.978	2.064.365
<b>Total</b>	<b>12.670.399</b>	<b>24.705.262</b>	<b>8.355.533</b>	<b>5.791.874</b>	<b>51.523.068</b>

Vanzarile de produse finite pe branduri si regiuni geografice pentru 3 luni incheiate la 30 septembrie 2019 au fost dupa cum urmeaza:

	<b>Bostavan vin (neauditat)</b>	<b>Purcari vin (neauditat)</b>	<b>Crama Ceptura vin (neauditat)</b>	<b>Bardar divin si brandy (neauditat)</b>	<b>Total (neauditat)</b>
Romania	786.800	11.697.496	7.957.136	249.434	20.690.866
Republica Moldova	1.590.566	5.838.123	-	6.630.723	14.059.412
Polonia	3.606.663	88.768	-	7.853	3.703.284
Belarus	106.135	-	-	1.115.521	1.221.656
Cehia si Slovacia	1.783.626	-	-	-	1.783.626
Asia	1.283.327	2.385.197	153.378	202.156	4.024.058
Tarile Baltice	1.494.353	-	-	22.822	1.517.175
Ucraina	658.654	927.945	-	-	1.586.599
Alte	372.113	191.743	188.139	221.679	973.674
<b>Total</b>	<b>11.682.237</b>	<b>21.129.272</b>	<b>8.298.653</b>	<b>8.450.188</b>	<b>49.560.350</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditate Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Note 15. Costul vanzarilor**

Costul vanzarilor pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 Septembrie 2019 sunt dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</b>	<b>9-luni 2020 (neauditat)</b>	<b>9-luni 2019 (neauditat)</b>
<b>Vanzari produse finite</b>				
Vin	21.736.734	19.669.238	60.590.151	56.996.505
Divin	2.588.924	3.765.876	6.366.844	8.877.396
Brandy	13.134	20.808	131.208	268.875
<b>Total vanzari produse finite</b>	<b>24.338.792</b>	<b>23.455.922</b>	<b>67.088.203</b>	<b>66.142.776</b>
<b>Vanzari alte produse</b>				
Marfuri	1.022.591	(77.297)	1.514.423	428.615
Altele	89.114	28.155	110.556	90.407
Materiale pentru vinuri	69.666	241.314	516.534	445.561
Produse agricole	214	-	11.400	-
<b>Total vanzari alte produse</b>	<b>1.181.585</b>	<b>192.172</b>	<b>2.152.913</b>	<b>964.583</b>
<b>Servicii</b>				
Servicii hoteliere si restaurant	511.575	988.413	702.984	1.859.674
Servicii agricole	13.341	5.062	122.241	247.331
<b>Total servicii</b>	<b>524.916</b>	<b>993.475</b>	<b>825.225</b>	<b>2.107.005</b>
<b>Total costul vanzarilor</b>	<b>26.045.293</b>	<b>24.641.569</b>	<b>70.066.341</b>	<b>69.214.364</b>

**Nota 16. Cheltuieli de marketing si de distributie**

Cheltuielile de marketing si de distributie pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 septembrie 2019 sunt dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</b>	<b>9-luni 2020 (neauditat)</b>	<b>9-luni 2019 (neauditat)</b>
Transport	1.023.938	875.906	2.823.376	2.752.511
Beneficiile angajatilor	1.947.608	788.655	4.778.567	2.472.091
Marketing si distributie	2.209.094	2.072.278	6.090.374	4.959.046
Certificarea productiei	106.778	65.432	336.180	334.913
Alte costuri	19.023	49.967	154.155	172.979
<b>Total cheltuieli de marketing si distributie</b>	<b>5.306.441</b>	<b>3.852.238</b>	<b>14.182.652</b>	<b>10.691.540</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Nota 17. Cheltuieli generale si administrative**

Cheltuielile generale si administrative pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 septembrie 2019 sunt dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</b>	<b>9-luni 2020 (neauditat)</b>	<b>9-luni 2019 (neauditat)</b>
Beneficiile angajatilor	2.821.640	4.503.385	8.857.132	11.479.800
Deprecierea	480.225	490.859	1.934.907	1.128.592
Onorarii pentru servicii profesionale	308.944	187.617	906.549	861.989
Impozite si taxe	334.165	415.253	1.032.462	1.145.564
Deplasari	5.861	120.065	69.384	386.895
Securitate	1.830	4.705	6.776	8.204
Chirie	38.952	237.023	78.368	669.315
Comisioane bancare	113.844	157.639	312.680	618.174
Reparatii si intretinere	73.640	104.750	219.779	214.722
Comunicatii	93.684	91.708	254.774	227.558
Combustibil	41.872	46.612	111.111	124.799
Penalitati	1.445	3.814	2.870	20.340
Asigurari	45.854	50.527	147.207	140.034
Materiale	5.206	226.443	82.360	474.154
Altele	388.269	162.600	597.747	715.500
<b>Total cheltuieli generale si administrative</b>	<b>4.755.431</b>	<b>6.803.000</b>	<b>14.614.106</b>	<b>18.215.640</b>

**Note 18. Alte venituri din exploatare**

Alte venituri din exploatare pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 septembrie 2019 sunt  
dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</b>	<b>9-luni 2020 (neauditat)</b>	<b>9-luni 2019 (neauditat)</b>
Reluari ale veniturilor	83.202	(18.184)	477	(45.027)
Castiguri din datorii comerciale si alte datorii casate (anulate)	(4)	(201.745)	4.382	-
Castig net/(pierdere) din vanzarile altor materiale	(17.504)	13.307	169.477	(39.091)
Altele	224.515	114.762	281.851	207.363
<b>Total alte venituri din exploatare</b>	<b>290.209</b>	<b>(91.860)</b>	<b>456.187</b>	<b>123.245</b>

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Nota 19. Alte cheltuieli din exploatare**

Alte cheltuieli din exploatare pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 septembrie 2019 sunt dupa cum urmeaza:

	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</u>	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</u>	<u>9-luni 2020 (neauditat)</u>	<u>9-luni 2019 (neauditat)</u>
Ajustari pentru deprecierea imobilizarilor corporale, net	(20.197)	(20.282)	(60.401)	(60.022)
Provizioane create pe parcursul anului	(1.572)	8.853	88.573	8.853
Cheltuieli indirecte nealocate	88.402	45.473	281.496	187.885
Ajustarea la valoarea justa a recoltei strugurilor de vita de vie proprie	2.831.722	1.814.835	2.767.827	728.654
Ajustarea la valoarea justa a recoltei strugurilor din activitatea controlata in comun/leasing operational	238.676	(1.311.915)	286.471	(414.364)
(Castig)/pierdere din cedarea de imobilizari corporale si necorporale	78.069	142.739	26.256	(78.372)
Altele	25.904	12.432	56.129	25.593
<b>Total alte cheltuieli din exploatare</b>	<b><u>3.241.004</u></b>	<b><u>692.135</u></b>	<b><u>3.446.351</u></b>	<b><u>398.227</u></b>

**Nota 20. Rezultatul financiar net**

Rezultatul financiar net pentru perioadele de 3 si 9 luni incheiate la 30 septembrie 2020 si 30 septembrie 2019 sunt dupa cum urmeaza:

	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</u>	<u>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</u>	<u>9-luni 2020 (neauditat)</u>	<u>9-luni 2019 (neauditat)</u>
Cheltuieli cu dobanzile	1.287.049	1.473.360	4.085.217	4.168.959
Castig/Pierdere neta din diferentele de curs valutar	125.807	(1.775.921)	1.343.960	956.523
<b>Net finance costs</b>	<b><u>1.412.856</u></b>	<b><u>(302.561)</u></b>	<b><u>5.429.177</u></b>	<b><u>5.125.481</u></b>

**Nota 21. Persoane afiliate**

Urmatoarele persoane au fost afiliate Grupului in perioada de 9 luni incheiata la 30 septembrie 2020:

<u>Numele entitatii</u>	<u>Relatia cu Societatea</u>
Persoane-cheie in conducere	Membrii consiliului de administratie al Societatii, Directorii Generali, directorul Financiar si Directorul pe Vanzari ai societatilor din cadrul Grupului
Victor Bostan	Director General si actionar majoritar al Amboselt Universal Inc.
Agro Sud Invest SRL	Entitate controlata de un membru cheie al conducerii prin participare in actionariat
BSC Agro SRL	Entitate controlata de un membru cheie al conducerii prin participare in actionariat
Victoriavin SRL	Entitate controlata de Victor Bostan prin participare semnificativa in actionariat
Moldova Agroindbank SA	Banca Finantator cu Vasile Tofan in pozitie de membru in Consiliul de Administratie
Ecosmart Union SA	Asociat

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

**Tranzactii cu persoane-cheie in conducere si cu alte parti afiliate:**

	Valoarea tranzactiilor pentru perioada de noua luni incheiata la – venituri/(cheltuieli)		Sold – creanta/(datorie) la:	
	30 Septembrie 2020 (neauditat)	31 Decembrie 2019 (auditat)	30 Septembrie 2020 (neauditat)	31 Decembrie 2019 (auditat)
<b>Victor Bostan</b>				
- Salarii si bonusuri pentru performanta	(376.226)	(969.956)	(400.501)	(258.842)
<b>Moldova Agroindbank SA</b>				
- Sold credite			(66.855.340)	(71.924.540)
- Dobanda	(2.761.217)	(3.203.997)		
- Vanzare servicii		31.376		
- Comisioane bancare	(149.523)	(219.093)		
- Numerar si echivalente in numerar			7.044.822	6.043.948
<b>Victoriavin SRL</b>				
- Recunoasterea activelor aferente dreptului de utilizare	4.100.453	3.952.874		
- Datorii din contracte de leasing			(4.345.296)	(4.076.628)
- Creante comerciale				14.693
- Datorii comerciale				(25.710)
- Cheltuieli privind chiria	(35.592)	(46.301)		
- Achizitii de stocuri	(1.317)	(9.630)		
<b>Agro Sud Invest SRL</b>				
- Servicii agricole	(3.088.946)	(3.793.775)		
- Datorii comerciale			(1.330.854)	(294.341)
<b>BSC Agro SRL</b>				
- Servicii Agricole	(4.306.570)	(5.575.080)		
- Datorii comerciale			(1.498.046)	(767.357)
<b>Ecosmart Union SA</b>				
- Datorii comerciale				(275.441)
- Alte cheltuieli	(1.487.206)	(1.818.968)		
<b>Persoane-cheie in conducere</b>				
- Salarii si bonusuri pentru performanta	(2.334.255)	(5.359.895)	(261.162)	(1.356.038)
- Prime cu plata pe baza de actiuni	(1.408.883)	(1.946.882)	(1.385.807)	(1.946.882)

**Nota 22. EBITDA**

Profitul inainte de dobinzi, impozit, amortizare si depreciere (“EBITDA”) este calculate ca profitul / (pierderea) aferenta perioadei (prezentat in situatia consolidate a profitului sau pierderii si a altor elemente ale rezultatul global), la care se aduna impozitul pe profit, rezultatul financiar net si amortizarea totala a imobilizarilor corporale si necorporale.

Managementul Grupului monitorizeaza EBITDA la nivel consolidat, ca masura considerata relevanta pentru intelegerea performantei financiare a Grupului.

EBITDA nu este un indicator IFRS si nu trebuie tratat ca pe o alternativa la indicatorii IFRS. Mai mult, EBITDA nu este difinita in mod unitar. Metoda de calcul al EBITDA utilizata de alte societati poate fi diferita semnificativ de cea utilizata de catre Grup. In consecinta, EBITDA prezentata in aceasta nota nu poate fi utilizata ca atare in scopul comparatiei cu EBITDA altor societati.

**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

EBITDA pentru trimestrul 3 si 9 luni incheiate la 30 Septembrie 2020 si trimestrul 3 si 9 luni incheiate la 30 Septembrie 2019 sunt dupa cum urmeaza:

	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2020</b>	<b>3-luni incheiate la 30 septembrie 2019</b>	<b>30 Septembrie 2020 (neauditat)</b>	<b>30 Septembrie 2019 (neauditat)</b>
<b>EBITDA</b>	<b>15.891.875</b>	<b>16.123.252</b>	<b>44.190.808</b>	<b>46.233.866</b>
Minus: deprecieri	(2.872.198)	(2.398.271)	(8.614.355)	(6.780.110)
Minus: amortizare	(46.177)	(146.570)	(129.890)	(183.071)
<b>Rezultat din exploatare</b>	<b>12.973.500</b>	<b>13.578.411</b>	<b>35.446.563</b>	<b>39.270.685</b>
Minus: rezultatul financiar net	(1.412.856)	302.561	(5.429.177)	(5.125.481)
<b>Profit inainte de impozitare</b>	<b>11.560.644</b>	<b>13.880.972</b>	<b>30.017.386</b>	<b>34.145.204</b>
Minus: impozitul pe profit	(1.539.129)	(1.587.340)	(4.421.851)	(4.733.508)
<b>Profitul perioadei</b>	<b>10.021.515</b>	<b>12.293.632</b>	<b>25.595.535</b>	<b>29.411.696</b>

**Nota 23. Indicatori financiari**

Mai jos sunt prezentat indicatorii financiari importanti pentru evaluarea pozitiei financiare a companiei.

Indicatorul lichiditatii curente – reprezinta capacitatea companiei de a-si achita obligatiile curente fara a atrage capital extern. Se calculeaza prin impartirea activelor curente la datoriile curente. O companie cu un raport curent mai mic de unu nu are, in multe cazuri, capitalul la indemina pentru a-si indeplini obligatiile pe termen scurt, daca toate ar fi datorate dintr-o data, in timp ce un raport curent mai mare decat unu indica faptul ca compania are resurse financiare suficiente sa ramina solvent pe termen scurt. Cu toate acestea, deoarece indicatorul curent in orice moment este doar o imagine instantanee, nu este o reprezentare completa a lichiditatii sau a solvabilitatii unei companii. In perioada raportata, indicatorul este prezentat in tabelul de mai jos si reprezinta 2,75, ceea ce inseamna o imbunatatire semnificativa fata de 1,97 inregistrat la sfirsitul anului.

Indicatorul gradului de indatorare – reprezinta o metoda de masurare a levierului financiar al entitatii, care demonstreaza gradul in care activitatea unei societati este finantata din fondurile actionarilor versus fondurile creditorilor. Un raport de angrenaj intre 25% si 50% este de obicei considerat optim sau normal pentru companiile bine stabilite. Un grad de indatorare optim este determinat in primul rind prin comparatia intre mai multe companii din aceeasi industrie.

Viteza de rotatie a debitorilor – reprezinta o masura contabila folosita pentru a cuantifica eficacitatea unei companii in colectarea creantelor sau a banilor datorati de clienti. Tinand cont de sezonalitatea activitatii noastre, putem observa ca la sfirsitul anului indicatorul vitezei de rotatie a debitorilor creste usor, dar se recupereaza la jumatatea anului. Acest lucru indica faptul ca procesul de colectarea creantelor este eficient si ca compania are o proportie ridicata de clienti de calitate care isi platesc datoriile rapid.

Viteza de rotatie a activelor imobilizate – determina eficienta cu care o societate isi foloseste activele imobilizate pentru a genera venituri pentru intreprindere. O rata mai mare indica faptul ca managementul isi foloseste activele fixe mai eficient. O rata mai mare nu spune nimic despre capacitatea unei companii de a genera profituri solide sau fluxuri de numerar. Acest indicator a scazut de la 1,3 la 1,0 comparativ cu sfirsitul anului trecut, deoarece in noua luna ale anului 2020 Grupul a continuat sa faca investitii, necesare pentru sustinerea cresterii viitoare a vanzarilor.



**Purcari Wineries Public Company Limited**

Situatii Financiare Neauditare Interimare Simplificate Consolidate pentru primele 9 luni care se incheie la 30 Septembrie 2020  
toate sumele sunt in RON, daca nu este specificat altfel

<b>Indicator, RON</b>	<b>30 Septembrie 2020</b>		<b>31 Decembrie 2019</b>	
<b>Indicatorul lichiditatii curente</b>				
Active Curente	196.381.852	3,13	197.387.456	1,97
Datorii Curente	62.792.396		100.263.979	
<b>Indicatorul gradului de indatorare</b>				
Capitalul imprumutat	95.528.538	48%	110.778.079	62%
Capitalul propriu	200.821.393		177.269.754	
Capitalul imprumutat	95.528.538	32%	110.778.079	38%
Capitalul angajat	296.349.931		288.047.830	
<b>Viteza de rotatie a debitorilor, zile</b>				
Sold clienti	45.243.294	88	53.887.343	97
Vinzari nete anualizate / 360	512.305		553.054	
<b>Viteza de rotatie a activelor imobilizate</b>				
Vinzari nete anualizate	184.429.881	1,1	199.099.390	1,3
Active imobilizate	163.035.140		156.791.646	

**Nota 24. Evenimente dupa data bilanțului raportat**

Nu au fost evenimente ulterioare importante cu impact material asupra bilanțului și asupra înțelegerii acestor situații financiare consolidate cu excepția:

La 31 iulie 2020, Vinaria Purcari SRL, o filială deținută integral de Purcari Wineries PLC, a încheiat o tranzacție pentru a vinde participatia de 31,415% deținută de Glass Container Company SA către Vetropack Group, un grup corporativ elvetian, lider european în industria de ambalaje din sticlă. Tranzacția este supusă aprobărilor de reglementare obișnuite și este de așteptat să fie finalizată în noiembrie 2020.